



Francisco Hernández

CENTURY 21.

Alpha

ID: 6719

fhernandez@c21alpha.com.uy

+59899497755



Casa en Venta

22 Manzana 63 Solar 78 Balneario Argentino, Canelones



Venta: US\$ 48.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

-
- **Terreno:** 540,0 m²
 - **Construcción:** 72,0 m²

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 0

Descripción

Encantadora Casa en Balneario Argentino cerca de la Playa

¡Tu oasis junto al mar te espera!

Esta hermosa casa, situada a solo 150 metros de la playa en el encantador Balneario Argentino, te brinda la oportunidad de vivir la vida costera en su máxima expresión.

Características Principales:

Ubicación Perfecta: A solo 150 metros de la playa, para disfrutar del sonido del mar todos los días.

Distribución Espaciosa: En el primer nivel, encontrarás un acogedor recibidor y una cocina con pasaplatos. La amplitud y luminosidad de este espacio son resaltados por un gran ventanal con vidrios Blindex que inunda el área de luz natural.

Patio Tranquilo: Desde la cocina, se accede a un encantador patio trasero de 4 metros por 3 metros, con un parrillero de ladrillo, ideal para reuniones al aire libre y barbacoas con amigos y familiares.

Terreno Espacioso: El terreno abarca un total de 540 metros cuadrados, brindándote un amplio espacio para disfrutar al aire libre.

Superficie Construida: La casa cuenta con 72 metros cuadrados de construcción, diseñados para tu comodidad.

Garaje Privado: Un garaje de 6 x 3 metros proporciona espacio seguro para tu vehículo.

Detalles de Calidad: Los pisos de madera y el techo liviano con chapa aluminizada añaden un toque de elegancia y calidad a esta propiedad.

La misma tiene 16 años de derechos posesorios, pudiendo en 4 años realizar los títulos a nombre de la persona que adquiera, ya que prescribe.

¡No dejes pasar esta oportunidad única de vivir cerca del mar y disfrutar de la serenidad de Balneario Argentino!

Para obtener más detalles o programar una visita, contáctanos. Esta es una oportunidad que no querrás dejar pasar.

Datos proporcionados por propietarios.

Honorarios inmobiliarios 3%+IVA

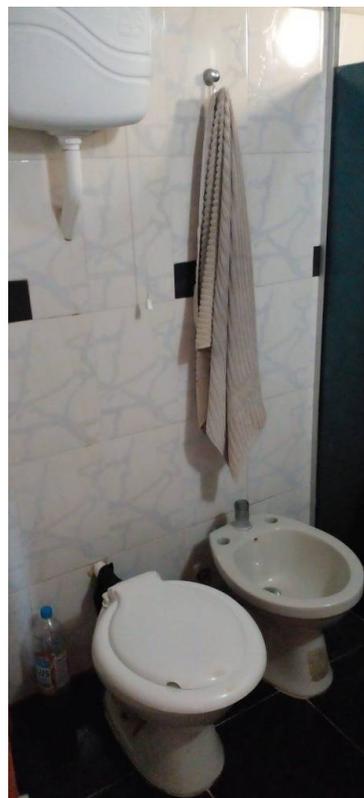
Ubicación

22 Manzana 63 Solar 78 , Balneario Argentino, Canelones

Referencias



Catálogo de fotos





FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.