



**Departamento en Venta**

Av. Chiverta s/n Punta del Este, Maldonado



---

**Venta: US\$ 287.500**

---

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

---

- **Terreno:** 97,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 97,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **ambientes:** 1

- Agua
- Internet
- Seguridad porteria

- Cable
- Balcón

- Cloaca
- Living comedor

- Electricidad
  - Apto credito
- 

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 2025

---

## Descripción

Venta apartamentos en Pozo, gran oportunidad invierta hoy a menor costo. Éste edificio estara situado en un punto estrategico, a 2 cuadras de playa brava y a 3 de playa mansa. Proximo al hotel casino Enjoy, y a pocos metros del centro comercial.

Unidad 3 dormitorios, 2 baños

### Amenities

#### Barbacoas:

Siete locales cerrados, ubicados en los jardines del conjunto, equipados con parrilleros y mobiliario completo (sillas, mesas, sillones, parrilla, vajilla, etc.).

#### Outdoor Pool:

Gran piscina exterior de más de 400m2, climatizada, rodeada con amplios espacios para solárium, pavimentados con piso atérmico tipo deck.

#### Indoor Pools:

Dos piscinas cerradas y climatizadas, para uso durante todo el año y en cualquier clima.

#### Saunas:

Los edificios contaran con salas de sauna seco, vestuarios y duchas complementarias a las mismas.

#### Fitness Center:

Dos amplios locales acondicionados y equipados con máquinas caminadoras, de spinning, multifuncionales, y otros equipos manuales, para acondicionamiento físico y deportivo.

#### Sala de Juegos:

Dos salones equipados con mesas de pool, futbolitos, mesas de ping pong, y TV s con play stations.

#### Cowork/Meeting Room:

Locales equipados para usos eventuales profesionales, trabajo o reuniones de negocios.

#### Lounge:

Local destinado para desarrollar reuniones informales y relax, sociales o familiares, equipados con sillones, gran TV y otros.

#### Court Polideportivo:

Cancha exterior, de piso sintético, para usos deportivos recreativos (futbol, vóley ball, soft tenis, paleta, basket ball, etc.).

#### Kids Places:

En los jardines del complejo se dispondrá también de dos estaciones de juegos para los niños más pequeños.

#### Jardines y Espacios exteriores:

Amplios espacios abiertos propios enjardinados y parqueizados para el esparcimiento y actividades al aire libre

Posibilidad de financiación

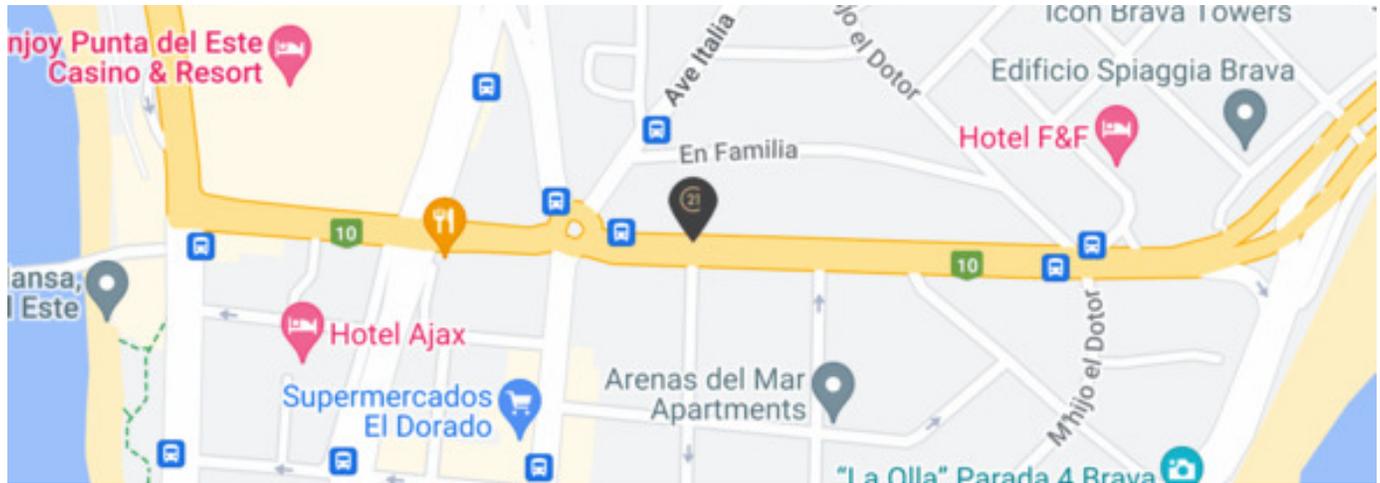
Entrega torre brava: Junio 2025

---

## Ubicación

Av. Chiverta s/n , Punta del Este, Maldonado

## Referencias



## Catálogo de fotos



Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado  
T 099170152 | [contacto@c21eastcoast.com.uy](mailto:contacto@c21eastcoast.com.uy)

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas

son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.