



Marcelo Silva

CENTURY 21.

369

ID: 7929

msilva@c21369.com.uy

+59894749838



### Casa en Venta

Cerrito, Montevideo



Venta: US\$ 58.900

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 58,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 42,0 m<sup>2</sup>
- Niveles construidos: 1

- Cocina
- Comedor
- Living comedor
- Aptos mascotas

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1945

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Esta preciosa casa a estrenar cuenta con:

- 1 Dormitorios (posible opción de sumar otro dormitorio)
- Living- Comedor
- Estar
- Baño
- Terraza
- Azotea transitable

Ubicada Cerrito de la Victoria, a pasos de Av. San Martín y próximo Bv. José Batlle Ordoñez con todos los servicios cerca.

Muy luminosa y con gran ventilación.

Contribución Inmobiliaria: \$2000 anual

Impuesto de Primaria: \$ 5900 anual

Consulte por más información y coordinar visitas.

Toda información es proporcionada por los propietarios.

Honorarios inmobiliarios 3% más IVA.

Cada oficina es de propiedad y operación independiente

---

## Ubicación

, Cerrito, Montevideo

## Referencias



---

## Catálogo de fotos







**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.