



José Luis González
Briceño

CENTURY 21.
East Coast

ID: 7614
jlgonzalez@c21eastcoast.com.uy
+59892235085



Departamento en Venta

Avenida Italia S/N Punta del Este, Maldonado



Venta: US\$ 198.000

Mantenimiento : 9.300

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 92,0 m²
- **Construcción:** 57,0 m²
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Cocheras:** 1
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Número de Elevadores:** 1
- **Piso En Que Se Encuentra:** 1
- **ambientes:** 2

- | | | | |
|-------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| • Cocina | • Agua | • Cable | • Cloaca |
| • Electricidad | • Internet | • Pavimento | • Teléfono |
| • Balcón | • Living comedor | • Suite | • Aire Acondicionado individual |
| • Calefacción | • Calefacción individual | • Parrilla | • Seguridad |
| • Seguridad 24 hs | • Tipo de cobertura (Garage): 3 | • Tipo Garage: 1 | • Acceso al Garage: 3 |
| | | • Tipo de Padrón del inmueble: 2 | • Cantidad de Autos: 1 |
| | | | • Ascensor |

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 1989

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Apartamento en venta de 2 dormitorios en Punta del Este.

Este encantador apartamento ofrece una combinación perfecta de comodidad, estilo y conveniencia, convirtiéndolo en la elección ideal para aquellos que buscan calidad de vida y una inversión inteligente. A continuación, te presento una detallada descripción que destaca las características más destacadas de este maravilloso apartamento:

Ubicación privilegiada:

Este apartamento se encuentra estratégicamente ubicado en una de las zonas más cómodas de la ciudad, Aidy Grill. Con acceso cercano a parques, centros comerciales, restaurantes de renombre y servicios esenciales, disfrutarás de la comodidad de tener todo al alcance de tu mano. Además, la accesibilidad a las principales vías facilita los desplazamientos diarios.

Diseño moderno y funcional:

El apartamento se compone de 2 dormitorios y 2 baños en un ambiente muy funcional. Los espacios abiertos maximizan la luminosidad y la sensación de amplitud, mientras que los acabados de alta calidad añaden un toque de elegancia. La cocina y los baños han sido completamente remodelados y la unidad cuenta con losa radiante en todos los espacios.

Excepcional terraza:

Disfruta al aire libre de más de 34 m² exclusivos de terraza en tu nuevo hogar. Único con esta característica en el edificio y que además cuenta con parrillero propio. Toldos en perfecto funcionamiento uno de ellos automático.

Seguridad y privacidad:

La seguridad y privacidad son prioridades aquí. Con sistemas de seguridad y un portería, podrás disfrutar de la tranquilidad de un hogar seguro.

Inversión inteligente:

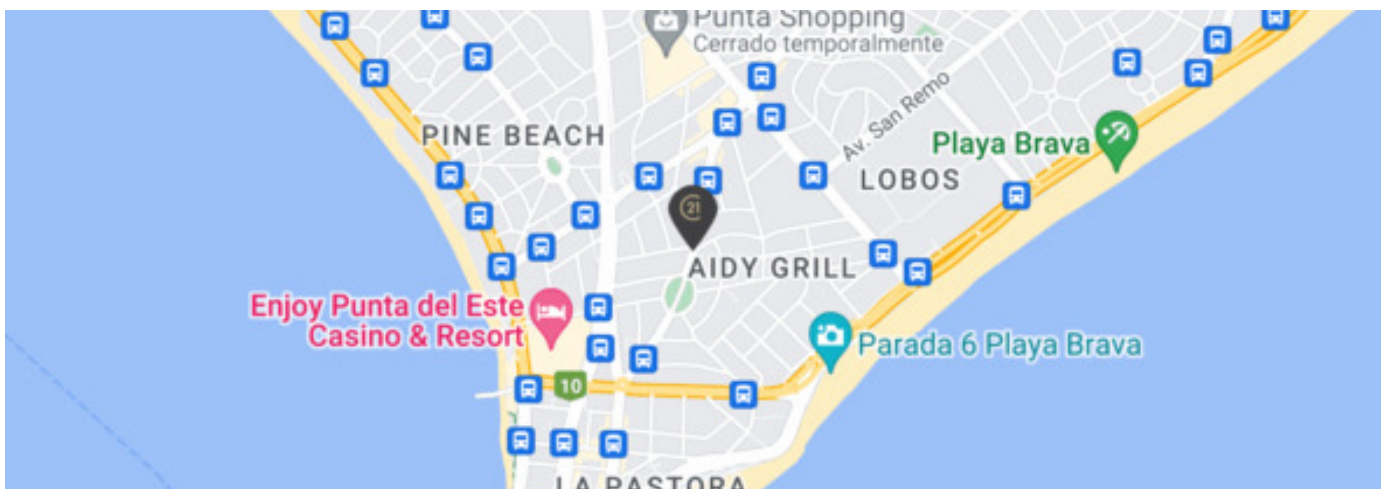
Este apartamento no solo es un hogar excepcional, sino también una inversión inteligente. El mercado inmobiliario en esta área ha demostrado un crecimiento constante, brindando la oportunidad de obtener un retorno sólido a largo plazo.

¡Contáctanos ahora para programar una visita y descubrir tu próximo hogar!

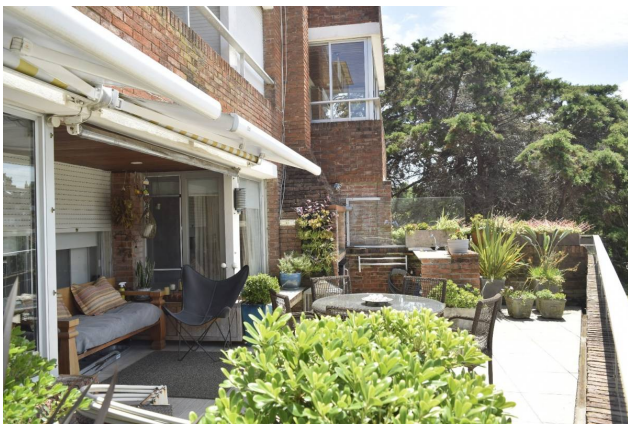
Ubicación

Avenida Italia S/N , Punta del Este, Maldonado

Referencias



Catálogo de fotos





Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado
T 099170152 | contacto@c21eastcoast.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.