



**Departamento en Venta**

Asamblea Malvín, Montevideo



**Venta: US\$ 152.900**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 33,6 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 33,6 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 4
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Piso En Que Se Encuentra:** 1
- **Numero De Casas:** 19
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **ambientes:** 2

- Agua
- Teléfono
- Preinstalacion de A/A
- Tipo de Padrón del inmueble: 2

- Cable
- Living
- Seguridad

- Electricidad
- Luminoso
- Solarium

- Internet
- Parrilla
- SUM

**Estado de la propiedad**

Provincia/Región: Nuevo  
Años de Antigüedad: 2023  
Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Ubicado sobre la calle Asamblea, a 1 cuadra de Av. Gral. Rivera, hacen que la ubicación sea especial para quienes buscan tranquilidad, cercanía al mar, espacios verdes y comodidad, con acceso a todos los servicios.

Unidad 102

Apartamento de 33.6 m2 propios, orientación frente. 1 dormitorio, living comedor con cocina integrada y 1 baño completo. Muy luminoso, de gran calidad constructiva y terminaciones.

El Edificio brinda un ambiente cómodo y seguro con 19 unidades de 1 y 2 dormitorios distribuidas en 4 plantas. Cuenta con azotea con solárium y barbacoa con parrillero de uso común totalmente equipada y opción de barbacoas exclusivas.

Gastos de conexiones: 4%

Cochera opcional: U\$S 20.000

Honorarios inmobiliarios: 3% + Iva

Fecha de entrega inmediata.

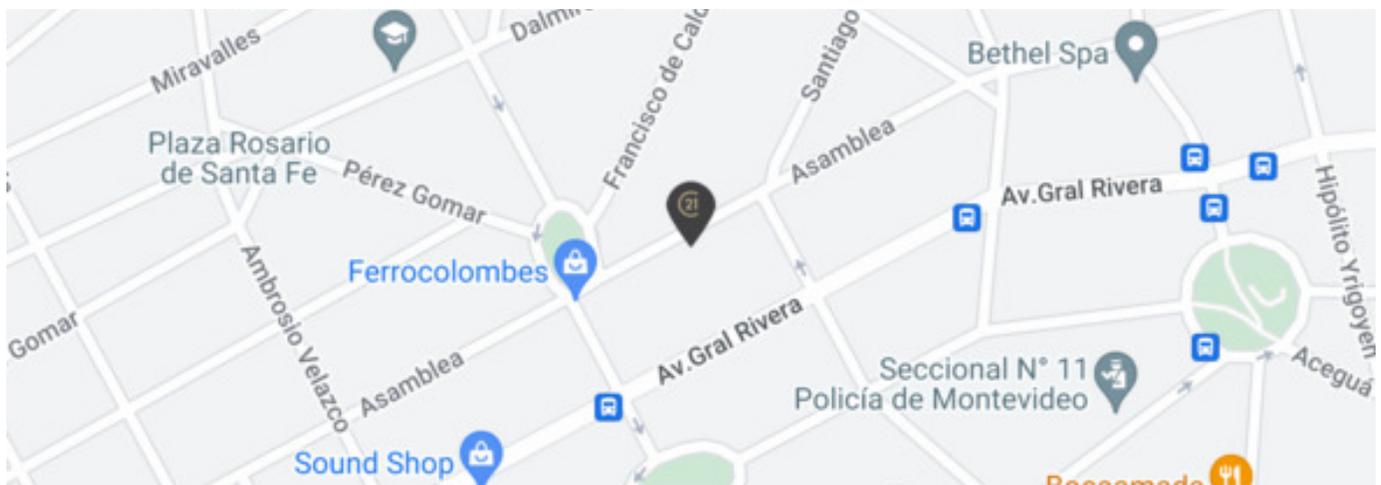
Consulte por otras unidades disponibles y agende su visita para conocer este apartamento.

---

## Ubicación

Asamblea , Malvín, Montevideo

## Referencias

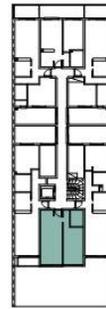


---

## Catálogo de fotos



102



PRIMER PISO  
NIVEL 1 +1.20m



**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
T 099170152 | [contacto@c21alpha.com.uy](mailto:contacto@c21alpha.com.uy) | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.