



Departamento en Venta

Puerto Buceo, Montevideo



Venta: US\$ 990.000

Mantenimiento : 21.340

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 256,0 m²
- Construcción: 256,0 m²
- Dormitorios: 3
- Baños: 3
- Toilete: 1
- Cocheras: 2
- Niveles construidos: 12
- Edo. Conservación: Excelente
- Piso En Que Se Encuentra: 6
- Numero De Casas: 23
- Calidad de la Construcción: Lujo
- Tipo de Piso: Lapacho
- ambientes: 5

- Acepta Mascotas
- Internet
- Cocina
- Hall
- Suite

- Agua
- Teléfono
- Comedor
- Lavadero
- Toilete

- Cable
- Balcón
- Comedor diario
- Living
- Vestidor

- Electricidad
- Baulera
- Escritorio
- Living comedor
- Aire Acondicionado individual
- Cochera
- Acceso al Garage: 2

- Apto credito
- Parrilla
- Tipo de Padrón del inmueble: 1

- Aptos mascotas
- Seguridad 24 hs
- Cantidad de Autos: 2

- Calefacción central
- Tipo Garage: 2

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 2001

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Este increíble planta se encuentra en la codiciada ubicación frente al puerto del Buceo, en primera línea. Con una vista panorámica y privilegiada, este inmueble es perfecto para aquellos que buscan disfrutar de la belleza del mar desde la comodidad de su hogar.

Al ingresar, te recibirán un amplio living comedor con un espacio de escritorio y una terraza al frente. La doble ventana en el living y en el dormitorio principal garantiza un aislamiento acústico y térmico excepcional, permitiéndote disfrutar de tranquilidad y confort en todo momento.

Además, cuenta con un baño social con un despojador equipado con placard, así como tres dormitorios en suite, todos con placares empotrados para ofrecerte un amplio espacio de almacenamiento.

El estar adicional, lleno de luz natural, te brinda un espacio perfecto para relajarte o compartir momentos especiales con tus seres queridos. Y si eres amante de las reuniones la terraza cerrada con comedor y parrillero será tu lugar favorito.

La cocina, de generosas dimensiones, está equipada con una terraza lavadero, lo que facilita las tareas domésticas.

Además, el inmueble cuenta con un área de servicio completo, perfecto para aquellos que buscan contar con un espacio adicional para el personal de servicio.

Para tu comodidad, esta planta cuenta con un doble garaje y un doble box, brindándote espacio más que suficiente para estacionar tus vehículos y almacenar tus pertenencias de manera segura.

Pero eso no es todo: este inmueble también cuenta con una barbacoa, que incluye un gran espacio abierto y cerrado, ideal para organizar eventos y disfrutar de momentos inolvidables junto a tus amigos y familiares.

No pierdas la oportunidad de adquirir este espectacular apartamento frente al puerto del Buceo, con todas las comodidades y lujos que siempre soñaste. ¡Contáctanos ahora para agendar una visita y descubrir todo lo que este maravilloso inmueble tiene para ofrecerte!

Gastos Comunes: \$ 21.340 hasta mayo 2024

Contribución Inmobiliaria : \$ 38.425 cada cuota * 3

Primaria: \$ 8.690 cada cuota * 3

Honorarios Inmobiliarios: 3 % + IVA

Ubicación

, Puerto Buceo, Montevideo

Referencias



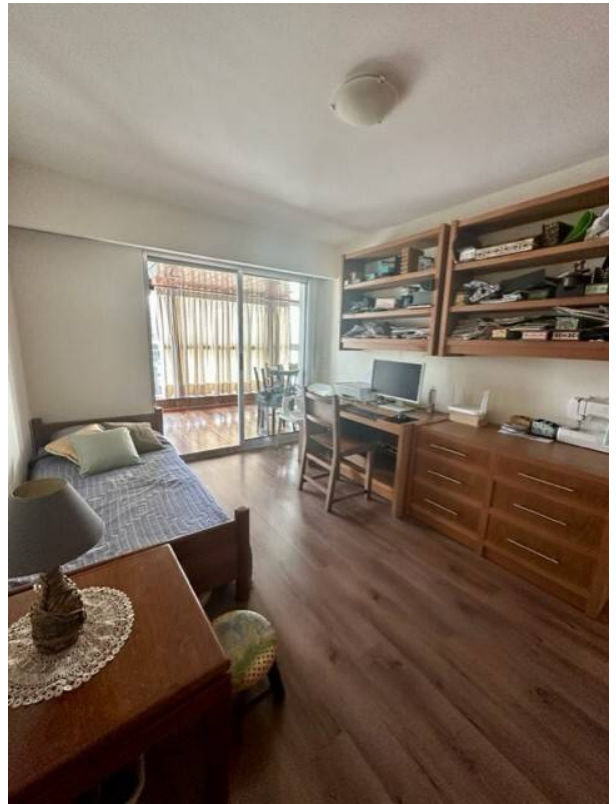
Catálogo de fotos









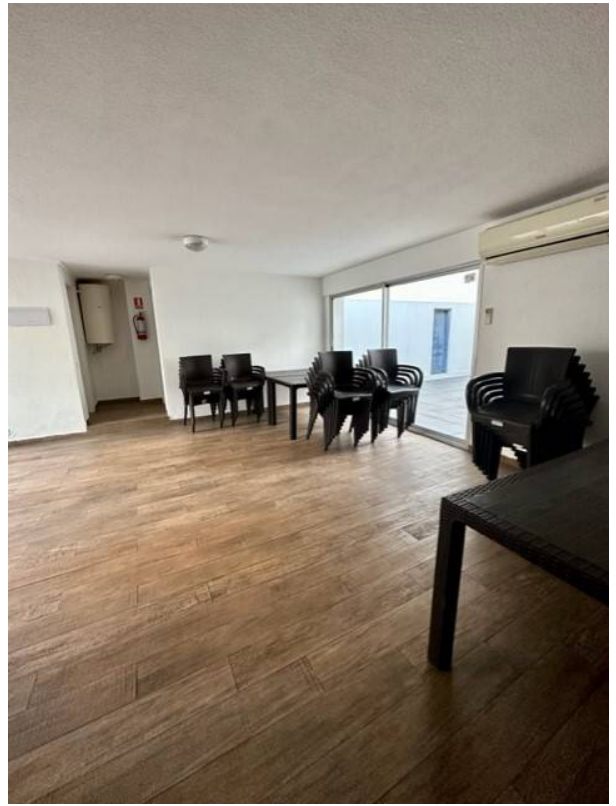


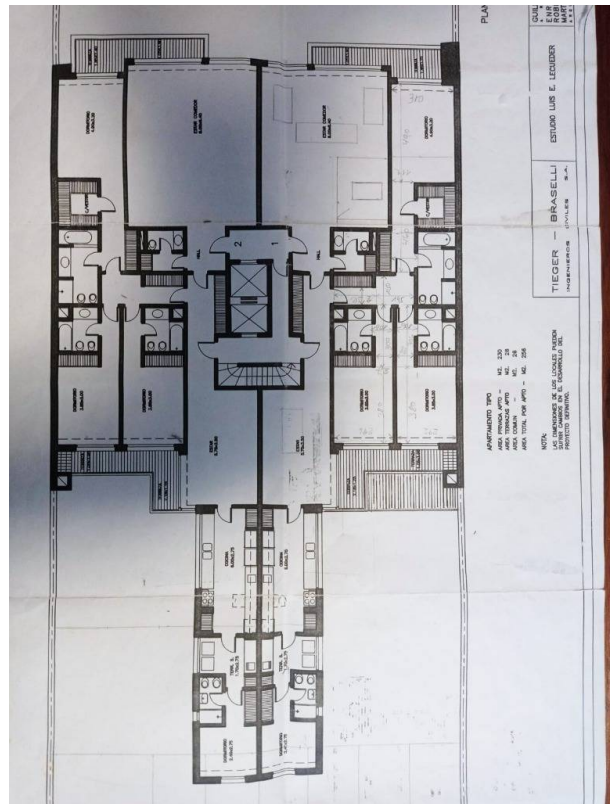












Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo
T +59894315336 | contacto@c21premier.com.uy | https://c21premier.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

