



**José Luis González**  
Briceño

**CENTURY 21.**  
East Coast

**ID: 7251**  
jlgonzalez@c21eastcoast.com.uy  
+59892235085



**Terreno en Venta**

Camino del Cerro Eguzquiza KM 6 La Barra, Maldonado



---

**Venta: US\$ 180.000**

---

**Tipo de propiedad: Terreno**

**Tipo de operación: Venta**

- 
- **Terreno:** 4.000,0 m<sup>2</sup>
  - **Tipo Terreno:** regular

---

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad:

Libre de Gravamen: Si

---

## Descripción

Puerto Quetzal - Club de Chacras.

Bienvenido a tu nuevo estilo de vida.

Ubicado sobre el camino del Cerro de Eguzquiza, en la mejor zona de chacras de La Barra y a solo 5 minutos del puente se desarrolla PUERTO QUETZAL.

En un punto estratégico de la zona, sobre un brazo del arroyo Maldonado y en un predio de más de 200 hectáreas de praderas, arroyos y lagunas se desarrolla PUERTO QUETZAL, con lotes de 4000m<sup>2</sup> y con amenities propios, Club house, plaza para niños, canchas de tenis, padel y fútbol, gimnasio y caballerizas- El desarrollo cuenta con más de mil árboles autóctonos y una producción de mil olivos, con alrededor de 100 hectáreas de uso común para andar a caballo, hacer trekking, paddle board o kayaking entre otras actividades.

Preservamos la mayoría de nuestra riqueza geográfica, entre árboles, arroyos y cañadas. Cuidamos más de 100 hectáreas de espacio común, entre bosques, arroyos y vertientes, para disfrutar de la naturaleza tanto a pie como a caballo.

Lotes desde USD 150,000 hasta USD 250,000

Aceptamos:

Crédito Hipotecario para compra de Terreno.

Préstamo Hipotecario para Construcción.

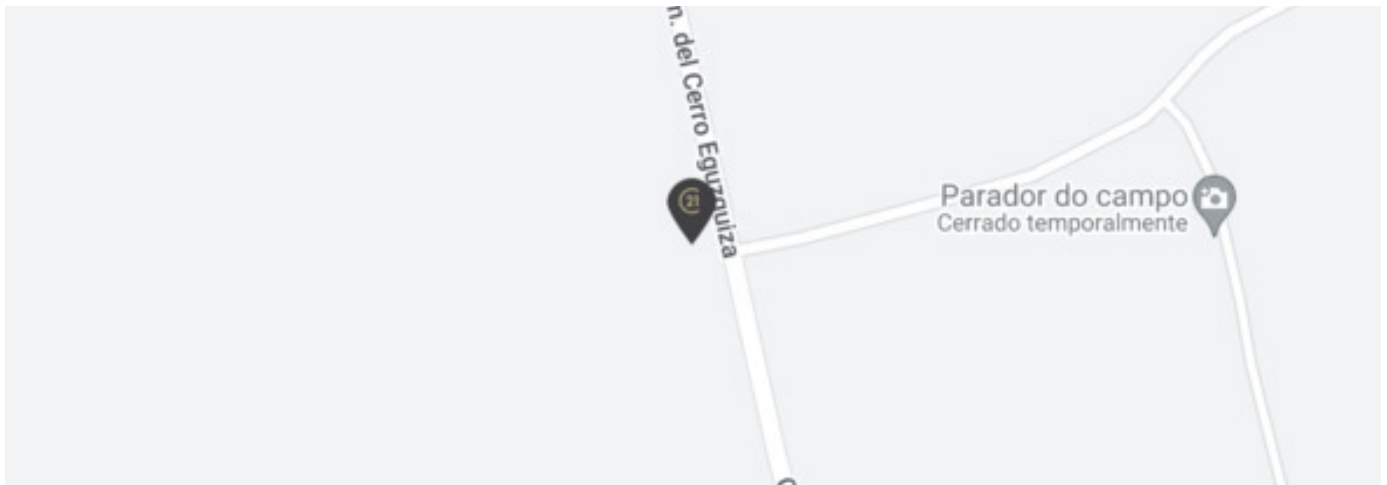
¡Encontraste tu lugar a minutos de La Barra y el mar!

---

## Ubicación

Camino del Cerro Eguzquiza KM 6 , La Barra, Maldonado

## Referencias



---

## Catálogo de fotos



# CAMPO & MAR

Bienvenido a tu nuevo estilo de vida.



PUERTO QUETZAL - CHACRAS & OLIVOS

FOTO: S. MALDONADO

Ubicado sobre el camino del Cerro de Eguzquiza, en la mejor zona de chacras de la barra y a solo 5 minutos del puente se desarrolla PUERTO QUETZAL.



FOTO: S. MALDONADO



FOTO: S. MALDONADO

## CLUB DE CHACRAS

En un punto estratégico de la zona, sobre un brazo del arroyo Maldonado y en un predio de más de 200 hectáreas de praderas, arroyos y lagunas se desarrolla PUERTO QUETZAL, con lotes de 4000m<sup>2</sup> y con amenities propios. Club house, plaza para niños, canchas de tenis, padel y fútbol, gimnasio y caballerizas. El desarrollo cuenta con más de mil árboles autóctonos y una producción de mil olivos, con alrededor de 100 hectáreas de uso común para andar a caballo, hacer trekking, paddle board o kayaking entre otras actividades.

PUERTO QUETZAL - CHACRAS & OLIVOS

## OLIVOS



FOTO: S. MALDONADO

Si hay un árbol con mayor simbología desde la antigüedad y en todas las religiones es el olivo. Desde hace muchísimos años, al olivo y a su fruto, la aceituna, así como al aceite, se le han atribuido una gran cantidad de significados debido a todas las características y cualidades que posee este árbol.



FOTO: S. MALDONADO & MALDONADO



## SI REALMENTE AMAS LA NATURALEZA.

encontrarás la belleza en todas partes. (Vincent Van Gogh)  
Por eso preservamos la mayoría de nuestra riqueza geográfica, entre árboles, arroyos y cañadas.



FOTO: S. MALDONADO & MALDONADO

## CONSUME CONSCIENTE

Sabemos que consumir productos orgánicos de nuestra huerta es fundamental para el estilo de vida saludable con que aspiramos vivir a diario.



FOTO: S. MALDONADO

## CABALGAR ES TOMAR PRESTADA LA LIBERTAD

Hemos preservado más de 100 hectáreas de espacio común, entre bosques, arroyos y verientes, para disfrutar de la naturaleza tanto a pie como a caballo.



## ENCONTRASTE TU LUGAR A MINUTOS DE LA BARRA Y EL MAR

La Barra 5m

José Ignacio 25m

Aeropuerto Fasano 2m



## DISTANCIAS

Península 20m

Aeropuerto 30m

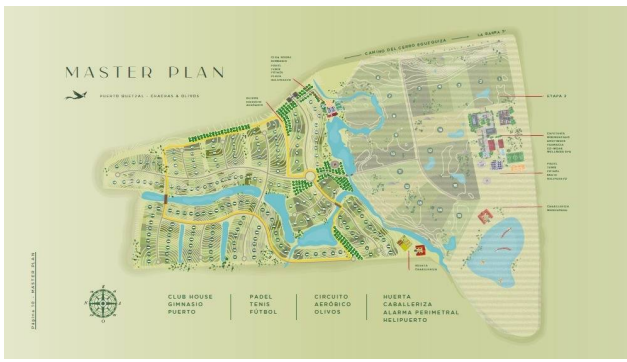
Montevideo 2h

FOTO: S. MALDONADO



FOTO: S. MALDONADO





**AMENITIES**



**Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado**  
**T 099170152 | contacto@c21eastcoast.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.