



Perla Chalitha

CENTURY 21

Premier

ID: 6894

perla.chalitha@c21premier.com.uy

+59899699333



**Departamento en Venta**

Punta del Este, Maldonado



**Venta: US\$ 299.000**

**Mantenimiento : 15.000**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 95,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 90,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Toilette:** 1
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 23
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Número de Elevadores:** 2
- **Piso En Que Se Encuentra:** 14
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **ambientes:** 3

- Pileta
- Electricidad
- Balcón
- Living
- Aire Acondicionado individual
- Deck
- Parrilla
- Sala de juegos
- Seguridad diurna
- Ascensor

- Acepta Mascotas
- Gas natural
- Cocina
- Living comedor
- Alarma
- Calefacción individual
- Gimnasio
- Piscina
- Sauna
- Seguridad porteria

- Agua
- Internet
- Comedor
- Suite
- Amoblado
- Centro de deportes
- Hidromasaje
- Public laundry
- Seguridad
- Solarium

- Cable
- Teléfono
- Lavadero
- Toilette
- Aptos mascotas
- Cochera
- Luminoso
- Riego automatico
- Seguridad 24 hs
- SUM

## Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 2012

Libre de Gravamen: Si

---

## Descripción

Venta de apartamento en Parada 3 de la Playa Mansa a una cuadra del mar orientacion norte.

-2 dormitorios en suite.

-Walk in closet.

-2 baños.

-Hidromasaje.

-1 toilette social.

-Cocina definida amplia con terraza lavadero.

-Calefacción por losa radiante sectorizada y aires acondicionados en cada ambiente.

-1 cochera.

-Gran terraza con parrillero y vista al mar.

-Cerramiento doble.

-Amplio y elegante Lobby.

Amenities de lujo:

-Piscina exterior climatizada.

-Piscina interior climatizada.

-Sauna.

-Gimnasio.

-Sala de cine.

-Sala de lectura y trabajo.

-Microcine 3D de última generación.

-Sala de juegos para niños y adolescentes.

-Canchas de tenis.

-Barbacoas equipadas.

-Salon de usos multiples.

-Sala de Wifi en Business Center.

-Grupo electrógeno propio.

-Recepcion 24 horas y servicio de mucamas.

-Valet parking.

-Servicio de playa en temporada.

-Servicio de conserjeria y seguridad CCTV.

-Bajos gastos comunes.

Honorarios inmobiliarios 3% mas IVA

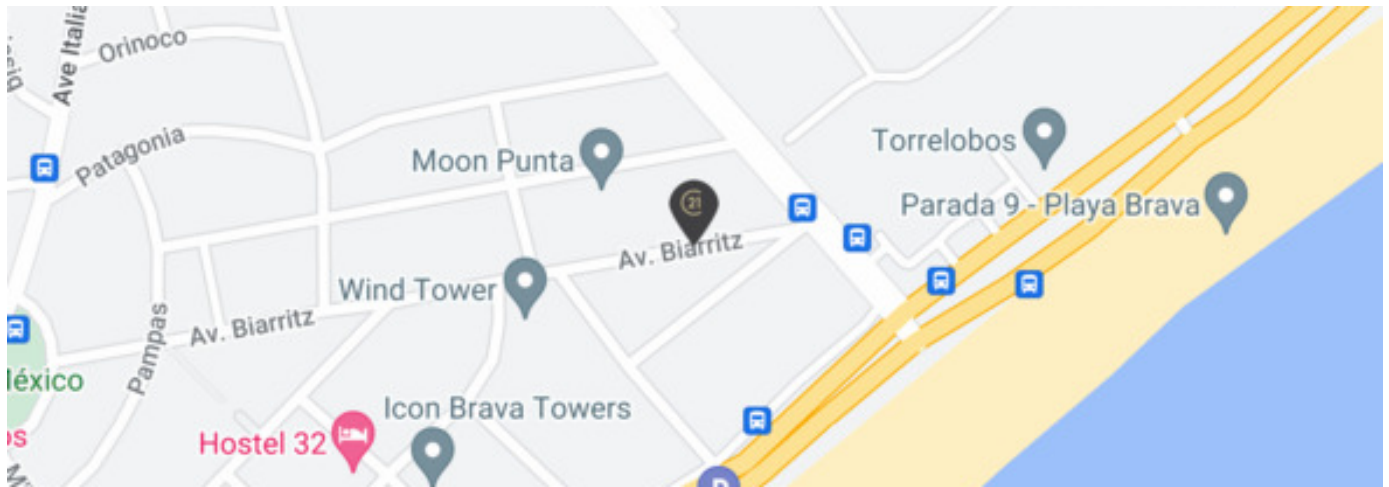
Coordina tu visita!

---

## Ubicación

, Punta del Este, Maldonado

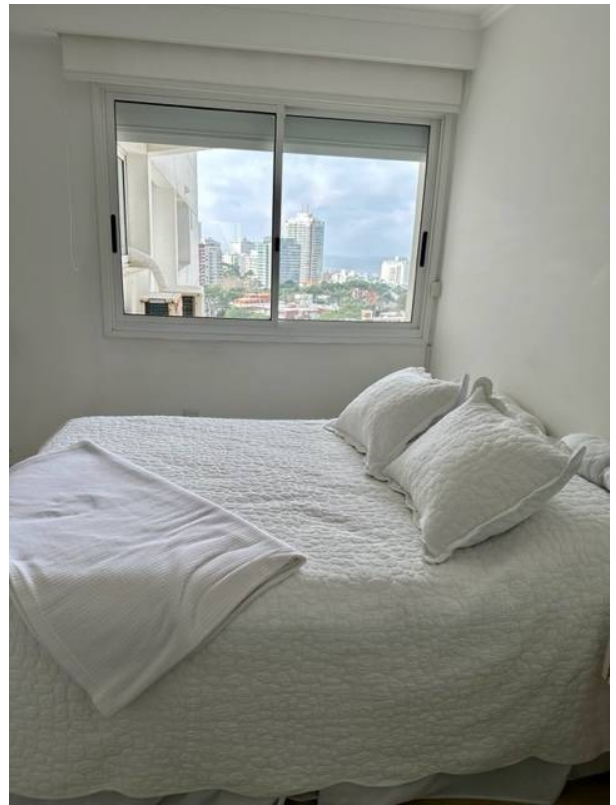
## Referencias



## Catálogo de fotos



















**Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo**  
**T +59894315336 | contacto@c21premier.com.uy | https://c21premier.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.