



**Jose Gabriel Germinario**  
Regadío

**CENTURY 21.**  
East Coast

**ID: 6999**  
ggerminario@c21eastcoast.com.uy  
+59894383260



**Departamento en Alquiler**

Rambla Lorenzo Batlle Pacheco 9 Punta del Este, Maldonado



**Alquiler: US\$ 2.300**

**Mantenimiento incluido en el precio: no**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Alquiler**

- **Terreno:** 162,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 162,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Toilette:** 1
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 25
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Número de Elevadores:** 3
- **Piso En Que Se Encuentra:** 12
- **Numero De Casas:** 160
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **Regaderas:** 1
- **ambientes:** 3

- Cocina
- Cable
- Internet
- Comedor diario
- Living
- Toilette

- Pileta
- Cloaca
- Pavimento
- Hall
- Living comedor
- Vestidor

- No Acepta Mascotas
- Electricidad
- Balcón
- Jardín
- Suite
- Aire Acondicionado Central

- Agua
- Gas natural
- Comedor
- Lavadero
- Vista al Lago
- Amoblado
- Centro de deportes
- Gimnasio
- Piscina
- Seguridad
- Solarium

- Cochera
- Hidromasaje
- Quincho
- Seguridad 24 hs

- Espacio guarda coches
- Luminoso
- Sala de juegos
- Seguridad diurna

- Deck
- Parrilla
- Sauna
- Seguridad porteria

• SUM

• Tipo de cobertura  
(Garage): 1

• Tipo Garage: 1  
• Tipo de Padrón del  
inmueble: 2

• Acceso al Garage: 1  
• Cantidad de Autos: 1  
• Orientacion del Terreno  
(en caso): 6

• Ascensor

---

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 2012

Libre de Gravamen: Si

---

### Descripción

Alquiler de temporada en un lujoso apartamento de 2 dormitorios en suite en Trump Tower, sobre la parada 9 y ½ de la Playa Brava de Punta del Este, con vista al mar.

Este moderno y elegante apartamento cuenta además con un amplio living-comedor con salida a un gran balcón y un baño de social.

Tiene una cocina integrada totalmente equipada y un lavadero.

El apartamento está equipado con calefacción central con control en cada habitación, wifi, smart TV y lavarropas.

Además, tiene acceso a todos los servicios y comodidades que ofrece la Trump Tower, como piscina climatizada interna y externa, spa, gimnasio, sala de juegos, cine, restaurante, bar, servicio de mucama y seguridad las 24 horas.

El apartamento se encuentra a pocos minutos del centro comercial y la península.

Es una opción ideal para quienes buscan confort, exclusividad y una experiencia inolvidable en Punta del Este.

Marzo a Noviembre USD 2300 mensual

Nota: El video 360º es de la tipología 07, similar a la 04

---

### Ubicación

Rambla Lorenzo Batlle Pacheco 9 , Punta del Este, Maldonado

### Referencias

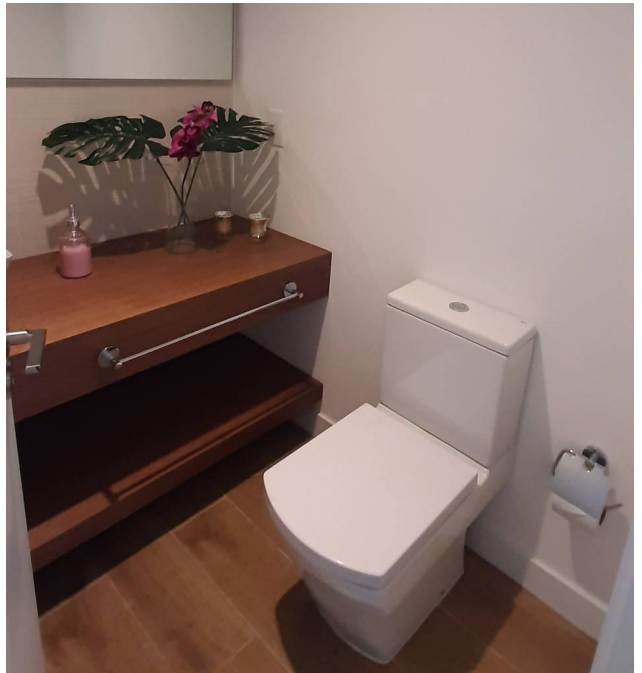
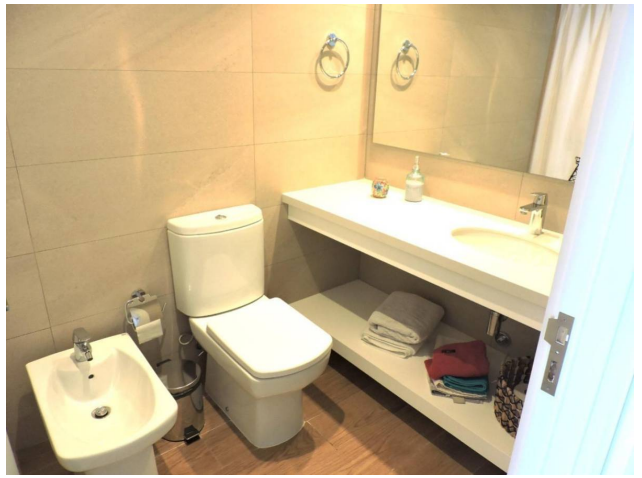


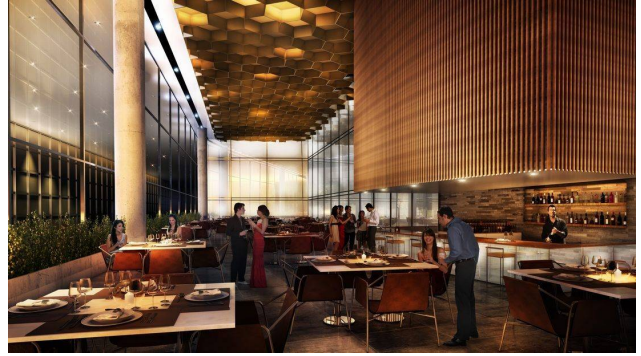
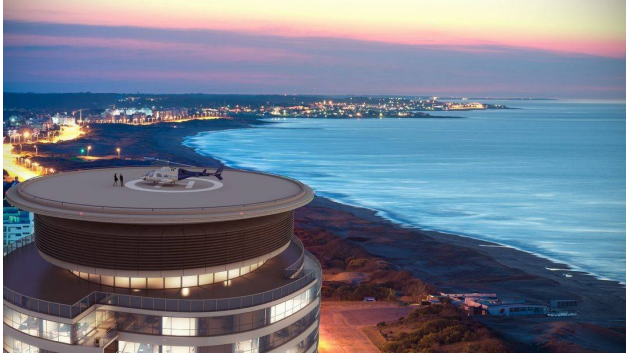
---

### Catálogo de fotos









**Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado**  
**T 099170152 | [contacto@c21eastcoast.com.uy](mailto:contacto@c21eastcoast.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.