



Docilia Rodriguez

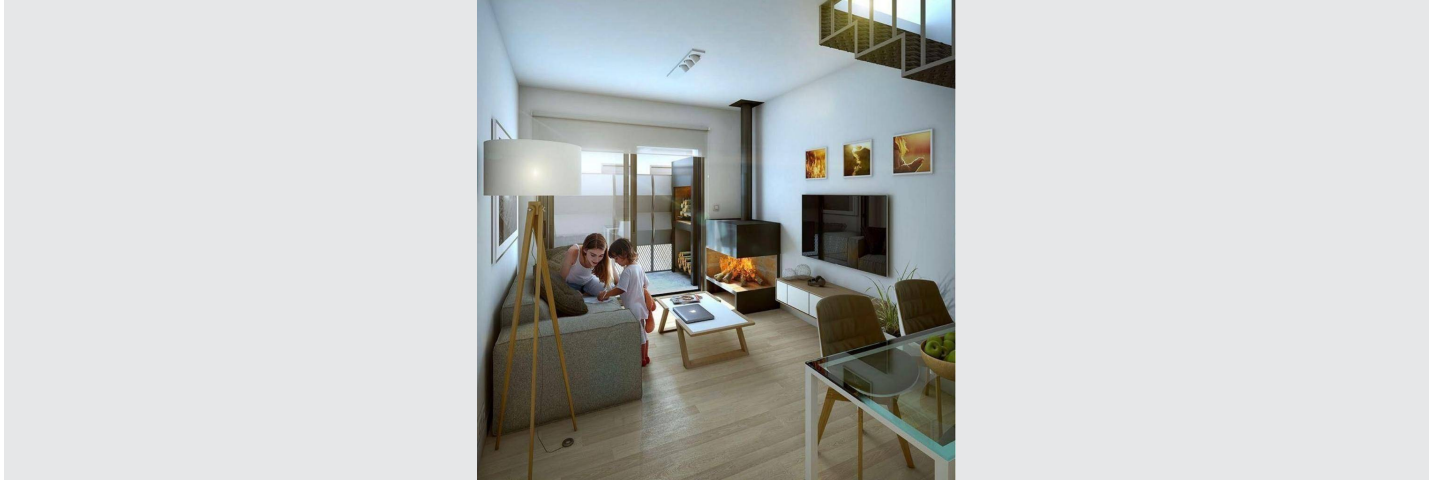
CENTURY 21

Premier

ID: 7740

docilia.rodriguez@c21premier.com.uy

+59893907762



Departamento en Venta

Brazo Oriental, Montevideo



Venta: US\$ 95.000

Mantenimiento : 1.500

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 44,0 m²
- Construcción: 40,0 m²
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Niveles construidos: 2
- Cocina: cocineta
- Numero De Casas: 34
- Calidad de la Construcción: Media

- ambientes: 2

- Acepta Mascotas
- Living

- Agua
- Patio

- Electricidad

- Comedor diario

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2024

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Venta Apartamentos Brazo Oriental 1 dormitorio, Complejo de vivienda amparado por la Ley 18795 vivienda promovida. que otorga beneficios y facilidades unicas

44 m2

40 m2 construido

1dorm

1baño

cocina int. living comedor

estufa

patio con parrillero

portón eléctrico

Requisitos importantes para acceder al beneficio del 30% de subvencion con la cuota con el Ministerio de Vivienda son;

-Ingresos liquidos en nucleo familiar aprox. \$72.000

-Buena calificacion en Clearing de informes

-No ser Propietario de otro inmueble

Entrega usd 5.000 mas financiacion

Gastos de ocupacion 5%

Contribución \$5000 Anual

Gastos comunes \$1500

Acepta banco

Honorarios Inmobiliaria 3% + Iva

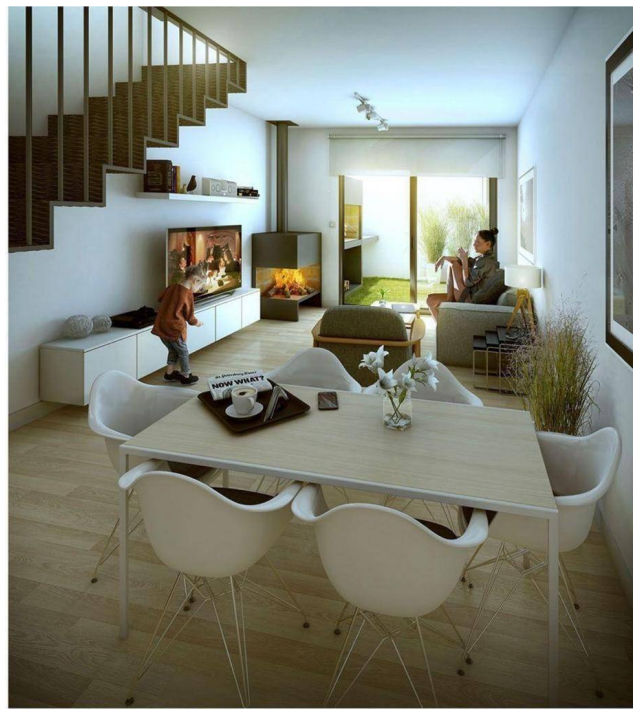
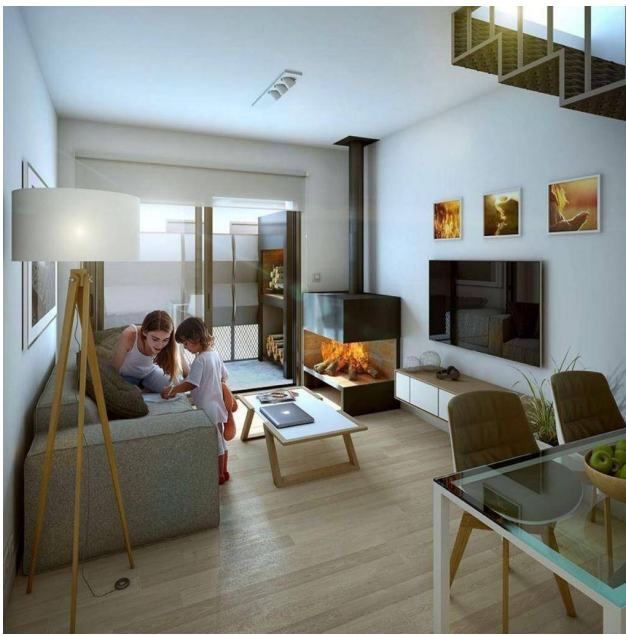
Ubicación

, Brazo Oriental, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos



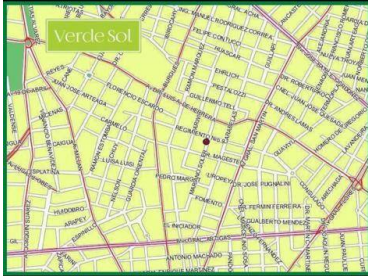
PB



PA



Unidad Dúplex 1 Dorm.	Área propia c/ muros (m²)
PB	19.9
PA	19.9
Patio	4.5
TOTAL	44.3



Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo
T +59894315336 | contacto@c21premier.com.uy | https://c21premier.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.