Luciana Laporta

CENTURY 21
Alpha

ID: 6921
llaporta@c21alpha.com.uy
+59899661995

Departamento en Venta

Asamblea Malvín, Montevideo

Venta: US$ 149.400

Tipo de propiedad: Departamento **Tipo de operación:** Venta

- **Terreno**: 41,1 m²
- **Construcción**: 33,8 m²
- **Dormitorios**: 1
- **Baños**: 1
- **Niveles construidos**: 4
- **Edo. Conservación**: Nuevo
- **Piso En Que Se Encuentra**: 3
- **Numero De Casas**: 19
- **Calidad de la Construcción**: Alta
- **ambientes**: 2

- Agua
- Teléfono
- Luminoso
- Solarium
- Cable
- Balcón
- Parrilla
- SUM
- Electricidad
- Cocina
- Preinstalacion de A/A
- Tipo de Padrón del inmueble: 2
- Internet
- Living comedor
- Seguridad

Estado de la propiedad
Provincia/Región: Nuevo
Años de Antigüedad: 2023
Libre de Gravamen: Si

Descripción
Ubicado sobre la calle Asamblea, a escasos metros de la Plaza del Leonismo y a 1 cuadra de Av. Gral. Rivera, hacen que la ubicación sea especial para quienes buscan tranquilidad, cercanía al mar, espacios verdes y comodidad, con acceso a todos los servicios.

Unidad 305

Apartamento a estrenar de 1 dormitorio, orientación contrafrente con balcón, living comedor con cocina integrada y 1 baño completo. Muy luminoso, de gran calidad constructiva y terminaciones.

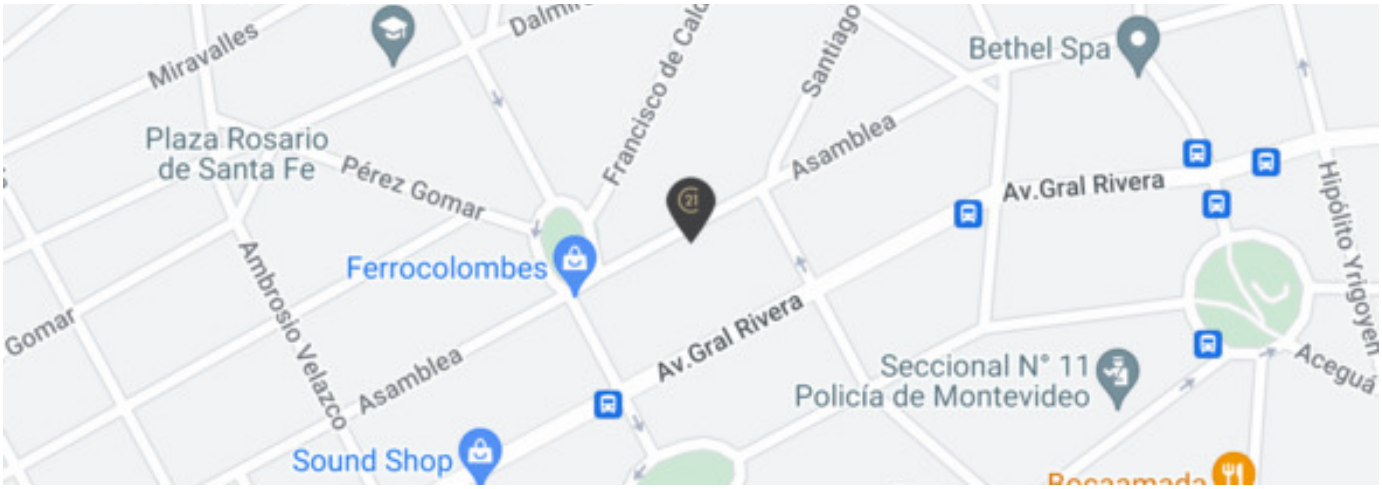
El Edificio brinda un ambiente cómodo y seguro con 19 unidades de 1 y 2 dormitorios distribuidas en 4 plantas. Cuenta con azotea con solárium y barbacoa con parrillero de uso común totalmente equipada y opción de barbacoas exclusivas.

Gastos de conexiones: 4%
Cochera opcional: U$S 20.000
Honorarios inmobiliarios: 3% + Iva
Fecha de entrega inmediata.

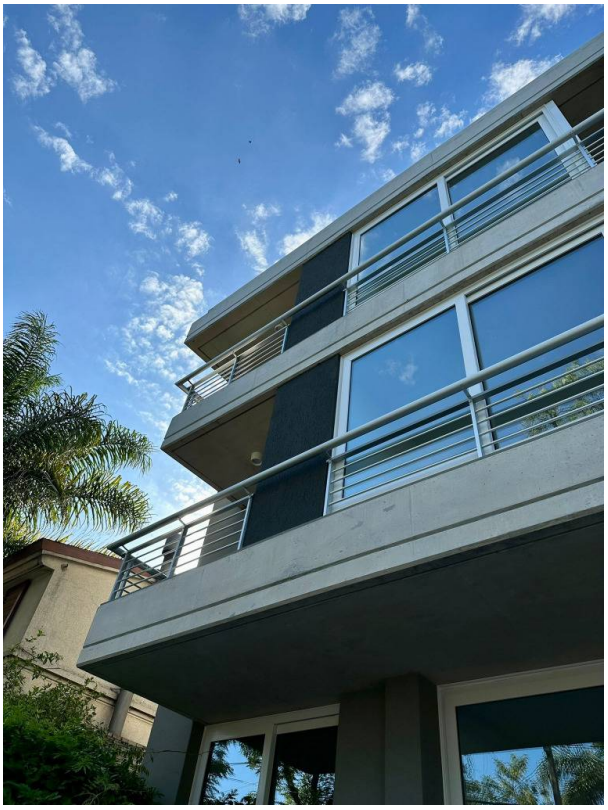
Consulte por otras unidades disponibles y agende su visita para conocer este apartamento.

Ubicación
Asamblea , Malvín, Montevideo

Referencias

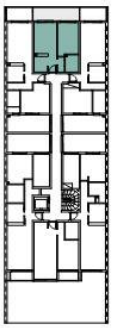


Catálogo de fotos



4532

205
305



Unidad	Área propia (m2)	Área terraza (m2)	Palier y circulación	Área patio (m2)	Área total (m2)
205-305	33.82		4.83	7.25	41.07

FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104,Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.
Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.