



Leyla Peña
Mendez

CENTURY 21.

Alpha

ID: 7076
leylap@c21alpha.com.uy
+59892976956



Departamento en Venta

Av las Américas 111 Parque Miramar, Montevideo



Venta: US\$ 280.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 82,0 m²
- **Construcción:** 82,0 m²
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 1

- Pileta
- Electricidad
- Balcón
- Living
- Apto profesional
- Deck
- Solarium
- Acceso a nivel de piso

- Acepta Mascotas
- Internet
- Cocina
- Vista al Lago
- Calefacción
- En construccion
- Ascensor
- Iluminacion natural

- Agua
- Pavimento
- Comedor
- Apto credito
- Cochera subterranea
- Luminoso
- Buenos accesos

- Cable
- Teléfono
- Jardín
- Aptos mascotas
- Cochera
- Piscina
- Rampa de acceso

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2023

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Excepcional Edificio de 36 apartamentos en Parque Miramar con vistas al lago.

Un Edificio que lo tiene todo, seguridad, Naturaleza, serenidad, comodidad, infraestructura y conexión.

Esta increíble ubicación a tan solo 5 minutos del aeropuerto de Carrasco invita a vivir en paz y conectar con la naturaleza.

Desde la plataforma flotante podrás acceder al lago preservando la calidad ambiental.

Amenities: Piscina con deck de madera, reposeras, sombrillas y ducheros.

Barbacoa completa en planta baja con terraza y vistas al lago.

En lo más alto nos encontramos con el Rooftop ambientado con barra móvil, livings y Fire Pits.

Beneficios fiscales: Ley 18.795

Materiales de Altísima calidad, construcción tradicional con todos los beneficios de vivienda promovida.

Pedinos más información y el Brochure y coordinamos para que veas esta increíble obra.

Comenzó la obra en Marzo 2023

Fecha estimativa entrega: Diciembre 2024.

Consultanos por mas unidades disponibles.

Cocheras desde 19.000 USD

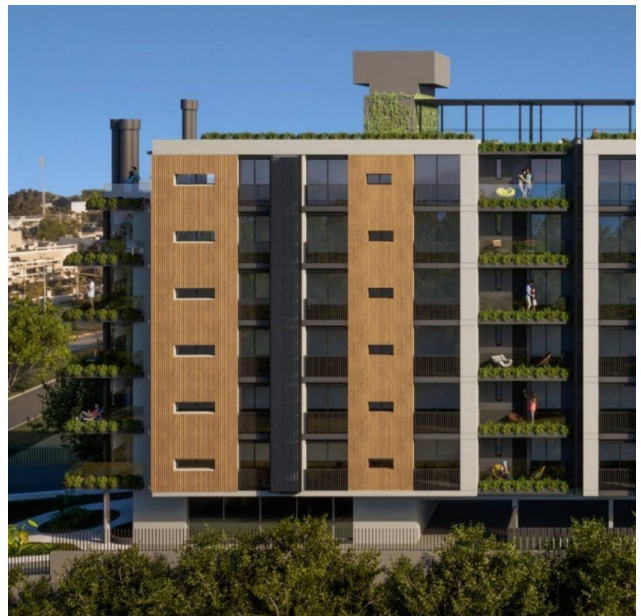
Honorarios Inmobiliarios: 3%+ IVA

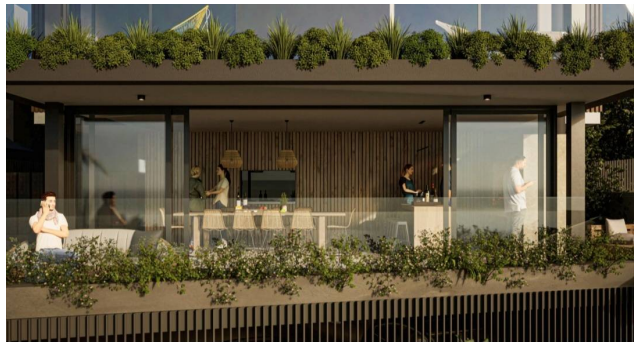
Te esperamos.

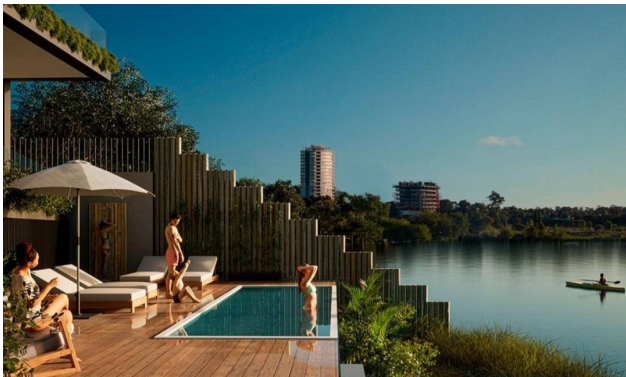
Ubicación

Av las Américas 111 , Parque Miramar, Montevideo

Catálogo de fotos







FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

