



Omar Oyhenart

CENTURY 21.

Alpha

ID: 7003

ooyhenart@c21alpha.com.uy

+59895697995



Casa en Venta

Camino de los honeros SN Barrios Privados, Canelones



Venta: US\$ 860.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 1.400,0 m²
- **Construcción:** 630,0 m²
- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 4
- **Cocheras:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Cocina:** integral
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Numero De Casas:** 1

• **ambientes:** 10

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Cantidad de Autos: 2

- Agua
- Internet

- Cable
- Parrilla

- Cloaca
- Seguridad 24 hs

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 2018

Libre de Gravamen: Si

Descripción

CASA EN VENTA EN BARRIO PRIVADO. 4 Dormitorios en suite 2 de ellos con Jacuzzi.

De revista, con gran terreno en uno de los barrios mas prestigioso de uruguay.

Un barrio privado ofrece un entorno espectacular con viñedos y un sereno lago central con vistas panorámicas. Ideal para una vida en sintonía con la naturaleza sin renunciar al confort y la seguridad.

La casa, sólida y funcional, es luminosa y espaciosa. Dispone de 4 dormitorios en suite, 1 toilette y 2 jacuzzis para tu relajación. La cocina definida, el living, comedor, estar y el escritorio se distribuyen armoniosamente. Los armarios están presentes en todos los dormitorios, la cocina y en otros espacios de la casa. Además, cuenta con 2 estufas a leña, 3 aires acondicionados centralizados inverter y sistema de losa radiante a gas con un tanque de 200 litros y gas por cañería.

La casa tiene un sistema de aspirado centralizado, un depósito y despensa. La habitación de servicio tiene baño privado. En el jardín, encontrarás un parrillero y un amplio patio de unos 800 metros cuadrados.

Toda la casa cuenta con sistemas de música centralizados, con intercomunicadores para mayor comodidad. Los armarios y closets están revestidos con cedro aromático, un repelente natural de insectos. Los muebles de cocina y baños son de madera maciza, no de melamina. Las ventanas cuentan con doble vidrio separado por gas argón y un tratamiento contra rayos UV.

Para tu seguridad, la casa tiene detectores de humo y monóxido de carbono. La iluminación y arañas de cristal son importadas de los Estados Unidos. También dispone de espacios de buhardilla y portones de garaje automáticos. Además, cuenta con portero eléctrico y sistema de alarma.

Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

Ubicación

Camino de los honeros SN , Barrios Privados, Canelones

Referencias



Catálogo de fotos





Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.