



Monica Civano

CENTURY 21.

Alpha

ID: 7352
mcivano@c21alpha.com.uy
+59899100041



Departamento en Venta

Salto 1119 Palermo, Montevideo



Venta: US\$ 89.500

Mantenimiento : 5.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 62,0 m²
- Construcción: 62,0 m²
- Dormitorios: 2
- Baños: 1
- Niveles construidos: 3
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Bueno
- Piso En Que Se Encuentra: 1
- Numero De Casas: 19
- Calidad de la Construcción: Media

- Cocina
- Cloaca
- Teléfono
- Tipo de Padrón del inmueble: 2

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Altillo

- Agua
- Internet
- Hall

- Cable
- Pavimento
- Living

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Bueno
Años de Antigüedad: 1939
Libre de Gravamen: Si

Descripción

Ideal para estudiantes o invertir y obtener una renta segura!! No lo deje pasar.

Cómodo apartamento a 5 cuadras de la Rambla, con variedad de locomoción, todos los servicios y muy próximo a centros de estudios como ser Facultades, Colegios y UTU.

El apartamento se encuentra en segundo piso por escalera, su ubicación interior brinda silencio, tranquilidad y seguridad. Al entrar nos encontramos con un living-comedor integrado con una practica y ventilada cocina. Seguimos por un pasillo de distribución y tenemos 2 dormitorios y baño completo. Para optimizar el espacio, por una escalera segura tenemos un entrepiso que genera 2 ambientes mas, que se puede utilizar como 3er. dormitorio, escritorio, consultorio o la utilidad que sea mas necesaria. La propiedad fue reciclada en 2013 incluyendo sanitaria y eléctrica.

Acceso a azotea transitable para tender ropa.

Gastos Comunes \$ 5000 (incluye \$ 2.000 de fondo de reserva)

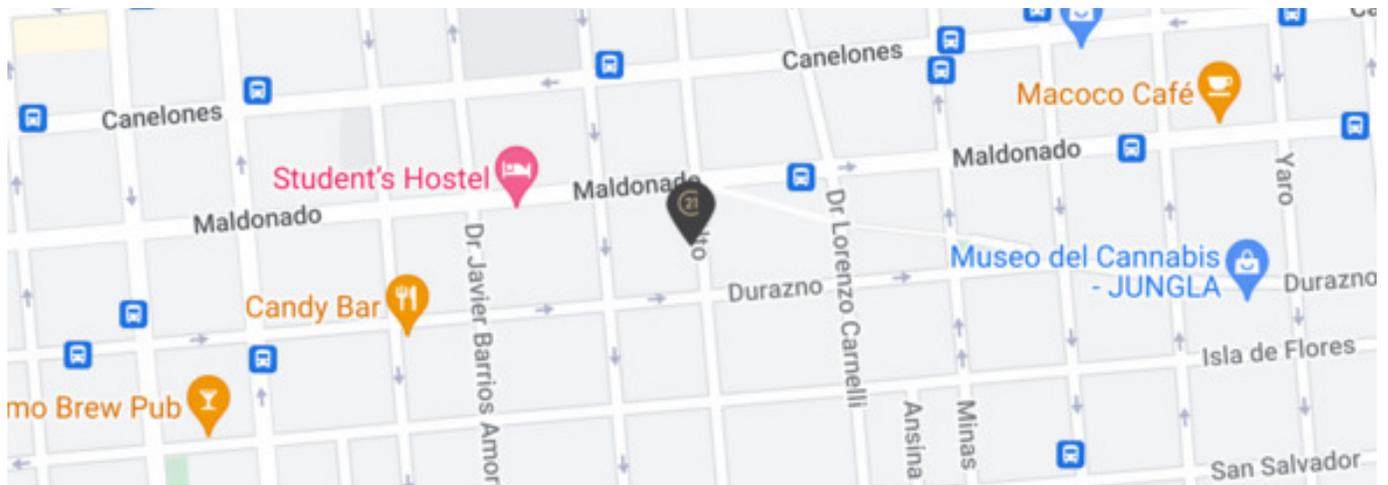
Contribución Anual \$ 3.700

Impuesto a Primaria Anual \$ 1.500

Ubicación

Salto 1119 , Palermo, Montevideo

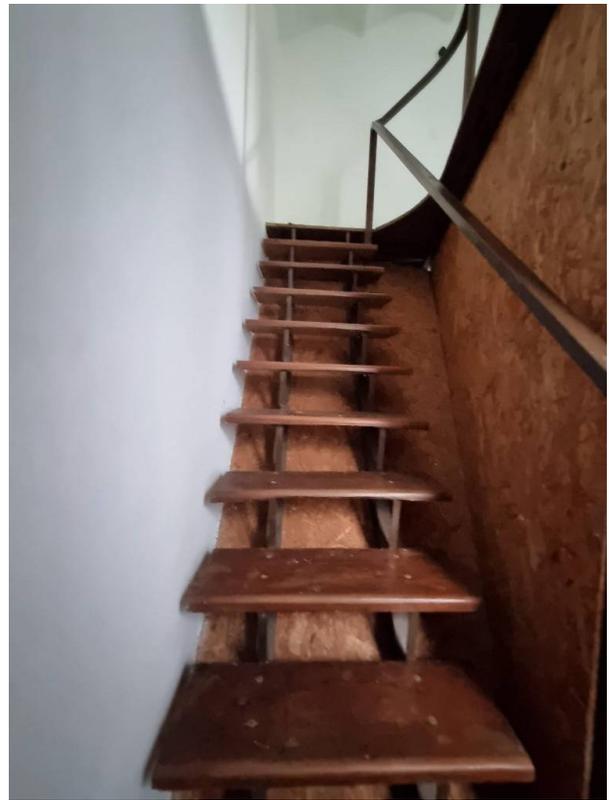
Referencias



Catálogo de fotos







FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.