



Fania de Lacuadra

CENTURY 21.

369

ID: 7270
fdelacuadra@c21369.com.uy
+59892229936



Casa en Venta

Perez Castellanos, Montevideo



Venta: US\$ 219.990

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 660,0 m²
- **Construcción:** 141,0 m²
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 1
- **Cocheras:** 1
- **Edo. Conservación:** Excelente

- | | | | |
|------------------|-------------------|---------------------------------|----------------|
| • Cocina | • Acepta Mascotas | • Agua | • Cable |
| • Cloaca | • Electricidad | • Gas natural | • Internet |
| • Pavimento | • Teléfono | • Comedor | • Lavadero |
| • Living | • Patio | • Aire Acondicionado individual | • Alarma |
| • Aptos mascotas | • Cochera | • Espacio guarda coches | • Apto credito |
| • Parrilla | • Seguridad | | • Luminoso |

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 1964

Libre de Gravamen: Si

Descripción

ACEPTA BANCO.

Se vende hermosa y amplia Casa de 660 metros cuadrados en total, ubicada sobre Sebastian Elcano y Damaso A. Larrañaga, Perez Castellanos.

Se encuentra en una zona muy transitada, cercana a shopping nuevo centro, escuelas, liceos, antel arena, transporte y comercios a metros.

La casa consta de tres amplios dormitorios, cada uno con piso flotante y piso de parquet, y amplios placares.

La cocina es un espacio funcional y elegante, con armarios empotrados y una mesada de granito que añade un toque de lujo, además cuenta con baño completo, y espacioso living.

La propiedad se expande hacia el exterior, ofreciendo un amplio fondo con un parrillero, con hermosas plantaciones de naranja, limonero, ciruelo y mandarina .

Ofrece además un garaje cerrado para guardar un auto, y opción en el jardín de enfrente estacionar dos autos más.

Como dato adicional en la propiedad queda el mobiliario de cocina, los placares y el aire acondicionado, además del sistema de alarmas.

Contribución Inmobiliaria: \$15.000

Impuesto Primaria: \$5271

COSTO TOTAL: USD 219.990

Solicite Video de la Propiedad.

Agende su Visita.

Todos los datos fueron aportados por el propietario.

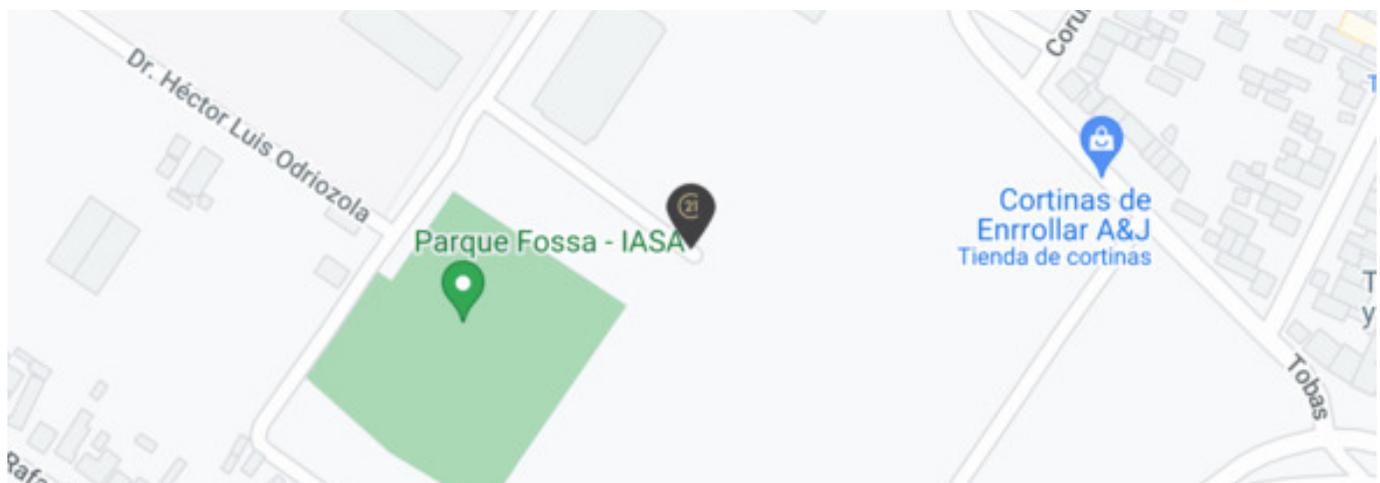
Honorarios inmobiliarios: 3% mas iva.

Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

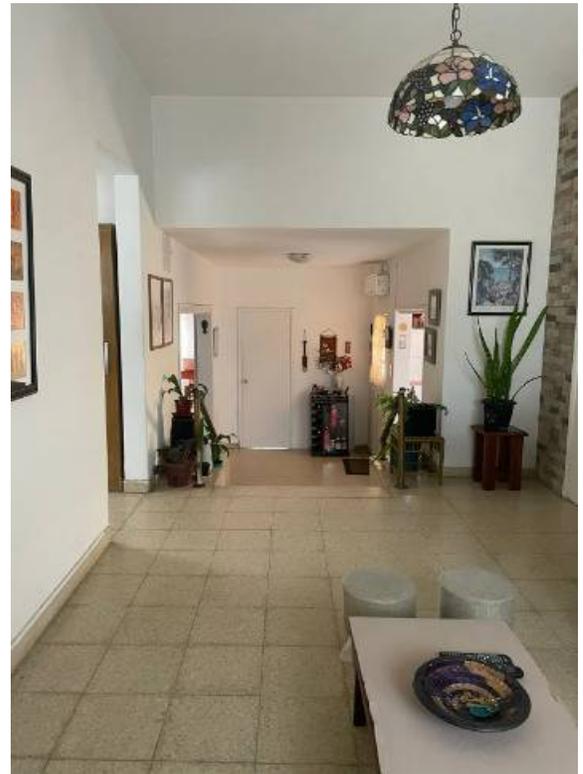
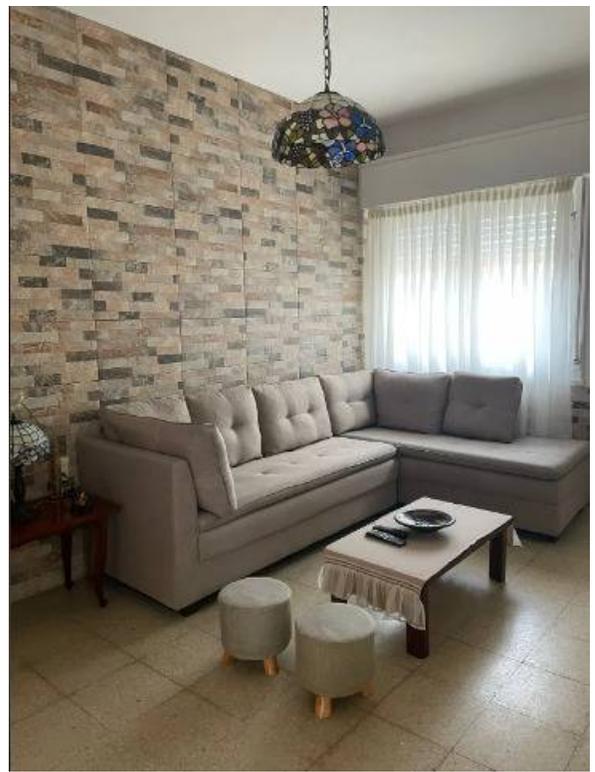
Ubicación

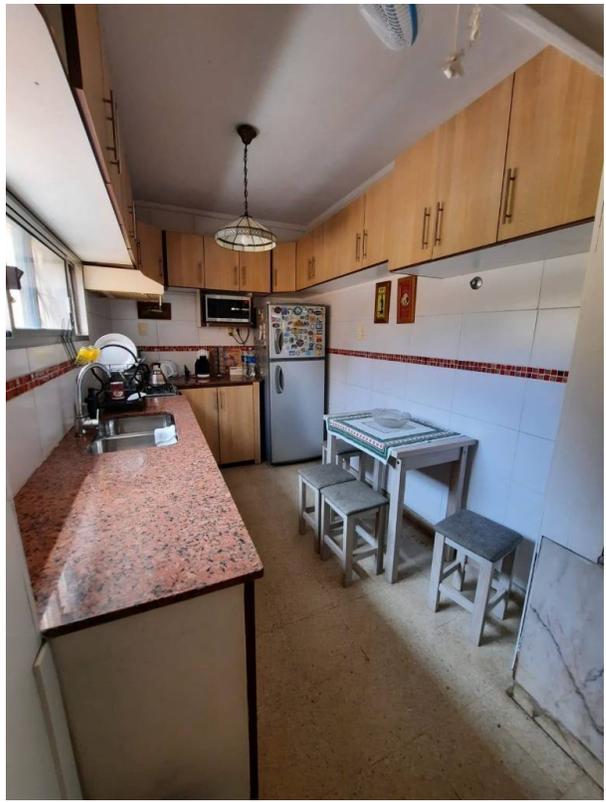
, Perez Castellanos, Montevideo

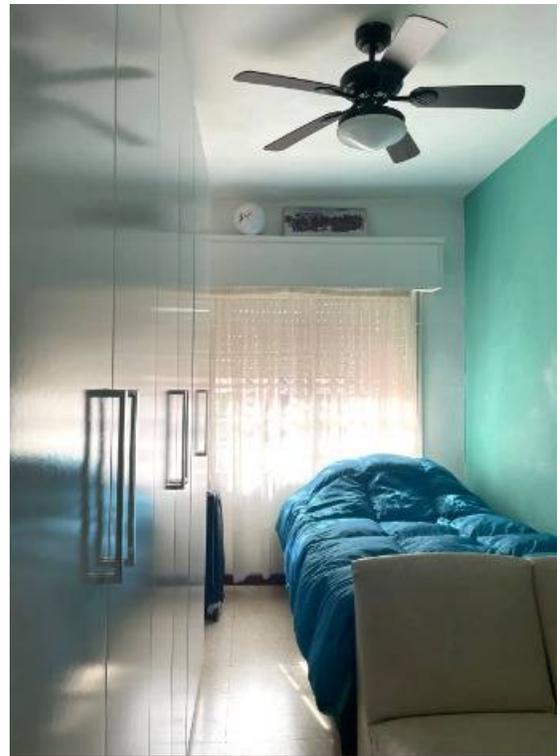
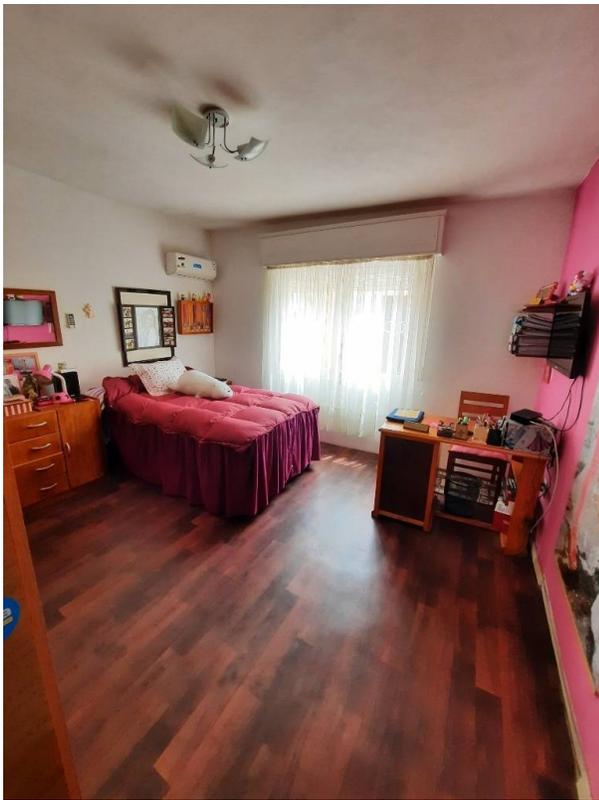
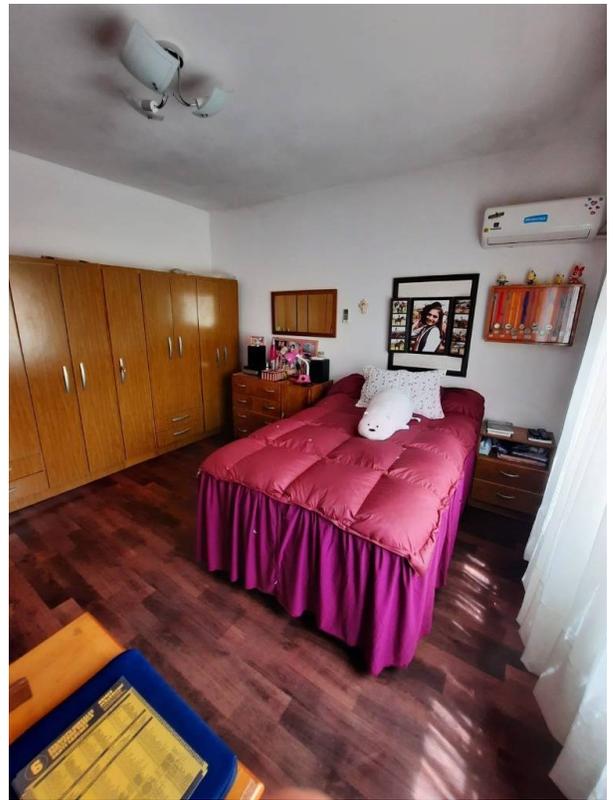
Referencias



Catálogo de fotos











Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.