



Pedro Oyhenart

**CENTURY 21.**

Alpha

ID: 6466  
poyhenart@c21alpha.com.uy  
+59899170152



### Departamento en Venta

Euclides Peluffo Puerto Buceo, Montevideo



**Venta: US\$ 590.000**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 158,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 120,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 3
- Baños: 4
- Cocheras: 2
- Niveles construidos: 6
- Número de Elevadores: 1
- Piso En Que Se Encuentra: 1
- Numero De Casas: 8
- ambientes: 6

- Agua
- Internet
- Living comedor

- Cable
- Cocina
- Patio

- Electricidad
- Comedor diario
- Suite

- Gas natural
- Hall
- Cantidad de Autos: 2

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2006

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Excelente apartamento en Venta con gran metraje en primera línea del puerto de buceo.

Posibilidad de alquiler con opción a compra.

El apartamento cuenta con 3 amplios dormitorios, dos de ellos con vista al mar, hacia el frente. El principal con baño en suite.

4 baños totales en el apartamento.

Doble puerta de acceso, principal hacia living comedor y de servicio hacia la cocina.

Cocina definida. Living comedor con terraza al frente de buen metraje.

Patio con parrillero de uso exclusivo.

Pisos de madera de Lapacho de excelente calidad.

2 Garaje de uso exclusivo para auto o camioneta y 2 boxes.

Muy buen estado de conservación, edificio en entorno muy tranquilo y seguro.

Portería 24 hs.

Gastos comunes aprox 1150 usd, incluyen calefacción por losa radiante , agua y gas por cañería.

Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

---

## Ubicación

Euclides Peluffo , Puerto Buceo, Montevideo

## Referencias



---

## Catálogo de fotos







**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
**T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.