



Carolina Correa

CENTURY 21.

369

ID: 7498

ccorrea@c21369.com.uy

+59898969592



Departamento en Venta

Cordón, Montevideo



Venta: US\$ 136.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 43,1 m²
- Construcción: 38,6 m²
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 9
- Número de Elevadores: 1
- Piso En Que Se Encuentra: 1
- Calidad de la Construcción: Media Alta
- ambientes: 2

- Cocina
- Electricidad
- Living comedor

- Acepta Mascotas
- Internet
- En construccion

- Agua
- Pavimento
- Luminoso

- Cable
- Teléfono
- Parrilla

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2024

Descripción

DESARROLLO INMOBILIARIO |CORDÓN | Entrega estimada Dic. 2024
ACEPTA BANCO Y FINANCIACIÓN PROPIA

El Proyecto se realiza bajo el amparo de la Ley 18.795 (Vivienda Promovida)
Exoneración de IRAE/IRPF a las rentas generadas de alquileres por 10 años.
Exoneración de IP por 10 años.

El apartamento se ubica en piso 2, al FRENTE con ventanales y terraza.

- 1 dormitorio
- 1 baño con revestimiento cerámico en paredes, pisos de porcelanato, griferías monocomando, mueble con bacha de loza.
- cocina definida, equipada con muebles bajo mesada, mesada de granito con piletta de acero y grifería monocomando. Revestimiento cerámico en paredes.
- 1 garaje
- Salón de usos múltiples con parrillero
- Sistema de portones automáticos con control remoto para ingreso a cocheras
- Previsión para instalación de aire en todos los ambientes
- Previsión para instalación de TV cable.
- Previsión para instalación de lavarropas

AGENDE SU VISITA

Honorarios inmobiliarios 3% + IVA.

Datos proporcionados por propietario.

Cada oficina es propiedad y operación independiente.

Ubicación

, Cordón, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos



UNIDADES 1 DORMITORIO



Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

