



Claudia Aceredo

CENTURY 21.
East Coast

ID: 6928
caceredo@c21eastcoast.com.uy
+59894772109



Campo en Venta

Ruta 9 Laguna del Sauce Sauce de Portezuelo, Maldonado



Venta: US\$ 157.000

Tipo de propiedad: Campo

Tipo de operación: Venta

-
- **Terreno:** 5.000,0 m²
 - **M² Jardín:** 5000

-
- **Cantidad de Autos:** 10

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1990

Descripción

Vendo chacra en Laguna del Sauce con isla

UBICACION

5 km. De la Ruta 9, a 12 km. De Pan de Azúcar, 38 km. De la Península aprox., y a 29 km. de Solanas

ACCESO

Se accede por Ruta 9, por buena caminería, continuamente asistida por la I.M.Maldonado, quien se encarga del mantenimiento y reparación de la misma, por lo tanto las condiciones de cualquiera de los ingresos siempre está en buenas condiciones para transitarla.

CONFORMACION

Se trata de una chacra de 5.6 has., ubicada a 800 metros de la Laguna del Sauce, el predio es suavemente ondulado, lo que le da buen drenaje sin posibilidades de que anegue, asimismo esa pendiente le otorga muy linda vista a la Laguna del Sauce.

La chacra tiene todo el frente de costa (300 mts.) a un tajamar amplio apto para navegación en kajak o canoa y una pequeña isla que le corresponde al predio donde crear un lindo espacio de reposo.

A la Laguna se accede por buena caminería interna, en esa parte la costa es de arena y permite desembarcar pequeños veleros o botes para navegar

La tranquilidad del lugar permite ver una fauna variada de aves, carpinchos y otros

SERVICIOS

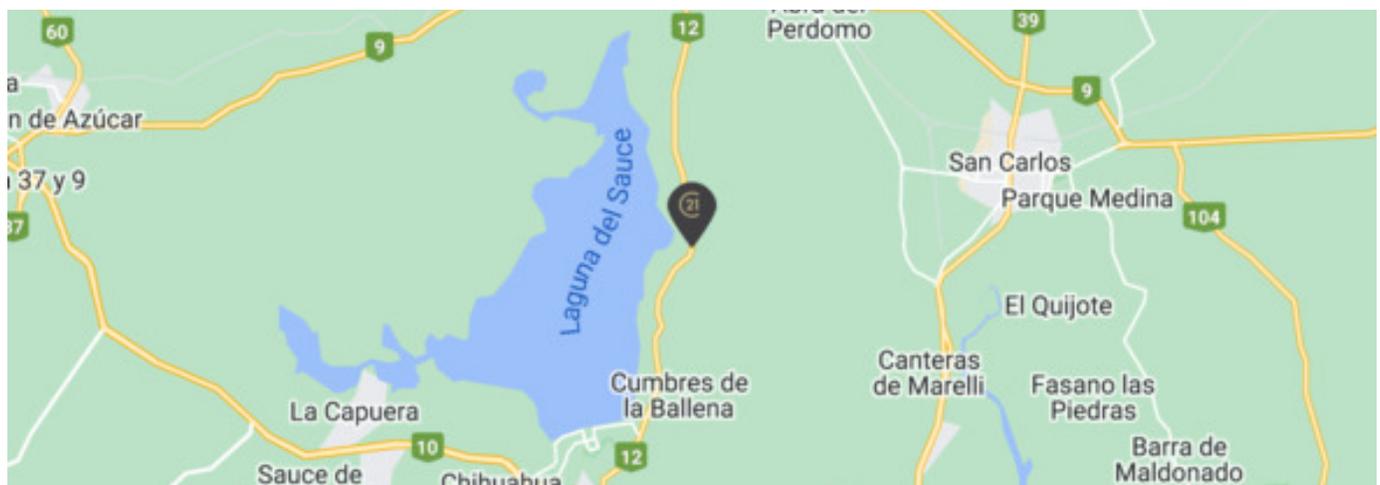
Luz eléctrica en la calle, caminería interna en buen estado

PLANO DE UBICACION

Ubicación

Ruta 9 Laguna del Sauce , Sauce de Portezuelo, Maldonado

Referencias



Catálogo de fotos





Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado
T 099170152 | contacto@c21eastcoast.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.