



Ines Rodriguez

CENTURY 21.

369

ID: 7280
irodriguez@c21369.com.uy
+59899102404



Departamento en Venta

Buceo, Montevideo



Venta: US\$ 309.990

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 132,0 m²
- **Construcción:** 110,0 m²
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 5
- **Edo. Conservación:** Excelente

- | | | | |
|------------------|-------------------------|----------------|------------------|
| • Cocina | • Acepta Mascotas | • Agua | • Cable |
| • Electricidad | • Gas natural | • Internet | • Teléfono |
| • Balcón | • Comedor diario | • Lavadero | • Living |
| • Living comedor | • Suite | • Apto credito | • Aptos mascotas |
| • Cochera | • Espacio guarda coches | • Ascensor | • Terraza |

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 2013

Descripción

Este apartamento de un piso por planta, se distingue por ofrecer privacidad y amplitud.

Esta ubicado en Buceo se caracteriza por su orientación norte, brindando una agradable iluminación natural.

Consta de:

-3 dormitorios uno en suite

- 2 baños en total.

La cocina es amplia y funcional.

Todos los pisos flotantes

-3 terrazas, la terraza grande se destaca por su elegante diseño, que incluye una pérgola que proporciona una agradable sombra, con vistas panorámicas.

Importante a destacar que este lugar acepta mascotas.

Este tipo de unidad tiende a ofrecer una experiencia residencial tranquila y exclusiva al ocupar todo un piso por si misma.

Además presenta una característica única al incluir un box en el mismo piso, accesible directamente desde la escalera.

-Cochera fija

*Acepta Banco

Gastos comunes \$ 8000

Contribución inmobiliaria:\$32000 anual

Impuesto de primaria:\$1800 x 3 cuotas apróx

Los datos son proporcionados por el propietario

Honorarios inmobiliarios 3% mas IVA

Cada oficina es de propiedad y operación independiente

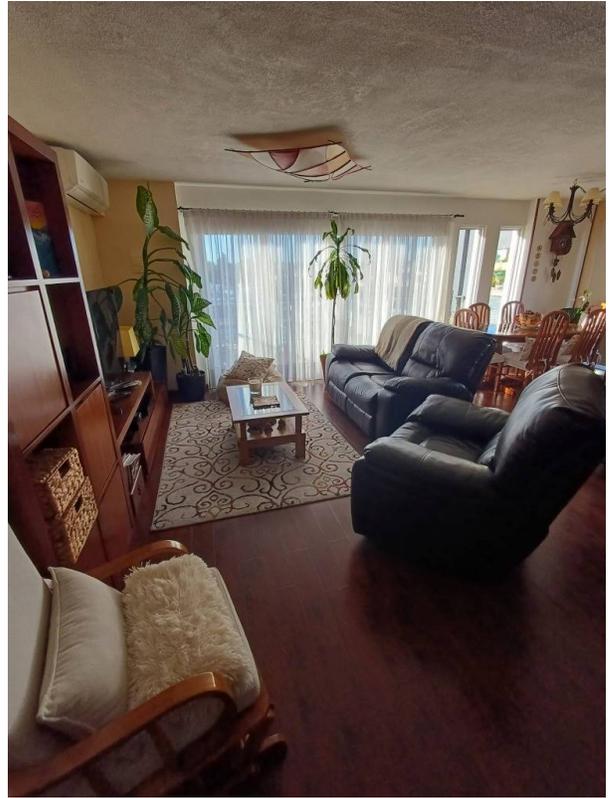
Ubicación

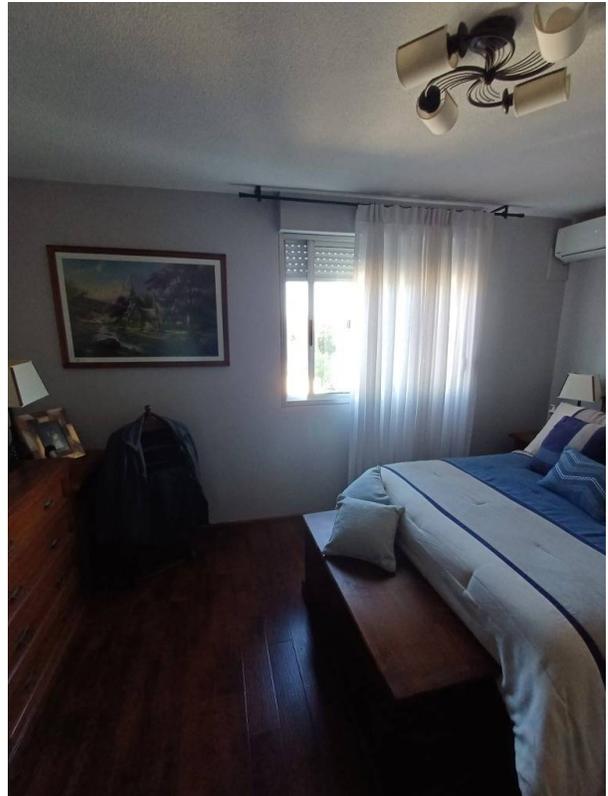
, Buceo, Montevideo

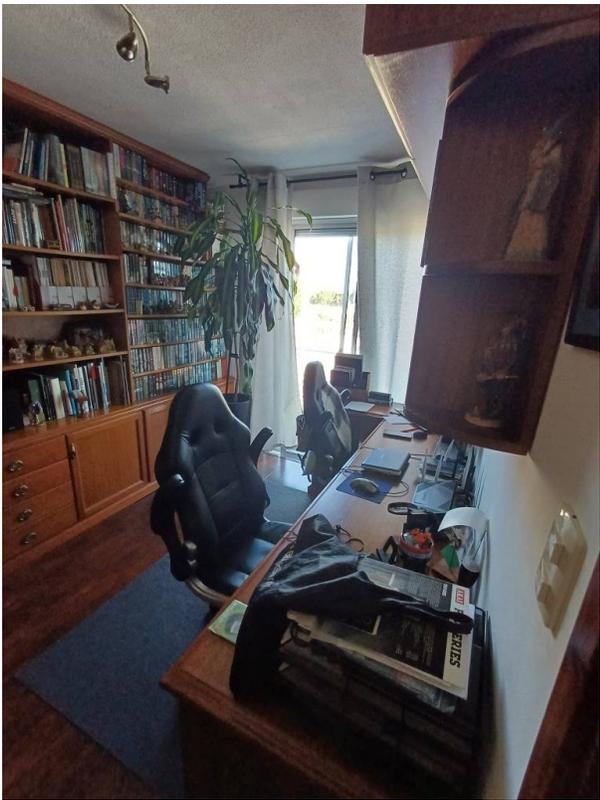
Referencias



Catálogo de fotos









Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.