



## Terreno en Venta

44WG+C8, Cam. del Cerro Eguzquiza km 6, 20001 La Barra, Departamento de Maldonado

20100 La Barra, Maldonado



---

**Venta: US\$ 250.000**

---

**Tipo de propiedad: Terreno**

**Tipo de operación: Venta**

---

• **Terreno:** 4.000,0 m<sup>2</sup>

---

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 0

---

## Descripción

Venta de dos lotes en Puerto Quetzal La Barra

Los lotes son los Z10 Y V2.

El valor de cada uno es de usd 250.000

Puerto Quetzal se desarrolla sobre 200 has a 7 km de La Barra y sus hermosas playas, y a 15 minutos de Punta del Este. Tiene acceso por camino Eguzquiza, cerco perimetral y acceso monitoreado mas perímetro con cámaras.

189 terrenos de 4000 mts.

Contará con club house, gimnasio, cancha de tenis, padel y fútbol.

Las expensas se estiman en usd 300 mensual.

El desarrollo cuenta con más de mil árboles autóctonos y se plantaran unos mil olivos, con alrededor de 100 hectáreas de uso común para andar a caballo, hacer trekking, paddle board o kayaking entre otras actividades. Además cuenta con arroyo y varias cañadas que atraviesan el barrio.

La geografía alta del campo permite tener todo tipo de vistas, algunas hasta la costa del arroyo Maldonado y edificios de Punta del Este, Maldonado y la playa Brava.

Todos los terrenos tienen altura y arboles de muchas especies, algunos con monte nativo.

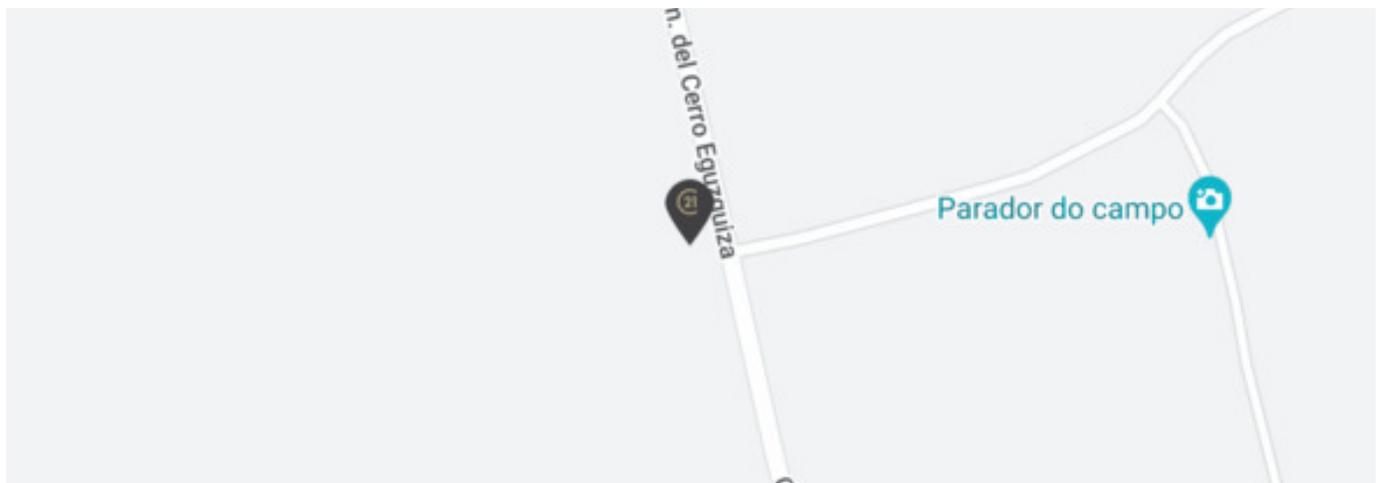
Tiene calles anchas, la electricidad sera subterránea.

---

## Ubicación

44WG+C8, Cam. del Cerro Eguzquiza km 6, 20001 La Barra, Departamento de Maldonado 20100 , La Barra, Maldonado

## Referencias





**Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado**  
**T 099170152 | contacto@c21eastcoast.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.