



**Patricia Planells  
Giuliani**

**CENTURY 21.**

East Coast

ID: 8120

pplanells@c21eastcoast.com.uy

+59897661566



### Departamento en Venta

roosvelt 27 Punta del Este, Maldonado



**Venta: US\$ 230.000**

**Mantenimiento : 7.000**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 75,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 75,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 24
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Piso En Que Se Encuentra:** 17
- **Regaderas:** 1

- Pileta
- Cloaca
- Teléfono

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Hall

- Agua
- Internet
- Jardín

- Cable
- Pavimento
- Aire Acondicionado individual

- Amoblado
- Gimnasio
- Piscina
- Seguridad 24 hs

- Centro de deportes
- Hidromasaje
- Public laundry
- Seguridad porteria

- Cochera
- Luminoso
- Sala de juegos
- Ascensor

- Deck
- Parrilla
- Sauna

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 2019

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Oportunidad Única! Amplio Piso de un Dormitorio con Todos los Amenities en el Corazón de la Zona de Mayor Expansión

¡No busques más! Esta es tu oportunidad de poseer un extraordinario piso en una ubicación privilegiada, sobre la Avenida Achiverta, en el epicentro de la expansión y desarrollo de la zona más codiciada de la ciudad.

Características Destacadas:

Planta Amplia: Espacios generosos y luminosos diseñados para el máximo confort y versatilidad.

Un Dormitorio: Privacidad y tranquilidad en un dormitorio bien distribuido y diseñado para el descanso.

Amenities de Primera Clase: Disfruta de una vida de lujo con acceso a todas las comodidades, desde piscina hasta gimnasio y más.

Cochera Privada: Seguridad y comodidad para tu vehículo, justo en el mismo edificio.

Vistas Desde el Balcón: Contempla la ciudad desde las alturas y disfruta de la belleza que te rodea.

Ubicación Inmejorable: A pasos del Enjoy, centro comercial y de la avenida más codiciada, donde la gastronomía gourmet te espera.

Ideal Para:

Inversionistas: Una oportunidad de inversión sólida en una ubicación de crecimiento constante y alta demanda.

Profesionales o Parejas: El espacio perfecto para aquellos que buscan comodidad y estilo de vida urbano.

Amantes de la Buena Mesa: Acceso rápido a la mejor oferta gastronómica de la ciudad.

¡No dejes escapar esta oportunidad de vivir en el corazón de la acción y el lujo! Contáctanos hoy mismo para más detalles y asegura tu lugar en este espectacular piso sobre la Avenida Chiverta.

Se encuentra con excelente renta anual.

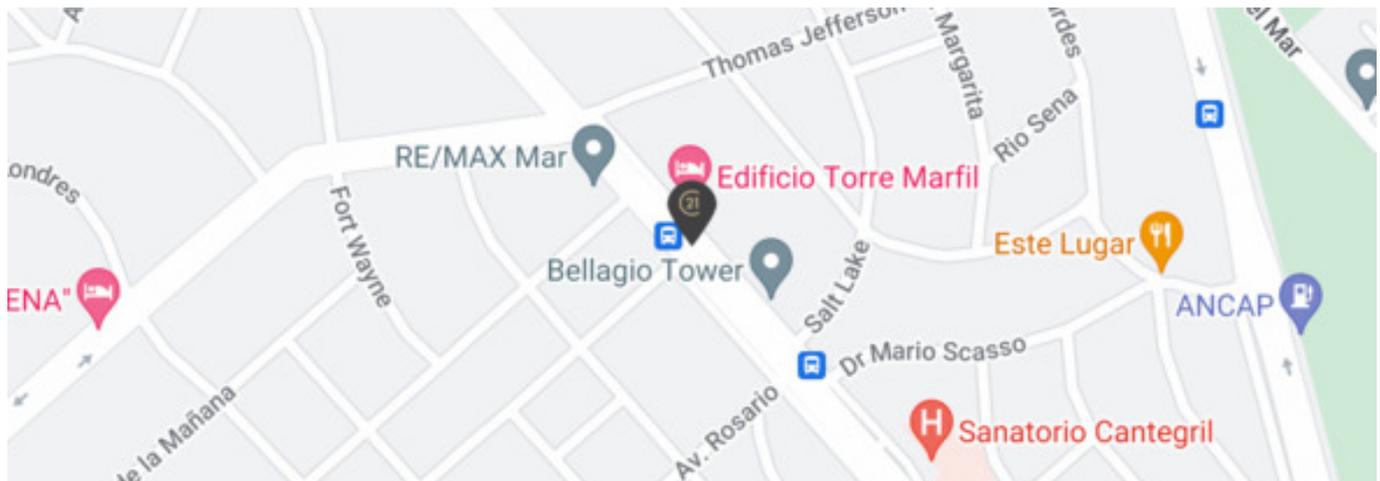
Comunicate es ahora lo imperdible.

---

## Ubicación

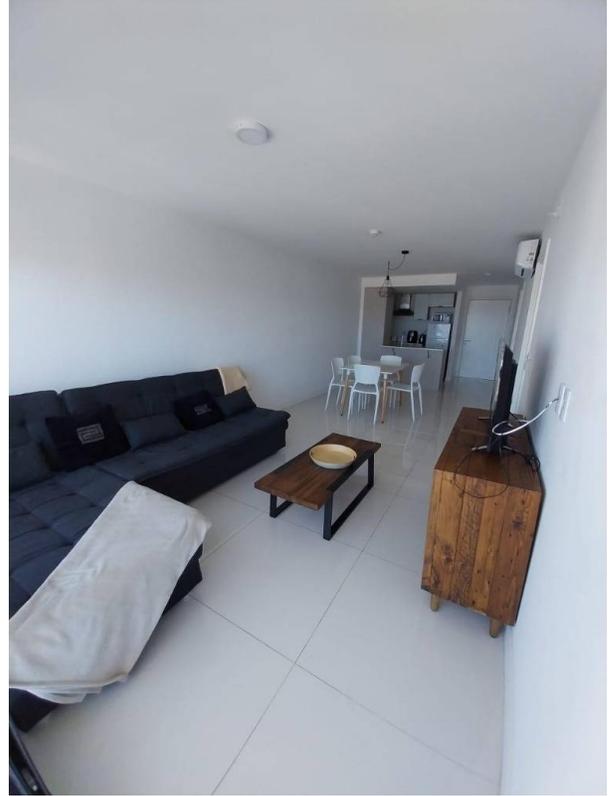
roosvelt 27 , Punta del Este, Maldonado

## Referencias



---

## Catálogo de fotos







**Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado**  
**T 099170152 | [contacto@c21eastcoast.com.uy](mailto:contacto@c21eastcoast.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.