

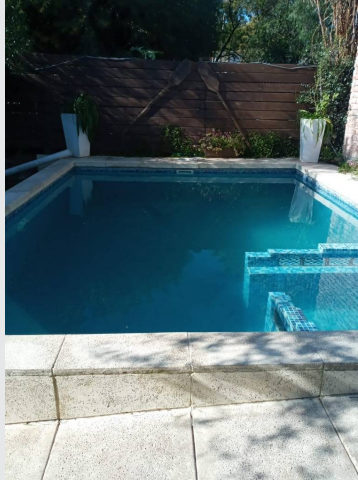


Estela Martinez

CENTURY 21.

369

ID: 7592  
emartinez@c21369.com.uy  
+59899026692



### Casa en Venta

Costa Azul, Canelones



Venta: US\$ 170.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 700,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 700,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 2
- Baños: 1

- Cocina
- Cable
- Pavimento
- Living

- Espacio guarda coches
- Sala de juegos

- Pileta
- Electricidad
- Teléfono
- Patio

- Luminoso
- Seguridad

- Acepta Mascotas
- Gas natural
- Comedor
- Aire Acondicionado individual
- Parrilla

- Agua
- Internet
- Jardín
- Amoblado
- Aptos mascotas
- Piscina

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1990

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Se vende amplio terreno de 700 metros cuadrados, cuenta con dos casas y un monoambiente. Ubicado en la zona de Costa Azul, Canelones.

A cuadras de la playa para disfrutar de las vistas y relajarse.

La casa principal cuenta con dos dormitorios, baño, living, comedor, cocina, zona de entretenimiento, patio con parrillero y piscina climatizada. Cuenta con espacio para autos.

La segunda casa, al fondo de la anterior, cuenta con dos dormitorios, living/comedor, cocina integrada, baño, patio con parrillero, horno de barro, y piscina.

El monoambiente es independiente. Cuenta con baño y cocina integrada.

Las casas tienen una rentabilidad de USD 24.000 anuales en alquileres temporales. Se venden amuebladas.

Contribución: \$14.000

Primaria: \$1500 apróx.

COSTO TOTAL: USD 185.000

Agenda tu Visita.

Los datos fueron proporcionados por los propietarios.

Comisión inmobiliaria 3% mas iva

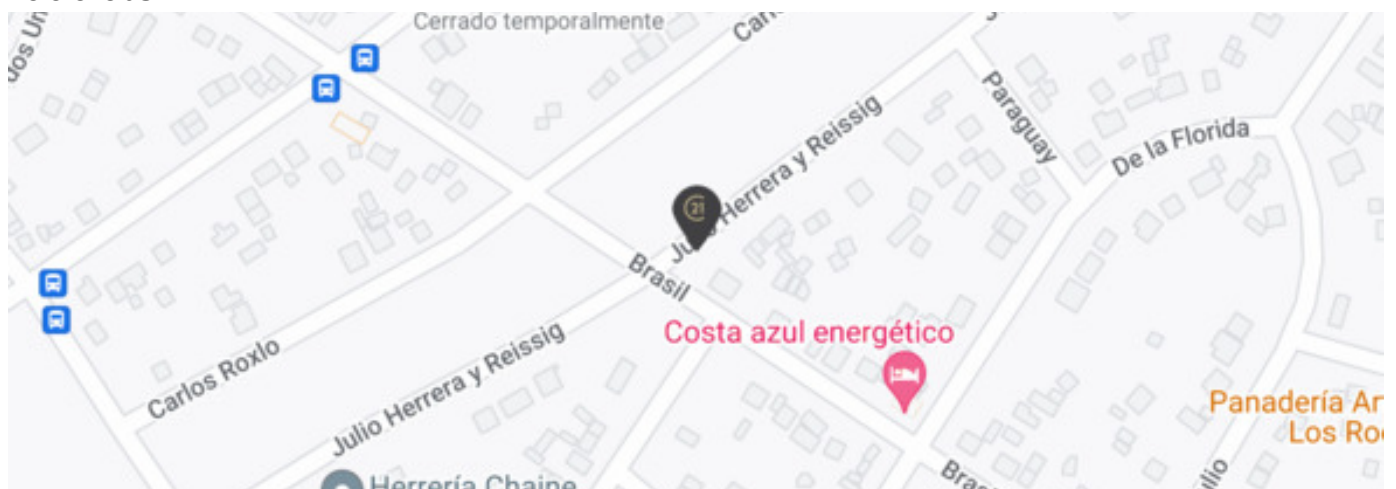
Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

---

## Ubicación

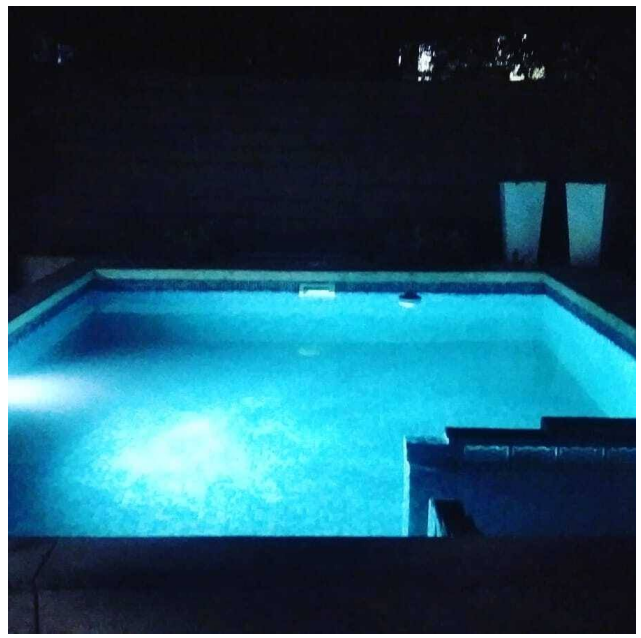
, Costa Azul, Canelones

## Referencias



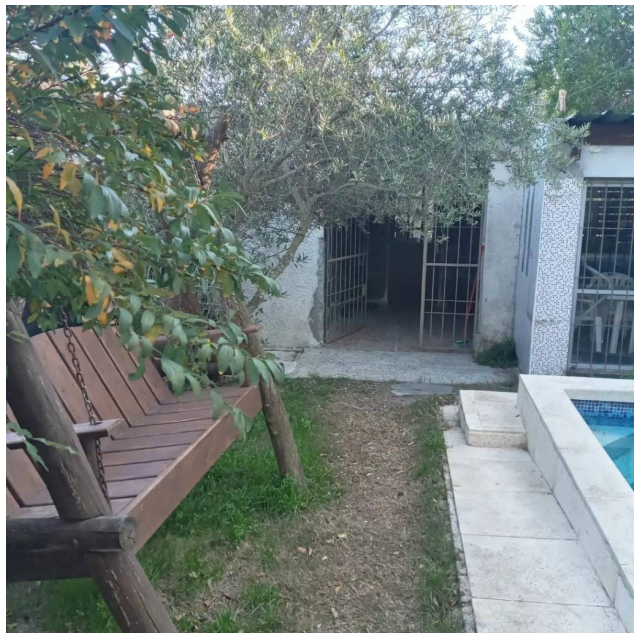
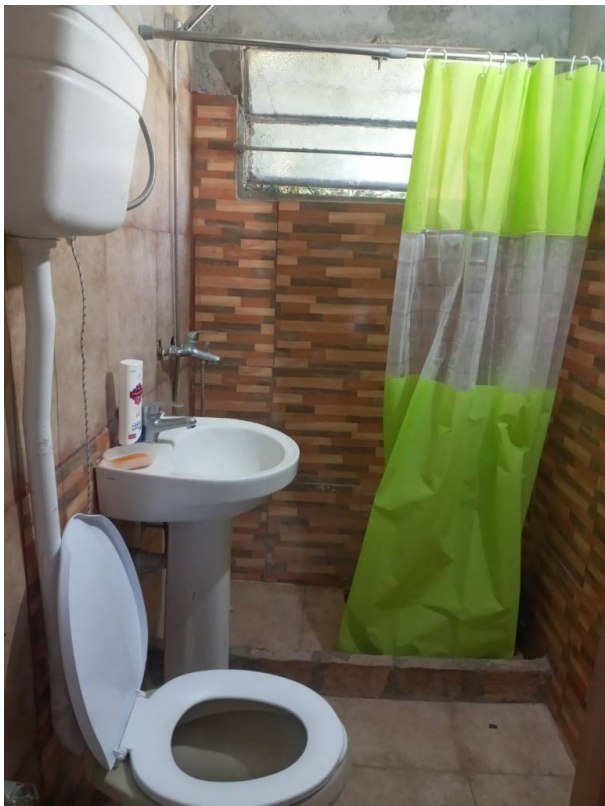
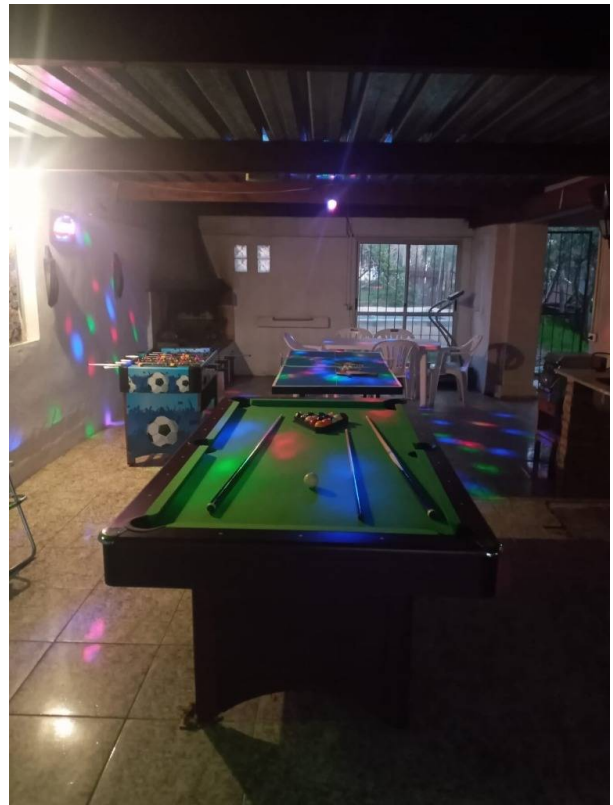
---

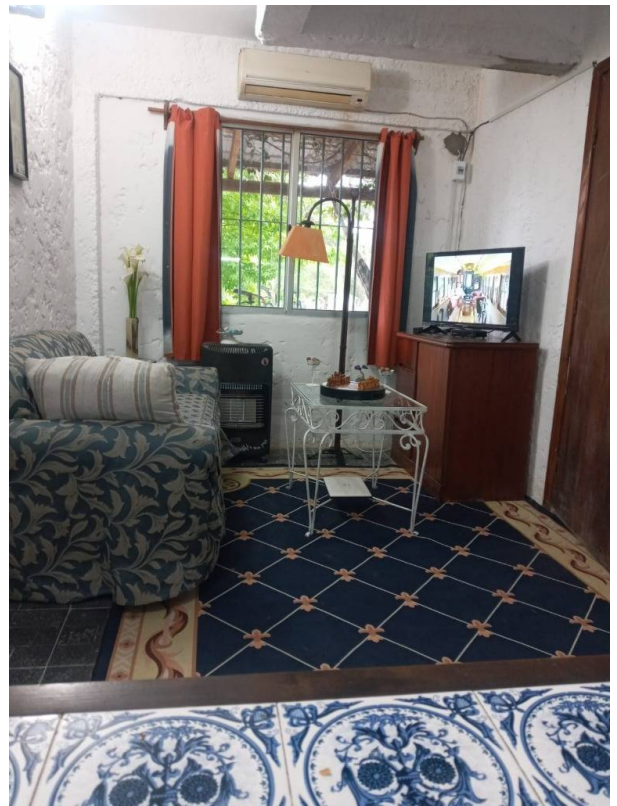
## Catálogo de fotos

















**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.