



Casa en Venta

19 de abril y adolfo berro 3351 Prado, Montevideo



Venta: US\$ 440.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 427,0 m²
- **Construcción:** 272,0 m²
- **Medida del frente:** 13,4 m
- **Dormitorios:** 6

- **Baños:** 6
- **Cocheras:** 4
- **Niveles construidos:** 2
- **Cocina:** integral

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1940

Descripción

Venta de excelente casa con RENTA de 6 dormitorios en zona residencial del Prado, sobre Av. 19 de Abril, a metros de Av. Agraciada y Adolfo Berro ideal para empresa.

Casa de época en 2 plantas de excelente calidad constructiva reciclada la cual consta de:

PLANTA BAJA

2 habitaciones al frente, amplio hall de distribución con importante escalera de madera a planta alta, 3era habitación al fondo, dos baños, buhardilla, gran cocina con salida al fondo y baño, cada uno de los espacios cuenta con aire acondicionado.

PLANTA ALTA:

3 grandes habitaciones, 1º de ellas con ventanas al frente y al fondo con dos baños, 2da al frente y 3ra habitación con vista al fondo kitchenette y baño, cada una también con aire acondicionado.

Frente con espacio lateral con entrada por portón eléctrico para varios coches con acceso al fondo donde encontramos parrillero y amplia habitación con entrepiso.

Propiedad muy segura con sistema de cámaras y alarma además de rejas en todas las ventanas de planta baja y en ventanas planta alta al fondo.

RENTADA con contrato a dos años desde Mayo 2024 a \$ 80.000 con garantía aseguradora.

Honorarios inmobiliarios 3 % mas IVA

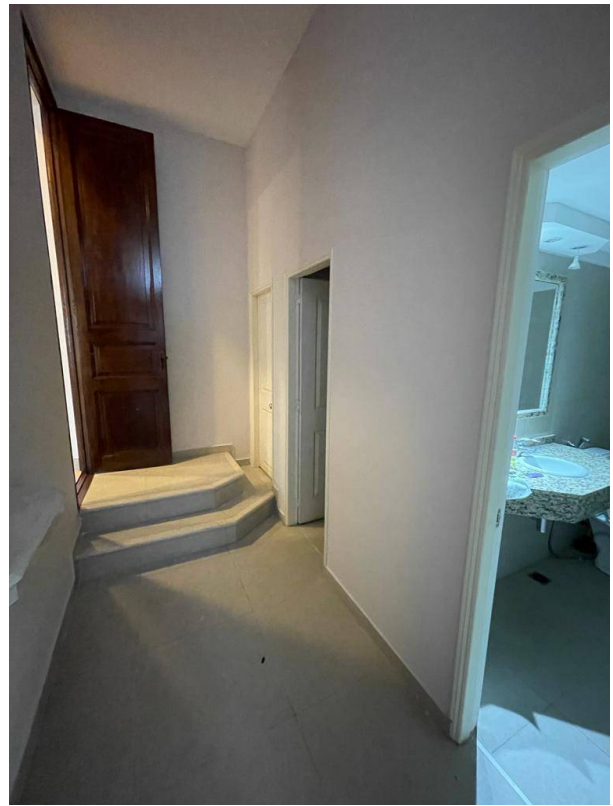
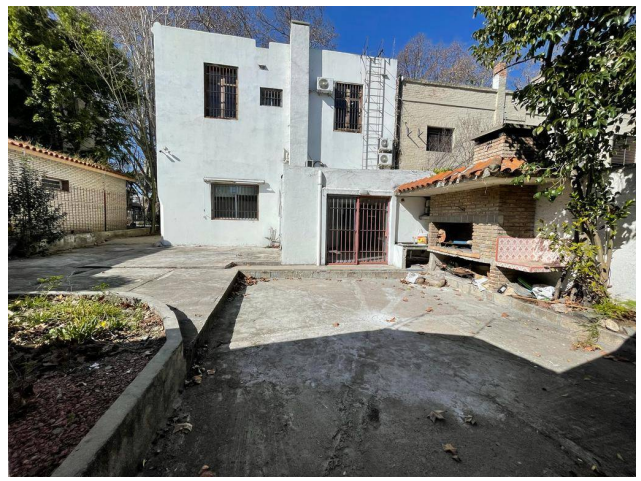
Ubicación

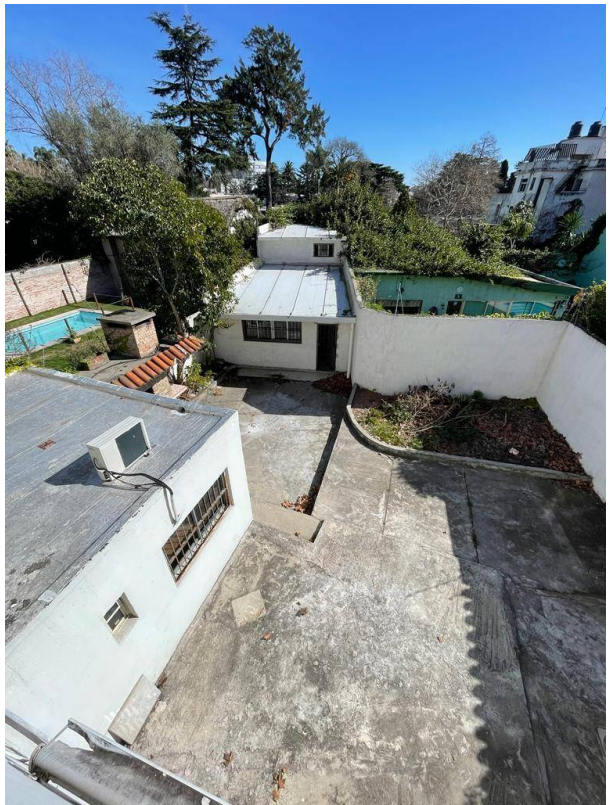
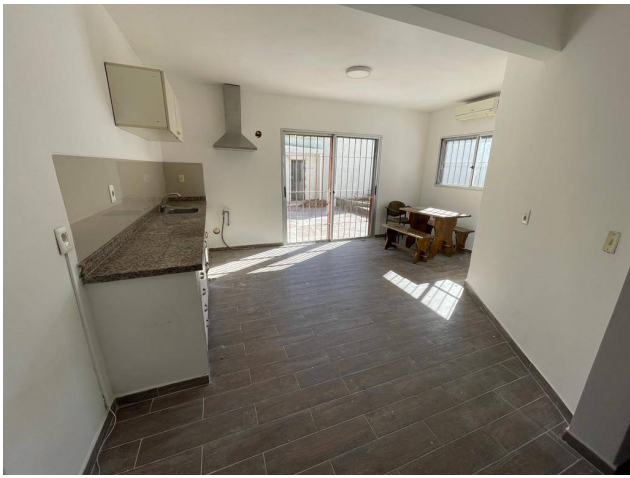
19 de abril y adolfo berro 3351 , Prado, Montevideo

Referencias



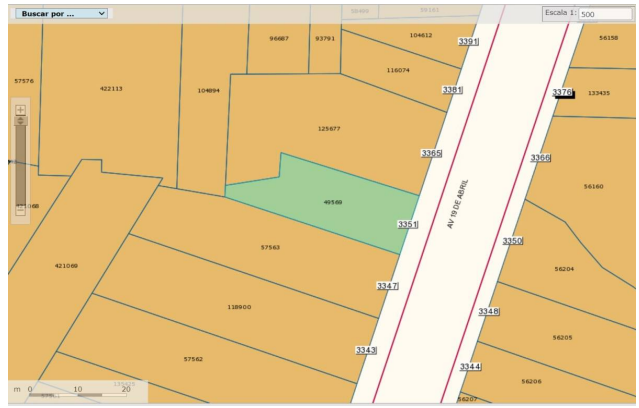
Catálogo de fotos













FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.