



Departamento en Venta

Asamblea Malvín, Montevideo



Venta: US\$ 149.400

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 41,1 m²
- Construcción: 33,8 m²
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Niveles construidos: 4
- Edo. Conservación: Nuevo
- Piso En Que Se Encuentra: 3
- Numero De Casas: 19
- Calidad de la Construcción: Alta
- ambientes: 2

- | | | | |
|------------|------------|----------------------------------|------------------|
| • Agua | • Cable | • Electricidad | • Internet |
| • Teléfono | • Balcón | • Cocina | • Living comedor |
| • Luminoso | • Parrilla | • Preinstalacion de A/A | • Seguridad |
| • Solarium | • SUM | • Tipo de Padrón del inmueble: 2 | |

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo
Años de Antigüedad: 2023
Libre de Gravamen: Si

Descripción

Ubicado sobre la calle Asamblea, a escasos metros de la Plaza del Leonismo y a 1 cuadra de Av. Gral. Rivera, hacen que la ubicación sea especial para quienes buscan tranquilidad, cercanía al mar, espacios verdes y comodidad, con acceso a todos los servicios.

Unidad 305

Apartamento a estrenar de 1 dormitorio, orientación contrafrente con balcón, living comedor con cocina integrada y 1 baño completo. Muy luminoso, de gran calidad constructiva y terminaciones.

El Edificio brinda un ambiente cómodo y seguro con 19 unidades de 1 y 2 dormitorios distribuidas en 4 plantas. Cuenta con azotea con solárium y barbacoa con parrillero de uso común totalmente equipada y opción de barbacoas exclusivas.

Gastos de conexiones: 4%

Cochera opcional: U\$S 20.000

Honorarios inmobiliarios: 3% + Iva

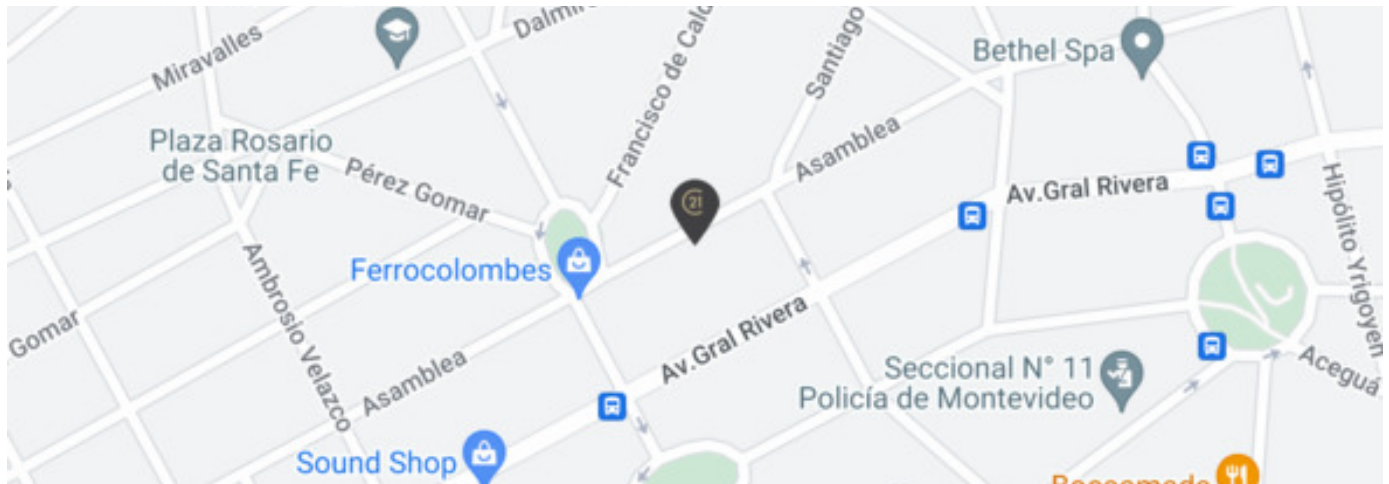
Fecha de entrega inmediata.

Consulte por otras unidades disponibles y agende su visita para conocer este apartamento.

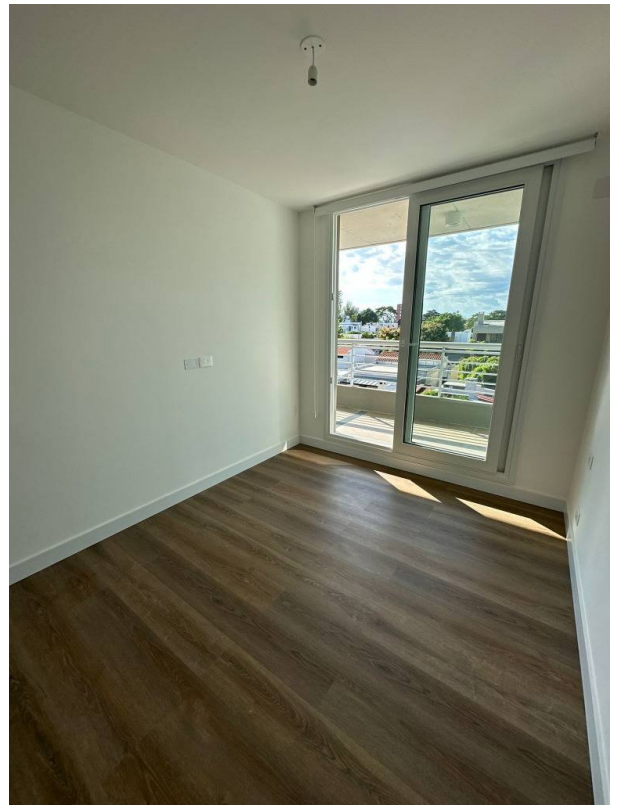
Ubicación

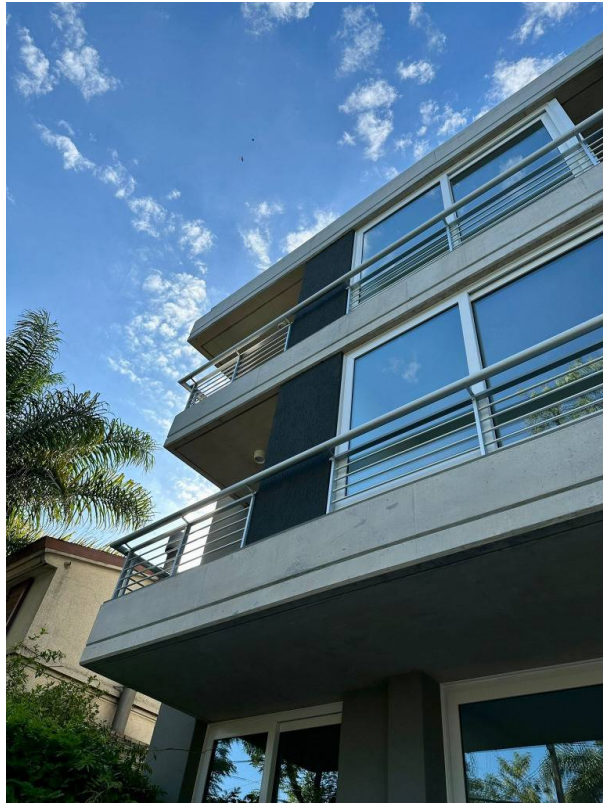
Asamblea , Malvín, Montevideo

Referencias

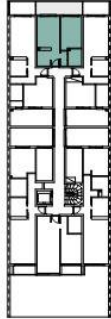


Catálogo de fotos





205
305



PRIMER PISO
NIVEL +1.20m



Unidad	Área propia (m ²)	Área terraza (m ²)	Paler y circulación	Área patio (m ²)	Área total (m ²)
205-305	33.82		4.83	7.25	41.07

FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.