



**Casa en Alquiler**

Arenas de José Ignacio, Maldonado



**Alquiler: US\$ 450**

**Tipo de propiedad: Casa**

**Tipo de operación: Alquiler**

- **Terreno:** 1.849,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 391,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 4
- **Toilette:** 1
- **Cocheras:** 6
- **Niveles construidos:** 2
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **ambientes:** 6

- Cocina
- Cable
- Balcón
- Escritorio
- Living
- Toilette

- Aptos mascotas
- Cochera
- Piscina
- Tipo de Padrón del inmueble: 1

- Pileta
- Electricidad
- Baulera
- Galería
- Patio
- Aire Acondicionado individual
- Calefacción
- Deck
- Riego automatico
- Cantidad de Autos: 2

- Acepta Mascotas
- Internet
- Comedor
- Jardín
- Suite
- Aire Acondicionado Central
- Calefacción individual
- Hidromasaje
- Sala de juegos

- Agua
- Teléfono
- Dependencia
- Lavadero
- Vista al Lago
- Alarma
- Amoblado
- Centro de deportes
- Parrilla
- Seguridad

## Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 2003

Libre de Gravamen: Si

---

## Descripción

Casa en Arenas de Jose Ignacio con piscina abierta climatizada y a 50 metros de la playa.

Tiene 4 dormitorios, 4 baños y camas para 8 o 9 personas.

piscina climatizada,

riego automático, canchita de futbol.

**IMPORTANTE SEGURIDAD:** Tiene Alarma con servicio de respuesta de Grupo Gamma y cerco perimetral en todo el terreno

2 RECEPTORES DE DIRECTV, WIFI RAPIDO POR FIBRA OPTICA

Edificación principal:

Planta Alta: Dormitorio en Suite terrazas exclusivas con vistas al mar y al faro. Incluye dormitorio con cama doble Sommier Queen, baño con Jacuzzi, Playroom exclusivo de la suite, sistema de audio y TV plana con DIRECTV y dos aires acondicionados, cofre de seguridad.

Planta Baja:

Living con estufa a leña, comedor para 8 personas, y cocina integrada, con 2 heladeras, microonda, lavavajilla

Dormitorio 2 ( 2 personas) con una cama sommier doble o 2 singles, estufa a leña y amplios placares, AA, cofre de seguridad.

Dormitorio 3 (para 2 o 3 personas)

Baño 2: baño completo

Baño 3 social: baño completo

Galería de Deck techado de 100m2 con parrillero

Cochera techada para 2 autos y exterior para 4 autos mas

Edificación secundaria:

Dormitorio de huéspedes o de servicio, con 2 cama single, con estufa a leña y decks con vista al océano. Baño completo,

Bar con heladera al lado de la pileta, lavadero con lavarropa y tendedero, y deposito para sombrillas, sillas, artículos y juegos de playa y pileta.

Pileta de 11 x 4 metros, climatizada con paneles solares

internet por fibra óptica

2 TV planos con DIRECTV y 2 TV mas chicos en dormitorios

Riego automático

incluye jardinero y una limpieza (3 horas) semanal.

Disponibilidades y precios:

1a quincena de enero USD 13500 quincena completa USD 900 por día (no fraccionamos esta quincena)

2a quincena de Enero entre 700 USD por día

Febrero y marzo 450 USD por día

Incluye 1 limpieza semanal de 3 horas y jardinero

Descuentos por periodos largos, consultar.

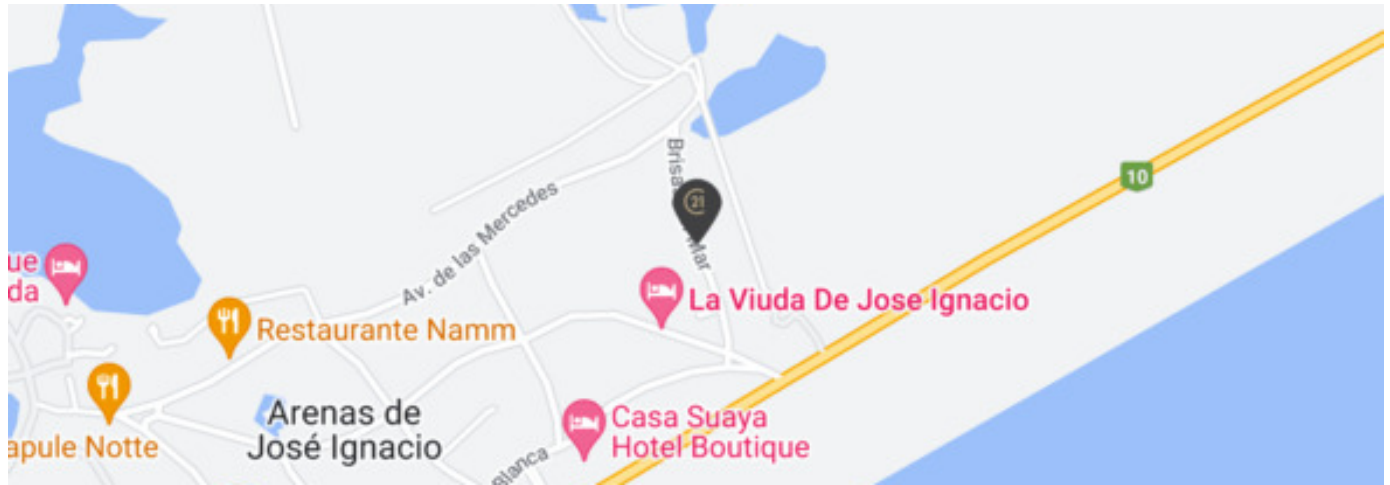
Periodo de alquiler mínimo 5 dias corridos

---

## Ubicación

, Arenas de José Ignacio, Maldonado

## Referencias



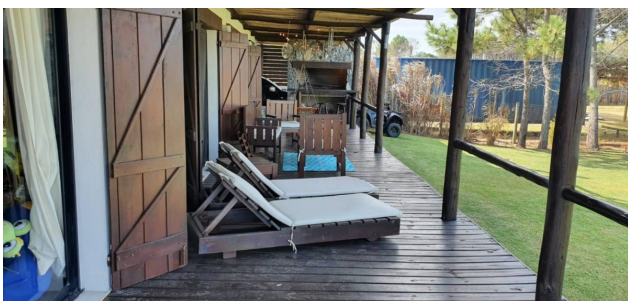
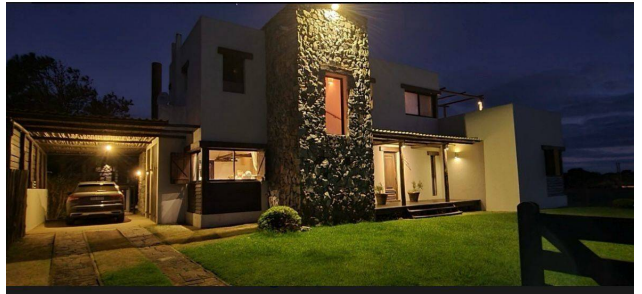
## Catálogo de fotos











**Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo**  
**T +59894315336 | contacto@c21premier.com.uy | https://c21premier.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.