



Ines Rodriguez

CENTURY 21

369

ID: 7118  
irodriguez@c21369.com.uy  
+59899102404



### Casa en Venta

Tolentino Gonzales 1111 Canelones, Canelones



Venta: US\$ 74.990

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 240,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 52,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Niveles construidos: 1
- ambientes: 4

- |                  |                                  |             |                                 |
|------------------|----------------------------------|-------------|---------------------------------|
| • Agua           | • Electricidad                   | • Cocina    | • Comedor                       |
| • Jardín         | • Living                         | • Patio     | • Aire Acondicionado individual |
| • Aptos mascotas | • Tipo de Padrón del inmueble: 2 | • Persianas |                                 |

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1986

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Linda casa en Canelones ciudad.

Casa en PH con muy buena estructura, techo de planchada, con grandes ventanas que permiten una gran entrada de luz natural, creando un ambiente luminoso y acogedor; y que cuentan con sus respectivas persianas.

A una cuadra de avenida principal, estación de servicio con shop y abitab a dos cuadras.

Aire acondicionado en cuarto y living. Preciosa ESTUFA A LEÑA.

Cuenta con:

-1 dormitorio.

-Cocina comedor amplia.

-Living de entrada con estufa a leña.

-Baño.

-Pieza en parte trasera del hogar con opción de ampliación.

Además cuenta con patio en frente y fondo.

CONTRIBUCION INMOBILIARIA:\$6400 anual

Todos los datos fueron proporcionados por el propietario.

Honorarios inmobiliarios 3% más IVA,

Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

---

## Ubicación

Tolentino Gonzales 1111 , Canelones, Canelones

## Referencias



---

## Catálogo de fotos





**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

