



Leyla Peña
Mendez

CENTURY 21.

Alpha

ID: 7090

leylap@c21alpha.com.uy
+59897401772



Casa en Venta

Viñedos de La Tahona 1 Barrios Privados, Canelones



Venta: US\$ 570.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 1.200,0 m²
- **Construcción:** 255,0 m²
- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3

- Pileta
- Electricidad
- Cocina
- Jardín
- Vestidor
- Calefacción individual
- Luminoso
- Sala de juegos
- Control de accesos
- Iluminacion natural

- Acepta Mascotas
- Internet
- Comedor
- Lavadero
- Aire Acondicionado individual
- Centro de deportes
- Parrilla
- Seguridad
- Buenos accesos

- Agua
- Pavimento
- Escritorio
- Living comedor
- Apto credito
- Apto profesional
- Espacio guarda coches
- Piscina
- Seguridad diurna
- Rampa de acceso

- Cable
- Teléfono
- Hall
- Oficina
- Aptos mascotas
- Calefacción
- Hidromasaje
- Riego automatico
- Seguridad porteria
- Acceso a nivel de piso

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2021

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Viñedos de la Tahona, a tan solo 2 km de Ruta Interbalnearia se encuentra este barrio privado temático con un desarrollo enológico de Familias deicas; en el que exclusivas residencias con vistas a Viñedos se combinan.

Uno de los barrios con mejores accesos y generosas dimensiones de 1200mts2 promedio.

Residencia de Alta Gama con el lote más privado del barrio y cañadas de fondo para conectar con la paz y la naturaleza.

Diseño vanguardista desarrollado en un solo nivel, que ofrece 4 dormitorios de buen tamaño y 3 baños.

100mts2 de concepto abierto, donde podrás disfrutar de living comedor conectado con una cocina moderna y de exquisitos detalles.

En el jardín nos encontramos con un amplio parillero, piscina con hidromasaje y lavadero.

Cuenta con un depósito donde se encuentra la caldereta a gas.

Garage techado de hormigón para 2 autos

Cuenta con A/A en todos los ambientes y calefactores a leña que mantienen el confort en invierno.

Sistema de riego automático y Canil para perros.

Honorarios inmobiliarios: 3% +iva

Te esperamos para que conozcas esta increíble y única propiedad de díselo vanguardista.

Ubicación

Viñedos de La Tahona 1 , Barrios Privados, Canelones

Catálogo de fotos







FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.