



Fania de Lacuadra

CENTURY 21.

369

ID: 7404  
fdelacuadra@c21369.com.uy  
+59892229936



### Casa en Venta

Carrasco, Montevideo



Venta: US\$ 1.199.990

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 1.600,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 608,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 2

- Pileta
- Electricidad
- Teléfono
- Comedor
- Living
- Suite

- Acepta Mascotas
- Gas natural
- Altillo
- Hall
- Living comedor
- Aire Acondicionado individual

- Deck
- Piscina
- Seguridad porteria

- Agua
- Internet
- Balcón
- Jardín
- Oficina
- Alarma
- Calefacción por radiadores
- Hidromasaje
- Preinstalacion de A/A

- Cable
- Pavimento
- Cocina
- Lavadero
- Patio
- Aptos mascotas
- Cochera subterranea
- Cochera
- Luminoso
- Sala de juegos

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2005

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Se vende gran casa frente al mar, con un total de 1600 metros cuadrados y 608 metros cuadrados construidos, se ubica sobre la Calle Rambla de Mexico en la zona de Carrasco Sur.

Cercana a colegios, transporte, hoteles, locales gastronómicos, comercios y demás de la zona.

La propiedad es muy luminosa, con vistas magníficas al mar y con gran espacio.

Cuenta con cuatro plantas en las cuales se ubican, en la planta baja un espacioso garaje con entrada para varios autos, un parrillero y baño, además de tener el dormitorio de servicio.

En el primero piso está ubicada la cocina, un living que conecta con el living/comedor más grande con estufa leña, una habitación/oficina y un baño.

En el siguiente piso se ubican tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y luego otro baño para el resto de los dormitorios; en un entresijo siguiente, tiene la suite principal con baño en suite (en él tiene jacuzzi) además de tener terraza con vista al mar y una zona de descanso. Luego tenemos en el último piso un altillo con terraza dando hacia el jardín, y ventanas con vista al mar.

Los dormitorios con baño en suite cuentan con losa radiante, y los otros a través de radiadores.

En el jardín cuenta con un deck con parrillero, y un amplio espacio de verde donde disfrutar la naturaleza, además cuenta con una amplia piscina climatizada.

Contribución: 3 cuotas de \$90.000

Primaria: 3 cuotas de \$23.000 apróx.

COSTO TOTAL: USD 1.199.990

Solicite Video de la Propiedad.

Agende su Visita.

Todos los datos fueron aportados por el propietario.

Honorarios inmobiliarios: 3% mas iva.

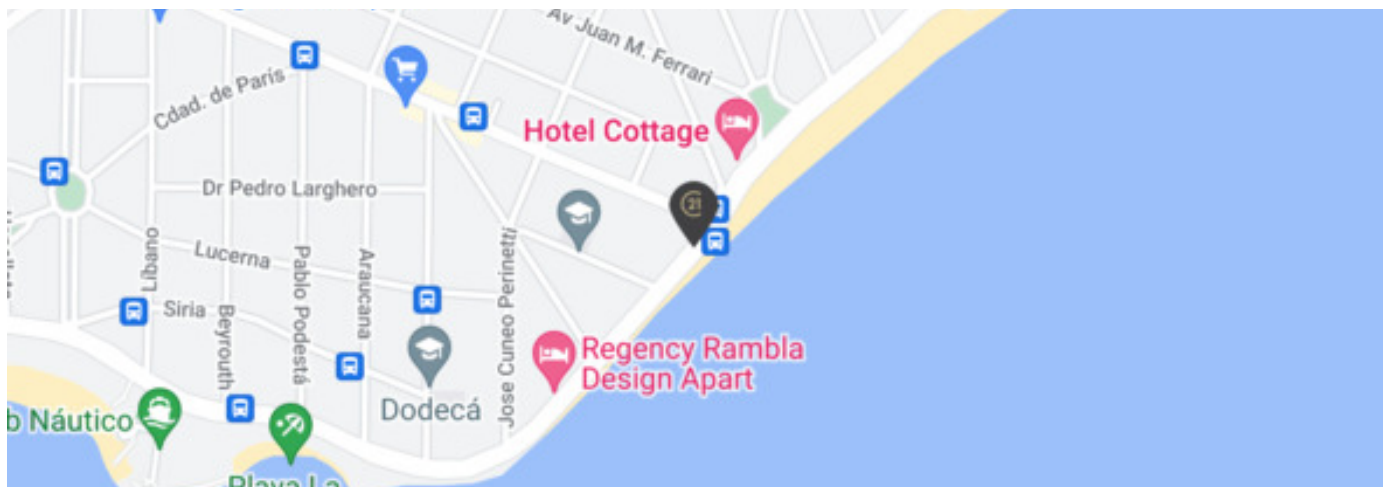
Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

---

## Ubicación

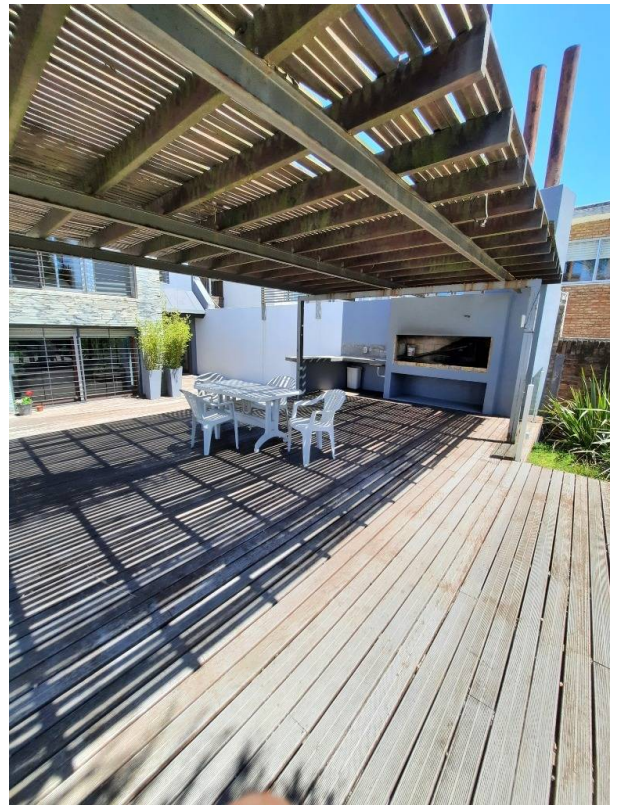
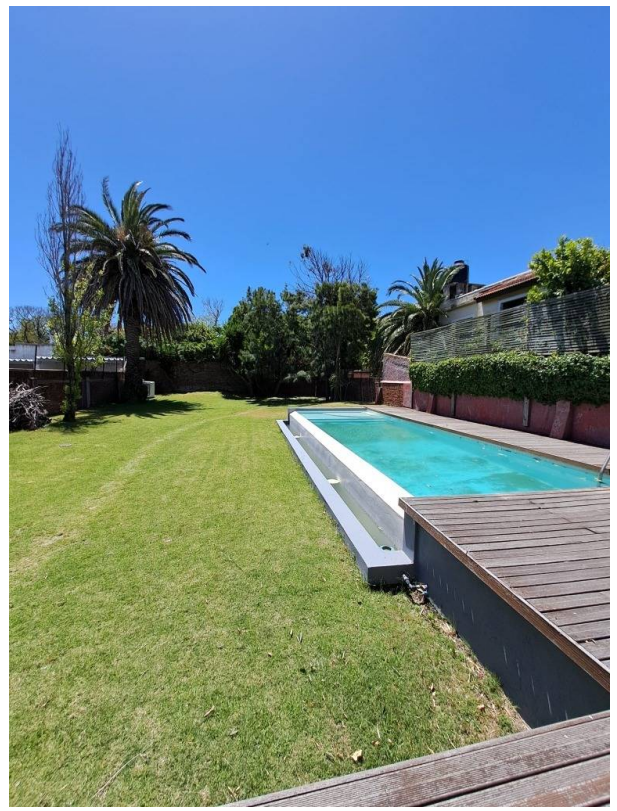
, Carrasco, Montevideo

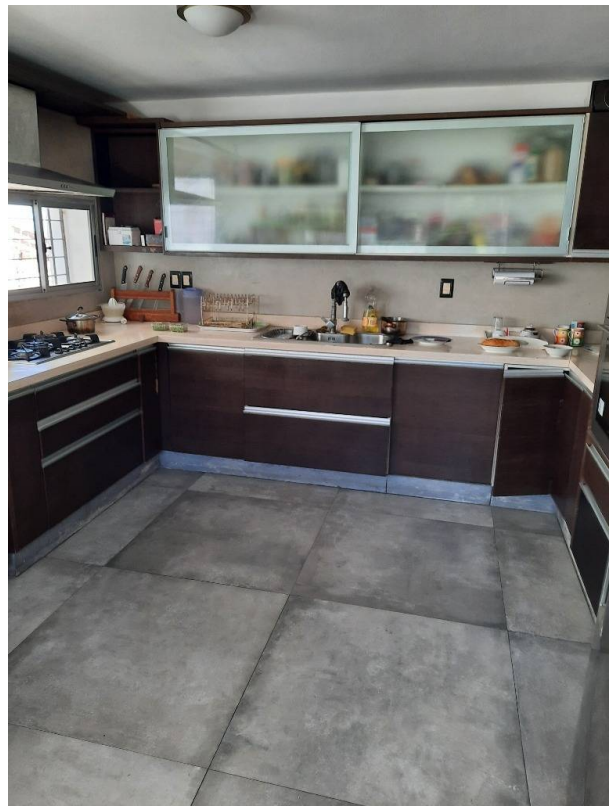
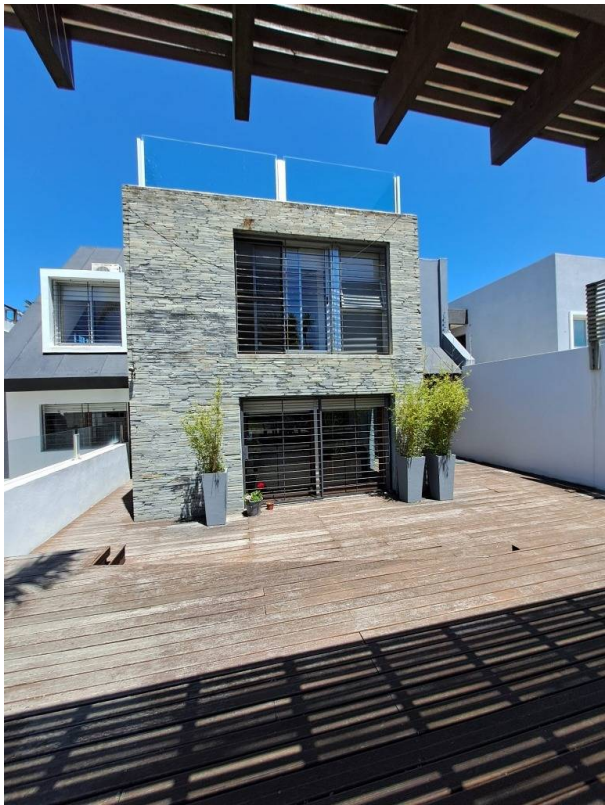
## Referencias



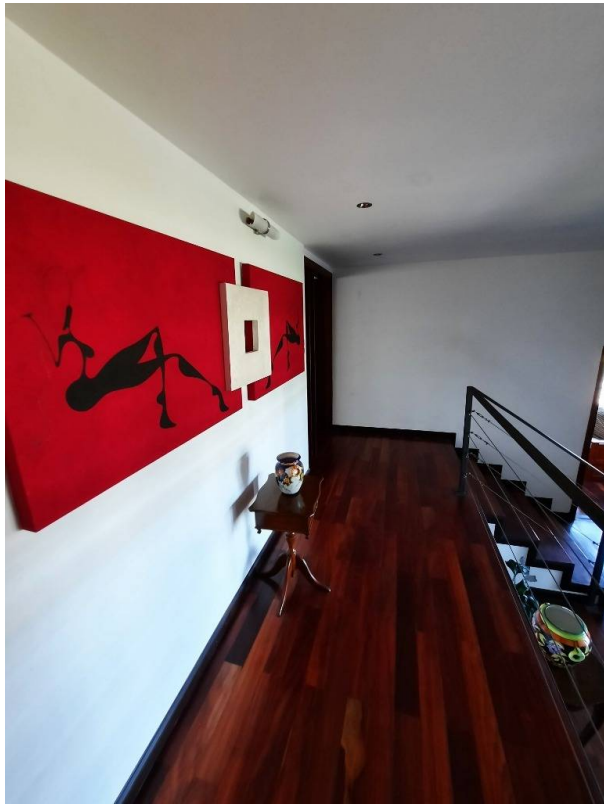
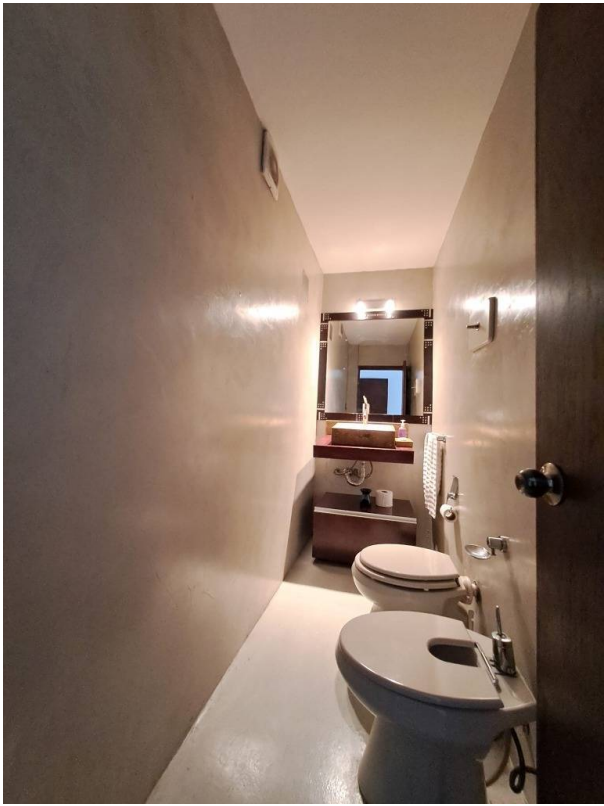
---

## Catálogo de fotos

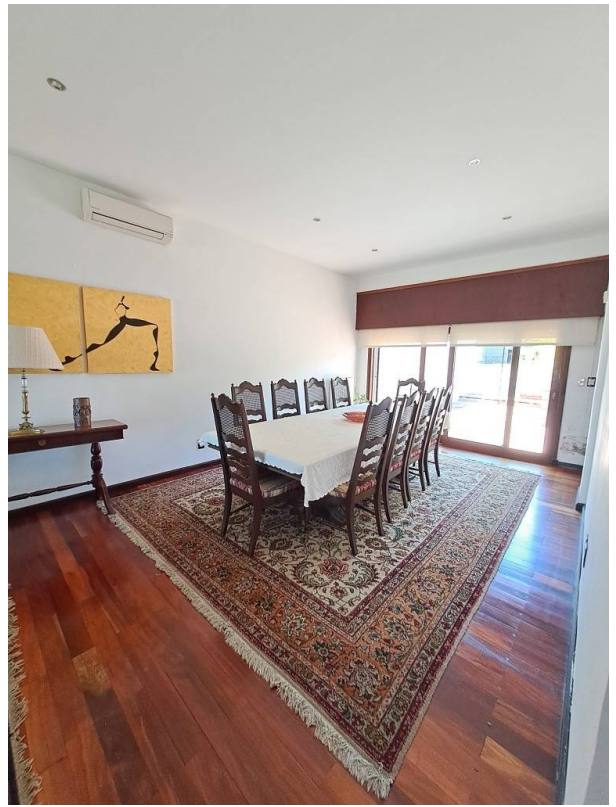








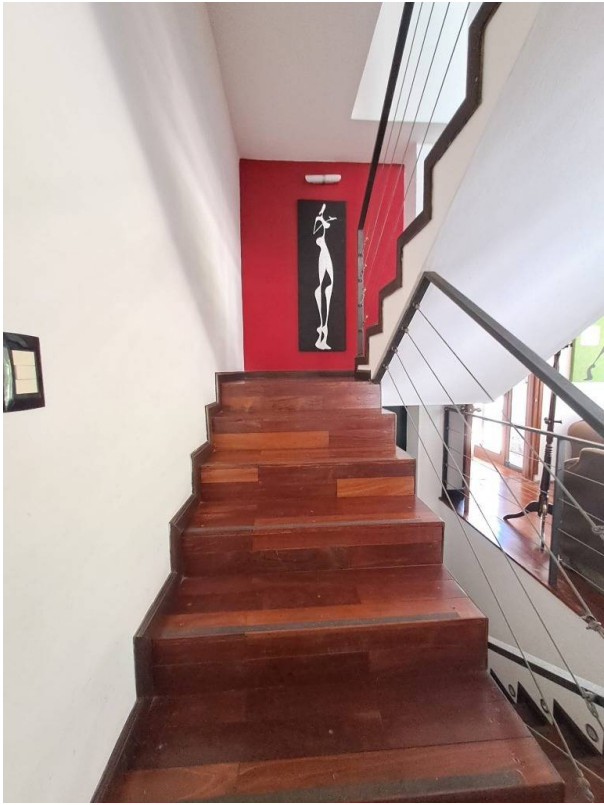


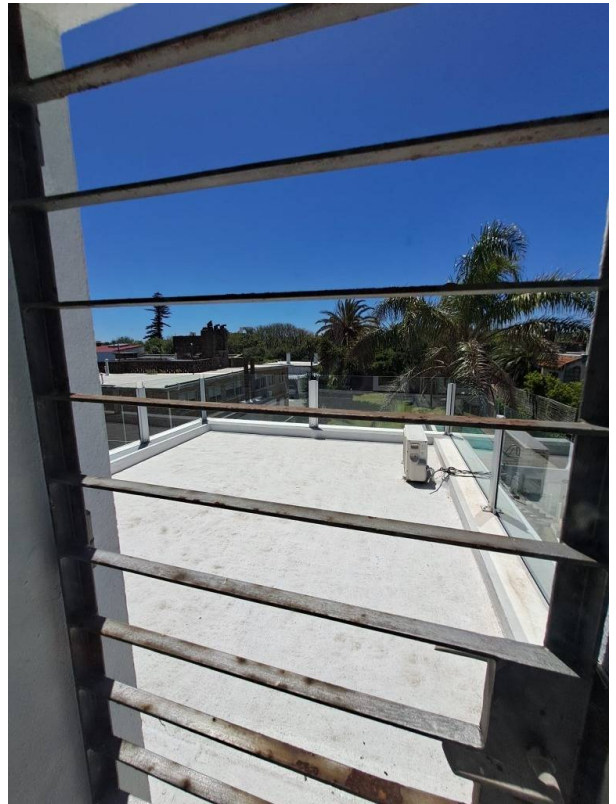
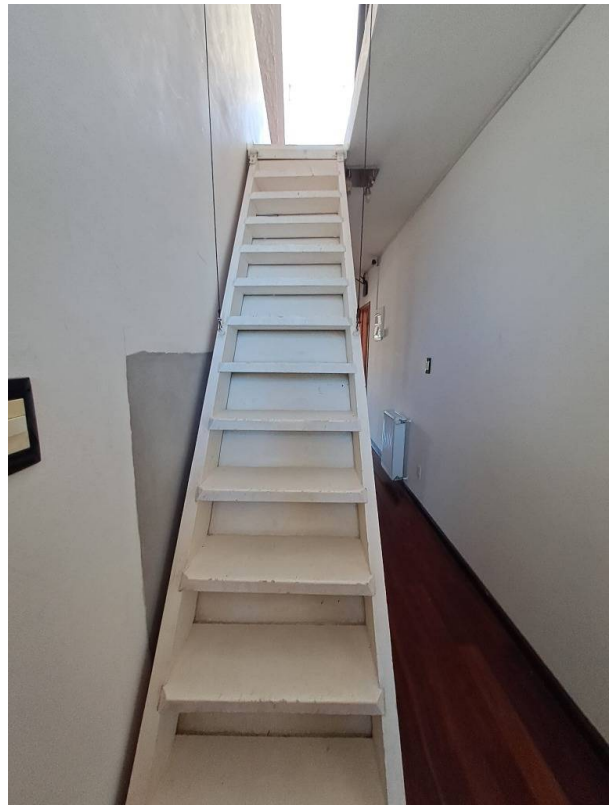














**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

