



Docilia Rodriguez

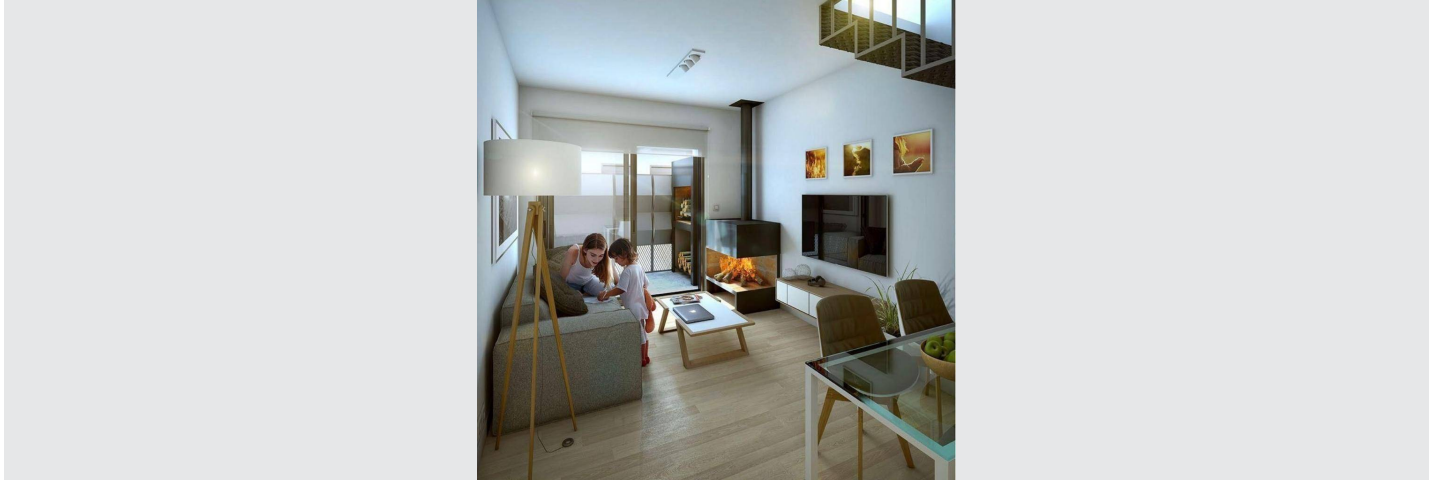
CENTURY 21.

Premier

ID: 7739

docilia.rodriguez@c21premier.com.uy

+59893907762



Departamento en Venta

Brazo Oriental, Montevideo



Venta: 120.000

Mantenimiento : 1.500

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 65,0 m²
- **Construcción:** 61,0 m²
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 2
- **Numero De Casas:** 34
- **Calidad de la Construcción:** Media

• **ambientes:** 3

- Acepta Mascotas
- Living comedor

- Agua
- Apto credito

• Electricidad

• Internet

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2024

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Venta Apartamentos Brazo Oriental 2 dormitorios, Complejo de vivienda amparado por la Ley 18795 vivienda promovida. que otorga beneficios y facilidades unicas

57 m2 construido
2 dorm
1 baño
cocina int. living comedor
estufa alto rendimiento
Espacio con parrillero
portón eléctrico

Cochera opcional

Requisitos para acceder al 30 % de subvencion en la cuota por el Ministerio de Vivienda son:

- Ingresos liquido nucleo familiar entre \$92.000 a \$99.000(hasta 3 integrantes de la flia)
- Buena Calificacion en Clearing de Informes
- No ser propietario de otro inmueble

Entrega usd 6.000 mas financiacion
Gastos de ocupacion 5%

Contribución \$5000 Anual
Gastos comunes \$1500

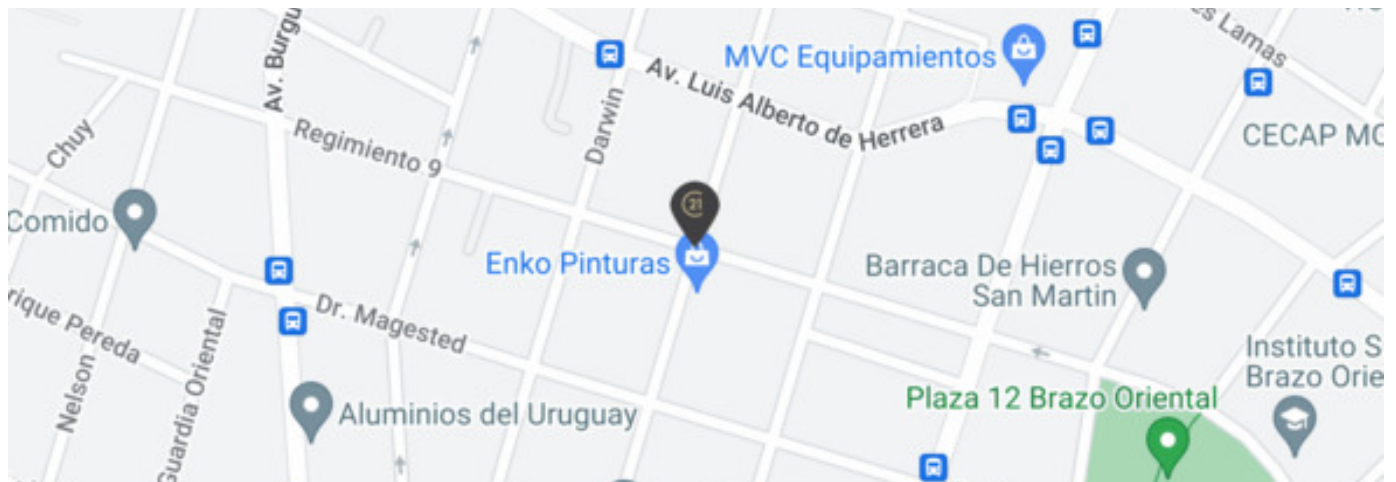
Acepta banco

Honorarios Inmobiliaria 3% + Iva

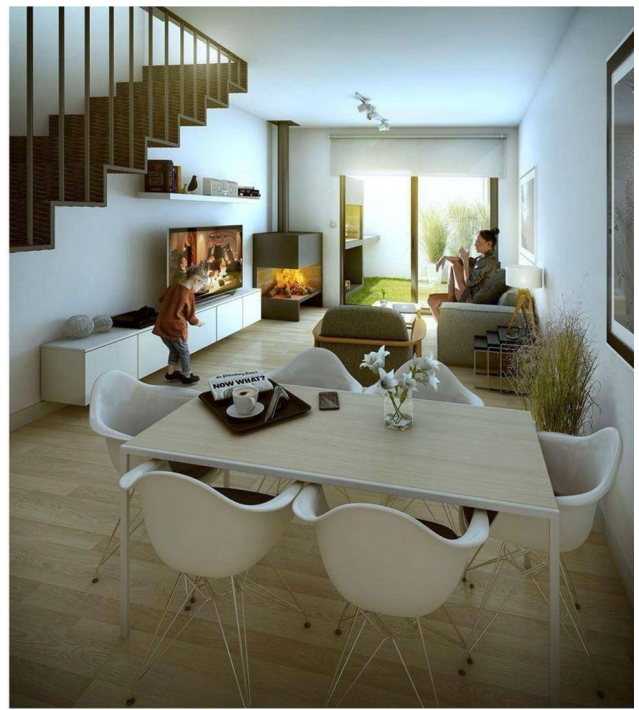
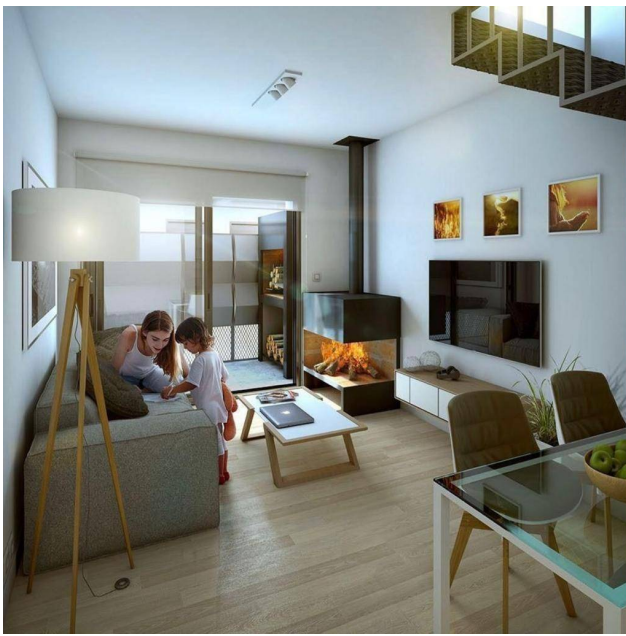
Ubicación

, Brazo Oriental, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos



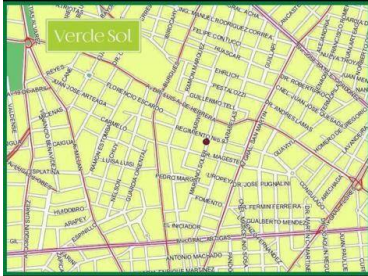
PB



PA



Unidad Dúplex 2 Dorm.	Área propia c/ muros (m²)
PB	32
PA	29.1
Patio	9.8
TOTAL	61.1



Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo
T +59894315336 | contacto@c21premier.com.uy | https://c21premier.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.