



Johana Almeida

CENTURY 21.

369

ID: 8123
jbalmeida@c21369.com.uy
+59893980027



Departamento en Venta

Centro, Montevideo



Venta: US\$ 86.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 25,0 m²
- Construcción: 25,0 m²
- Baños: 1
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Muy Bueno
- Piso En Que Se Encuentra: 605

- | | | | |
|------------|------------------|----------------------|------------|
| • Cocina | • Agua | • Electricidad | • Hall |
| • Lavadero | • Apto credito | • Aptos mascotas | • Luminoso |
| • Parrilla | • Public laundry | • Seguridad porteria | • Ascensor |

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 2008

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Oportunidad en el corazón de Montevideo.

Este acogedor monoambiente de 25 m2 ofrece una ubicación privilegiada, en la calle Paraguay a pocos pasos de la Av. 18 de Julio.

* Acepta Banco

* Rentabilidad bruta aprox. 6 %

Cuenta con:

* cocina completa

* baño privado.

* Ubicado en el piso : 6

Además, disfruta de comodidades como una amplia barbacoa y lavandería en el edificio.

Con bajos gastos comunes y una ubicación estratégica cerca de todos los servicios y centros de estudios.

*Alquilado renta mensual \$ 16.500 por CGN

*Gastos comunes \$ 3900

Impuestos IMM: \$1376 (bimestrales)

Contribución: \$ 6151

Primaria: \$ 1594

Todos los datos fueron proporcionados por el propietario.

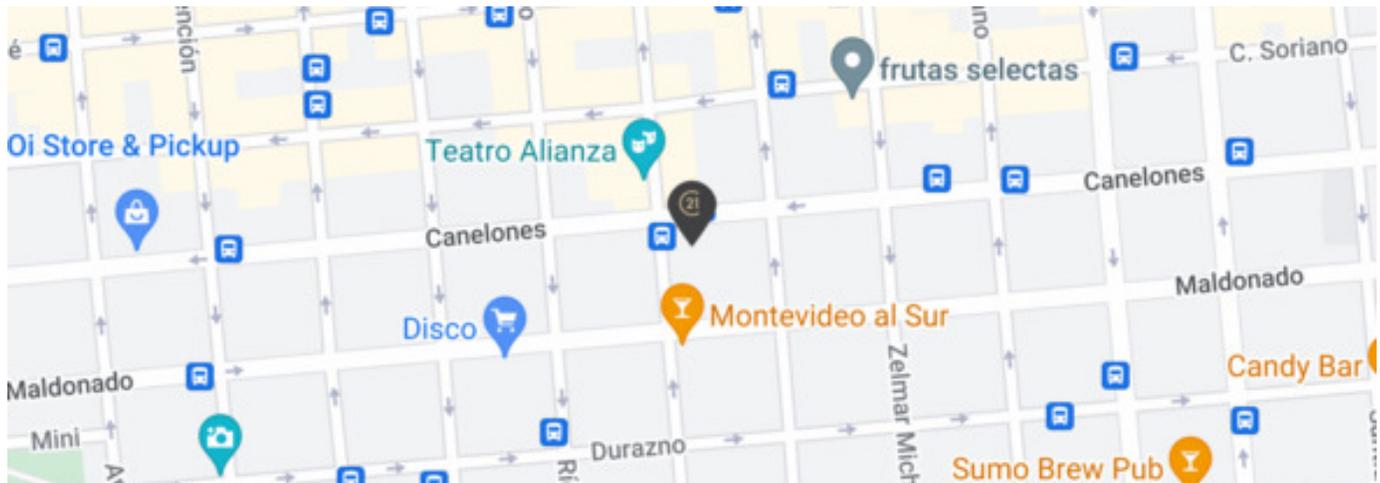
Honorarios inmobiliarios : 3 % más IVA

Cada oficina es de propiedad y operación independiente

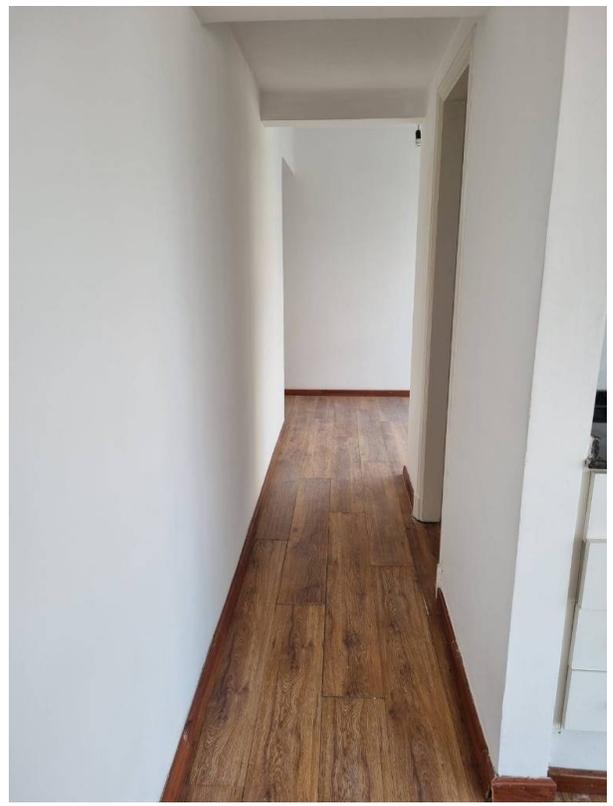
Ubicación

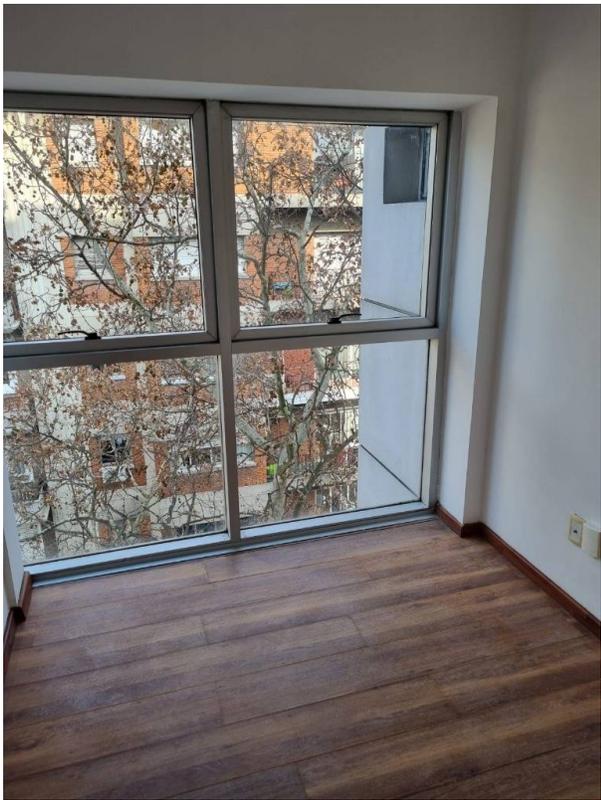
, Centro, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos









Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.