



CXG Asociados

CENTURY 21.

Alpha

ID: 7932
cxg@c21alpha.com.uy
+59892385193



Departamento en Venta

avenida lezica 6489 Lezica, Montevideo



Venta: US\$ 146.000

Mantenimiento : 3.500

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 65,0 m²
- **Construcción:** 65,0 m²
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 3
- **Cocina:** integral
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Numero De Casas:** 21
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **Tipo de Piso:** planta baja
- **ambientes:** 4

- Acepta Mascotas
- Cochera
- Perimetral

- Agua
- Espacio guarda coches
- SUM

- Electricidad
- Luminoso
- Tipo de Padrón del inmueble: 2

- Lavadero
- Parrilla
- Terraza
- Año de construcción: 2023

- Tipo de edificio: Residencial

- Tipo de Muros: Hormigon celular

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo
Años de Antigüedad: 2023
Libre de Gravamen: Si

Descripción

Hermoso Apto de 3 dormitorios en planta baja

Todas las habitaciones con ventanas amplias y cortinas de aluminio

- 1 baño
- Terraza Lavadero amplia
- 3 Dormitorios luminosos
- Placar para calefón y despojador
- Living Comedor integrado a la cocina
- Mobiliario de cocina a Medida
- Sistema de Incendio
- 3 entradas vehicular con PPA
- 3 entradas peatonales con portero eléctrico

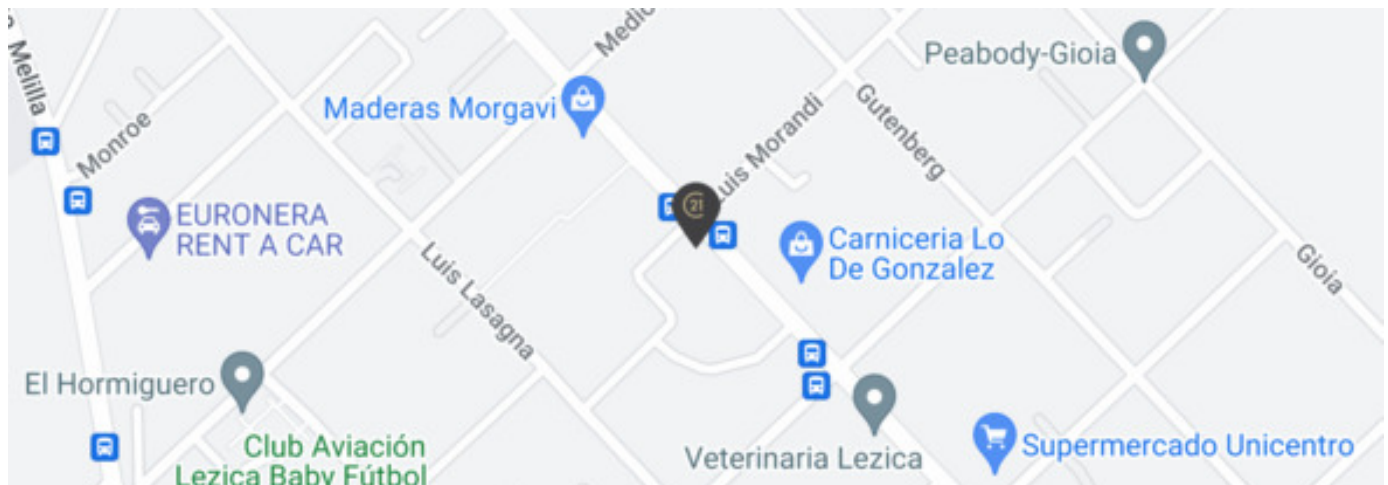
Comodidades del complejo

- El predio esta totalmente cerrado y cuenta con cerca eléctrica
- Barbacoa Equipada para 24 personas, con aire, heladera , 2 baños, Parrillero y patio interno
- Lavadero
- Ubicado sobre la Avenida principal a 2 cuadras del Colegio Pio, y a 6 de la aviación civil, da a dos calles con fondo a la plaza de Luis Morandi donde se cuenta con los aparatos para realizar ejercicios, etc.
- Gastos comunes aprox \$3500
- Honorarios 3% mas IVA

Ubicación

avenida lezica 6489 , Lezica, Montevideo

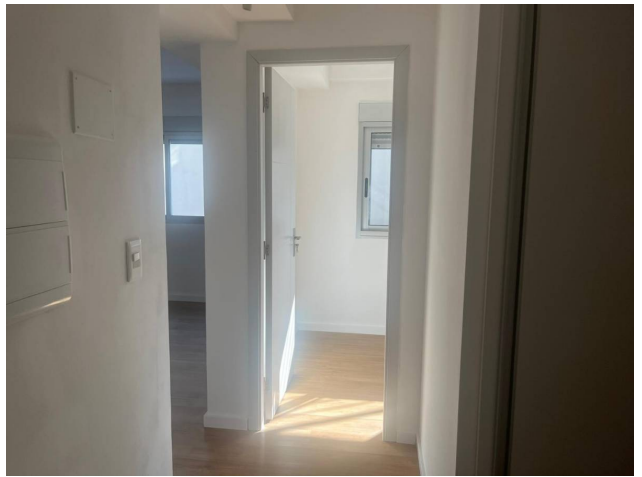
Referencias

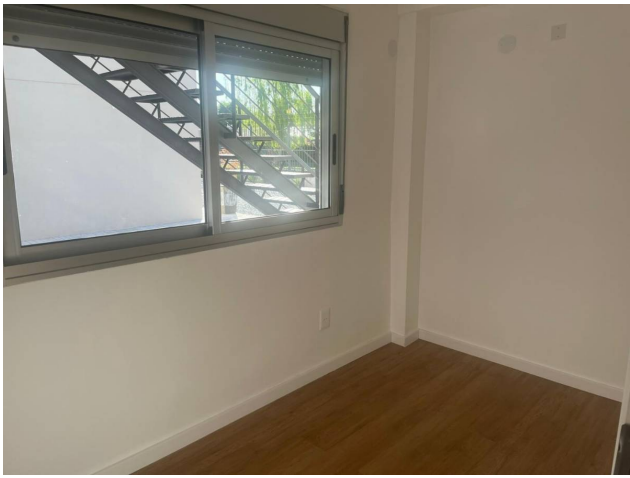


Catálogo de fotos



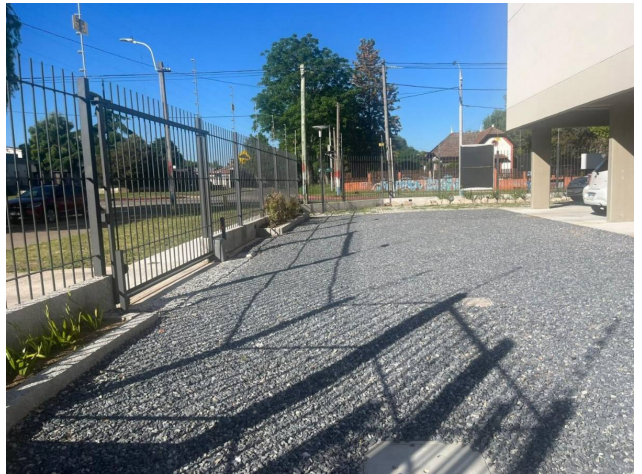
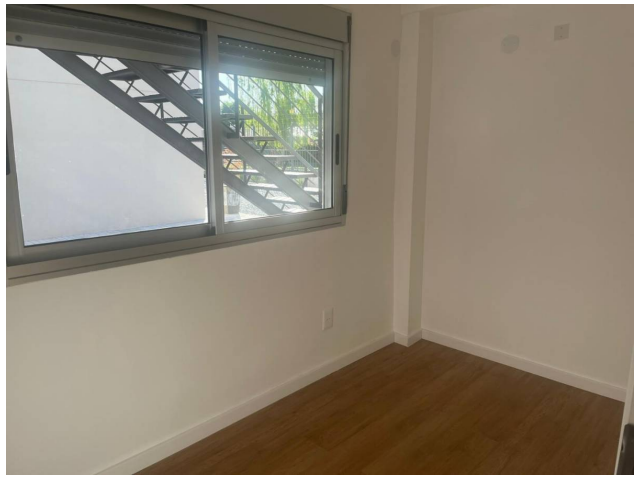
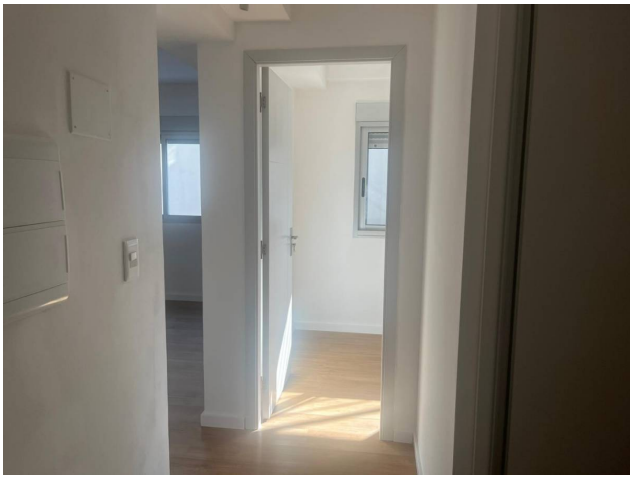


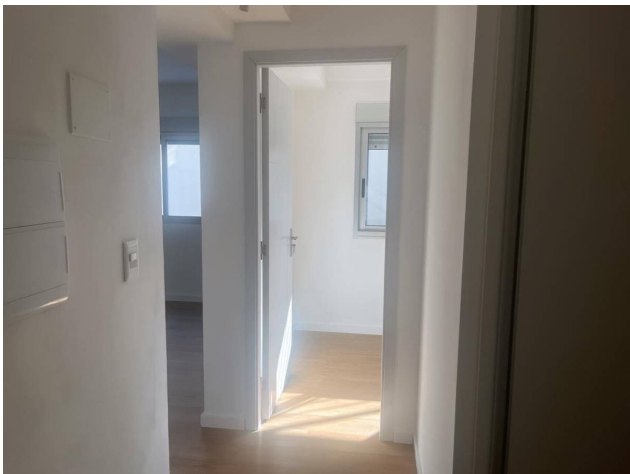














FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.