



Marcelo Silva

CENTURY 21.

369

ID: 7862  
msilva@c21369.com.uy  
+59894749838



## Departamento en Venta

Ciudad Vieja, Montevideo



Venta: US\$ 89.500

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 60,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 50,0 m<sup>2</sup>

- Comedor
- Toilete

## Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1971

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Este monoambiente espacioso ubicado en Ciudad Vieja cuenta con un diseño amplio y acogedor. Destaca por su patio, proporcionando un espacio libre para disfrutar al aire libre. Cercana al mercado del Puerto y de todos los servicios del Barrio. Ideal para estudiante o inversor que quiera tener una renta en un punto muy solicitado del mercado,

Contribución Inmobiliaria: \$9800 anual

Impuestos de Primaria: \$4500 anual

Gastos Comunes: \$1500

Consulte por más información y coordinar visitas.  
Todos los datos son proporcionados por los propietarios.

Honorarios inmobiliarios 3% más IVA  
Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

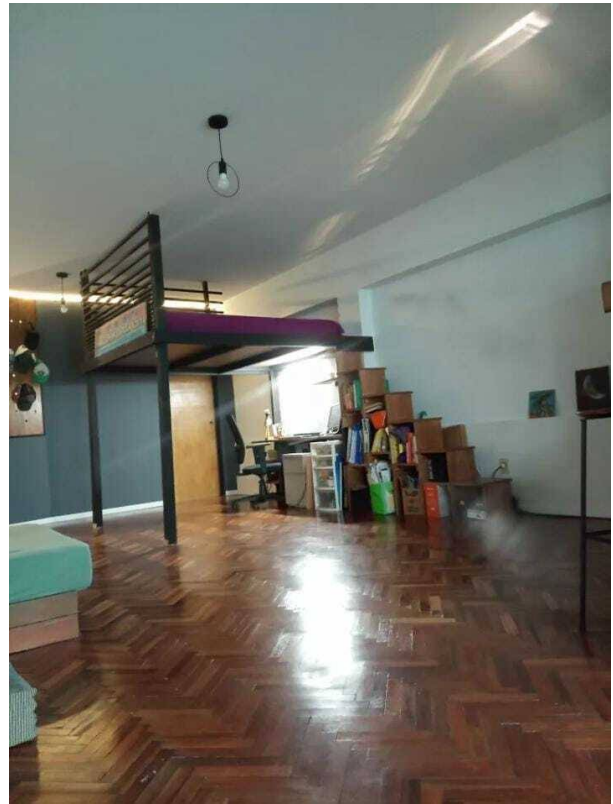
## Ubicación

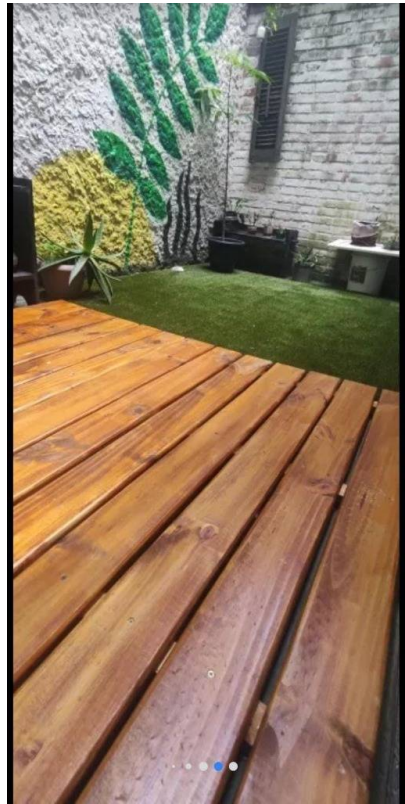
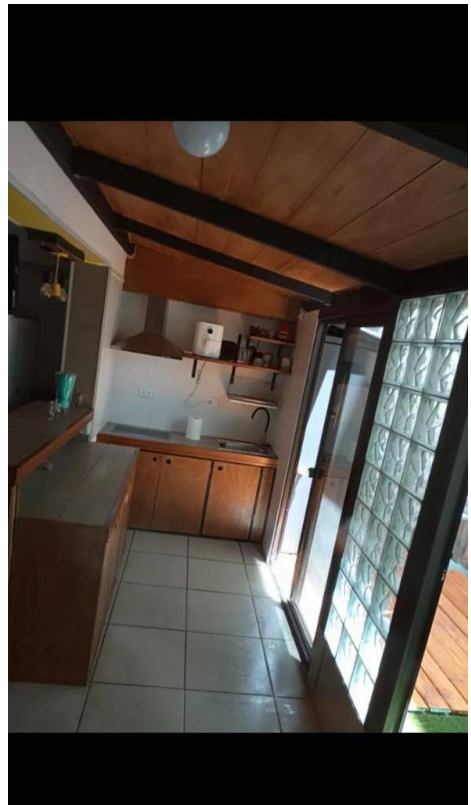
, Ciudad Vieja, Montevideo

## Referencias

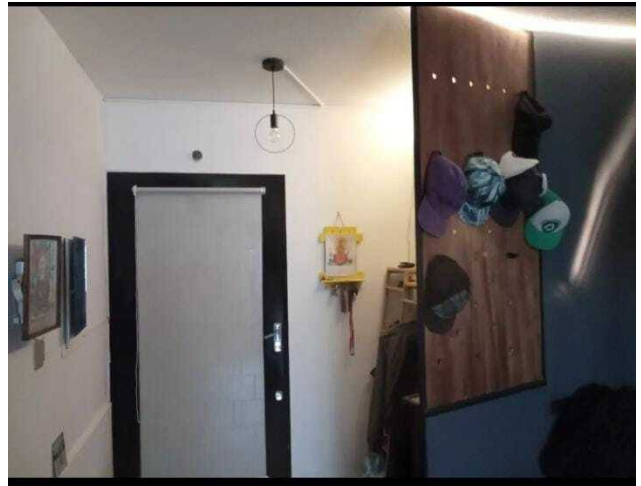
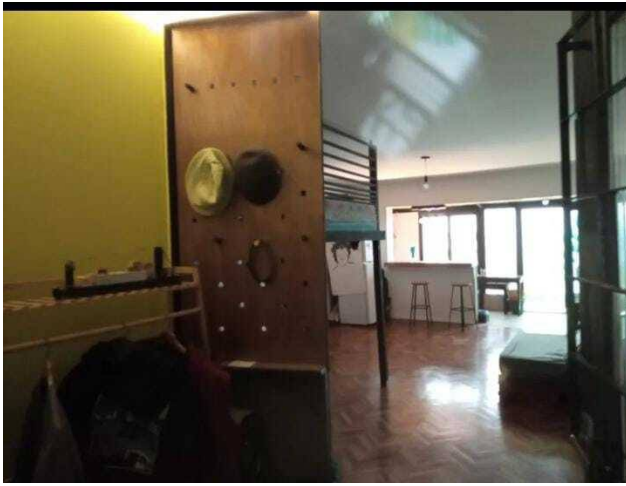


## Catálogo de fotos









**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.