



Arq Germán Oyhenart

**CENTURY 21.**

Alpha

ID: 7001

goyhenart@c21alpha.com.uy

+59891035950



### Departamento en Venta

Echevarriarza Pocitos Nuevo, Montevideo



**Venta: US\$ 127.000**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 27,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 27,0 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 1
- **Cocheras:** 1
- **ambientes:** 1

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2024

## **Descripción**

Century 21 Vende

Monoambiente a estrenar En excepcional ubicación a 1 cuadra de la Rambla de Pocitos Etchevarriarza  
Hermoso edificio de pocos pisos, Planta Baja y 3 Pisos

MONOAMBIENTE : UNIDAD 106 - CONTRAFRENTE  
COCHERA NUMERO 10

Semi equipado con : Horno, Anafe, Microondas, Heladera, TV 28', Campana y termotanque.

AMENITIES :

Barbacoa: Local cerrado, ubicado en la azotea, equipado con parrillero y mobiliario (sillas, mesas, sillones, parrilla, etc.).

Solárium: Terraza solárium acondicionada, ubicada en la azotea del edificio para usos de esparcimiento y recreación al aire libre en el rooftop.

SERVICIOS :

Recepción, Vigilancia y Seguridad

Garaje

Laundry

Portero Eléctrico

Portones automáticos:

CCTV

Gastos de ocupación 5%

Honorarios Inmobiliarios 3% + Iva

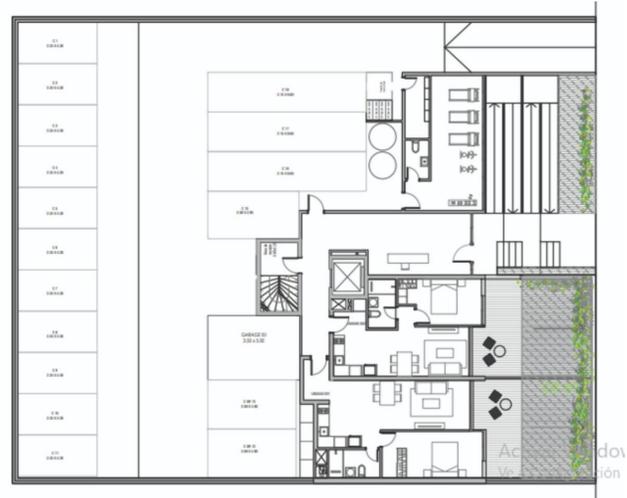
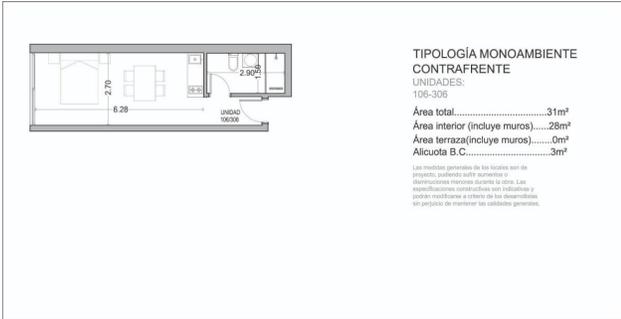
Consulte y agende su visita en obra o a nuestras oficinas

---

## **Ubicación**

Echevarriarza , Pocitos Nuevo, Montevideo

---



**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
 T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.