



Departamento en Venta

Benito Blanco 3200 Pocitos, Montevideo



Venta: US\$ 520.000

Mantenimiento : 30.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 234,0 m²
- Construcción: 197,0 m²
- Medida del frente: 20,0 m
- Medida del fondo: 20,0 m
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Toilete: 1
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 18
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Muy Bueno
- Número de Elevadores: 3
- Piso En Que Se Encuentra: 4
- Numero De Casas: 72
- Calidad de la Construcción: Media Alta
- ambientes: 5

- Cocina
- Electricidad
- Comedor
- Lavadero
- Calefacción
- Luminoso
- Seguridad porteria

- Acepta Mascotas
- Gas natural
- Comedor diario
- Living
- Calefacción central
- Seguridad
- Ascensor

- Agua
- Teléfono
- Dependencia
- Living comedor
- Cochera subterranea
- Seguridad 24 hs

- Cloaca
- Balcón
- Escritorio
- Toilete
- Cochera
- Seguridad diurna

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 1962

Descripción

Venta excelente apartamento de categoría de 4 dormitorios, 3 baños, y servicio

Ubicado sobre Benito Blanco y Rambla República del Perú.

Apartamento de 197 mts muy amplio y luminoso,

Living comedor amplio apaisado con grandes ventanales con cortinas eléctricas tiene acceso a un amplio balcón

Toda la unidad tiene piso de parque en excelente estado.

Tiene 4 dormitorios todos con placares uno de ellos en suite.

1 Toilete, 2 baños reciclados a nuevos, cocina con desayunador, doble mesada de granito, excelente carpintería en muebles de bajo mesada y aéreos. Tiene horno empotrado, anafe y lavavajillas, comedor diario.

Dormitorio de servicio con placares y baño completo.

La propiedad tiene amplio garage fijo con fácil acceso.

Calefacción por losa radiante, la temperatura se gradúa en cada apartamento

Portería presencial y seguridad 24 horas, 3 ascensores (2 principales y 1 de servicio)

Gastos Comunes: \$30.000

Impuesto a Primaria: \$19.193 anual

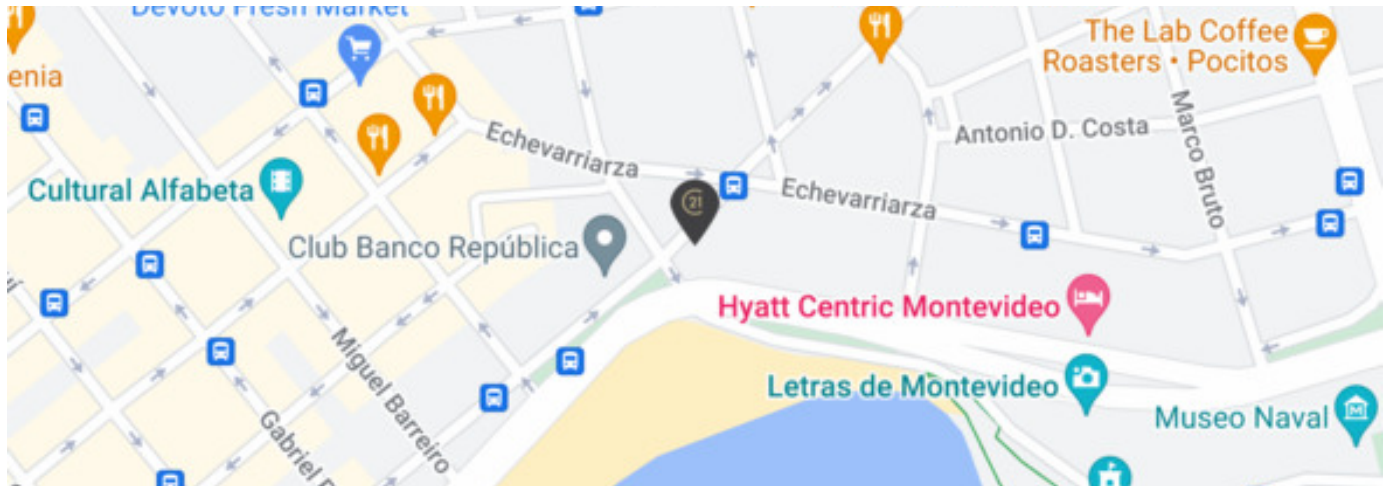
Contribución inmobiliaria: \$\$70.821 anual

Honorarios Inmobiliaria: 3% + IVA

Ubicación

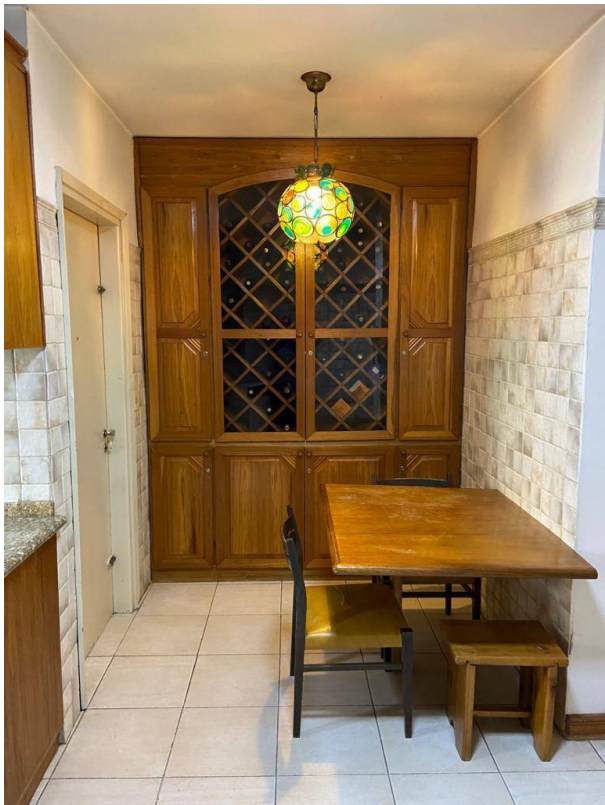
Benito Blanco 3200 , Pocitos, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos









FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

