



Ines Rodriguez

CENTURY 21.

369

ID: 8181

irodriguez@c21369.com.uy

+59899102404



Casa en Venta

Las Piedras, Canelones



Venta: US\$ 298.900

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 475,0 m²
- Construcción: 319,0 m²
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 2

- Agua
- Jardín

- Electricidad
- Lavadero

- Balcón
- Living comedor

- Cocina
- Patio

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1965

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Hermosa residencia de dos plantas en excelente ubicación!!!

RIVERA , Las Piedras, Canelones

POSIBLE ENTREGA Y FINANCIACIÓN!

Presentamos esta hermosa casa de dos plantas que combina elegancia, comodidad y funcionalidad. Ubicada en una zona tranquila, próxima al centro de la ciudad, esta propiedad es ideal para aquellos que buscan un hogar acogedor con todas las comodidades necesarias.

La casa se compone de:

PLANTA ALTA:

-2 amplios dormitorios que ofrecen espacio privado para toda la familia. Los grandes ventanales permiten la entrada de luz natural, creando ambientes luminosos y relajantes, además de comunicar a BALCÓN y TERRAZA al frente.

Uno de los dormitorios puede dividirse en otro más ya que es espacioso y tiene puerta independiente.

Además que poseen placar y aire acondicionados.

-1 baño completo hecho a nuevo diseñado con buen gusto y equipado con modernas instalaciones, brindan privacidad y confort.

Salida hacia el fondo a otra amplia terraza.

PLANTA BAJA:

Amplio Living Comedor con Estufa a Leña:

El amplio espacio del salón principal ofrece un ambiente acogedor ,con estufa a leña que añade calidez y encanto.

Un ambiente que puede definirse como tercer dormitorio o escritorio, muy luminoso.

Cocina Definida funcional, con muebles bajo mesada en madera.

Baño completo con salida hacia el patio

Gran Patio con BARBACOA TECHADA.

Entrada de Auto y GARAGE:

La entrada de auto y el garage proporcionan comodidad y seguridad para varios vehículos, así como espacio adicional para almacenamiento.

Ambiente para Lavadero:

Un área dedicada para el lavadero y además como uso de galpón.

El frente de la casa está adornado con un encantador jardín, creando una primera impresión acogedora y cuidada.

Esta propiedad ofrece una combinación perfecta de comodidad moderna y encanto tradicional. Con detalles cuidadosamente pensados y una distribución inteligente.

CONTRIBUCION INMOBILIARIA: \$50000 anual aprox

IMPUESTO DE PRIMARIA: \$3000 anual aprox

No dude en consultar y coordinar una visita!

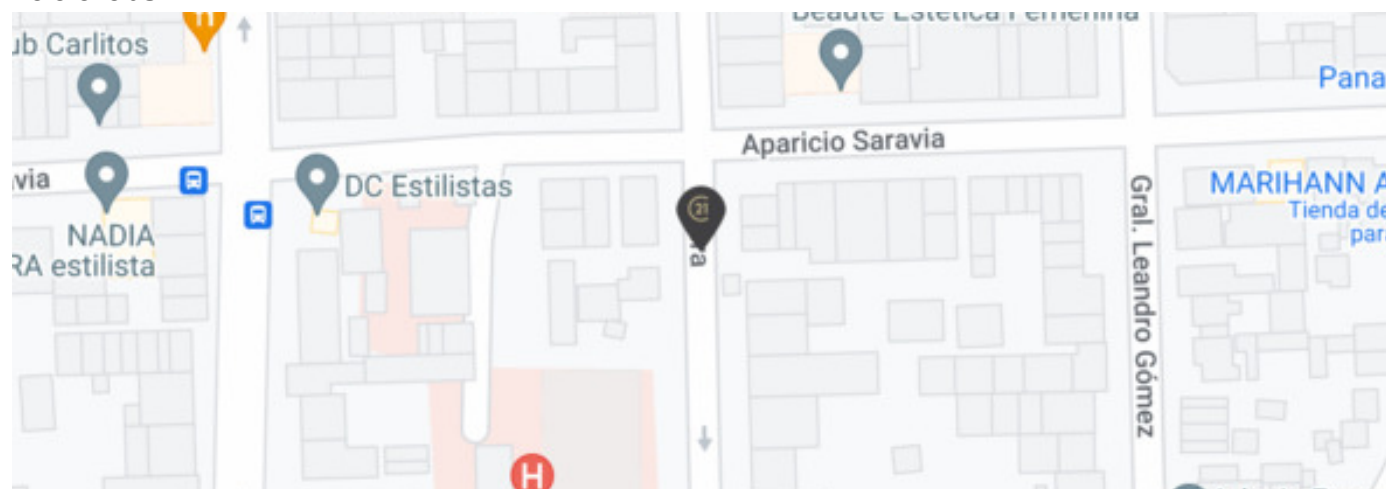
Todos los datos fueron aportados por la propietaria.

Honorarios inmobiliarios: 3% más iva.

Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

Ubicación
, Las Piedras, Canelones

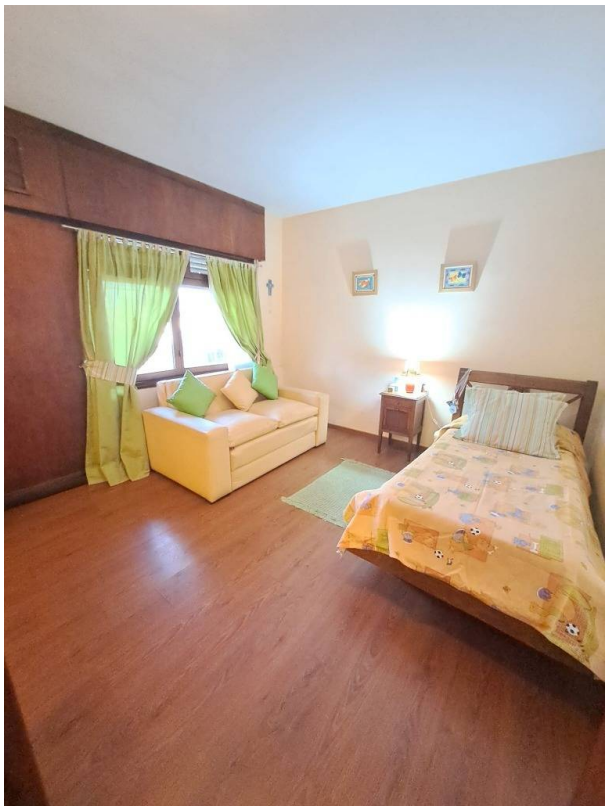
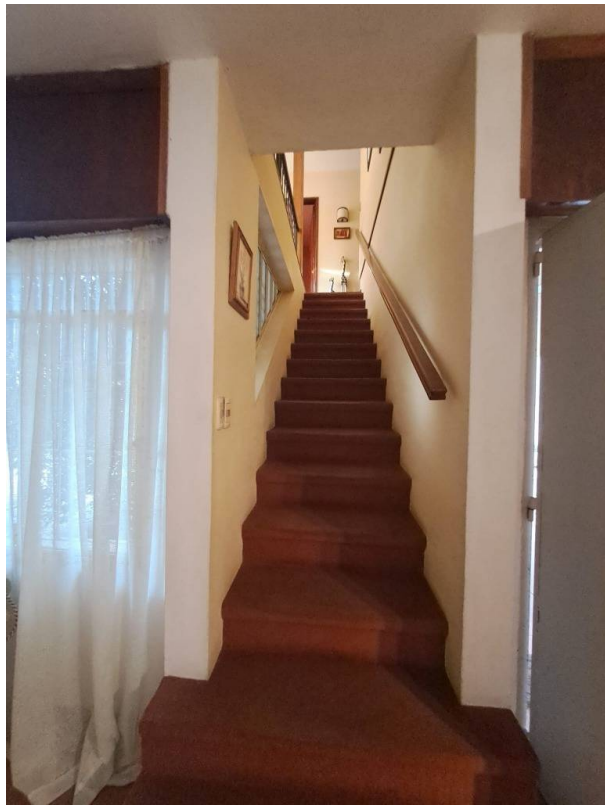
Referencias

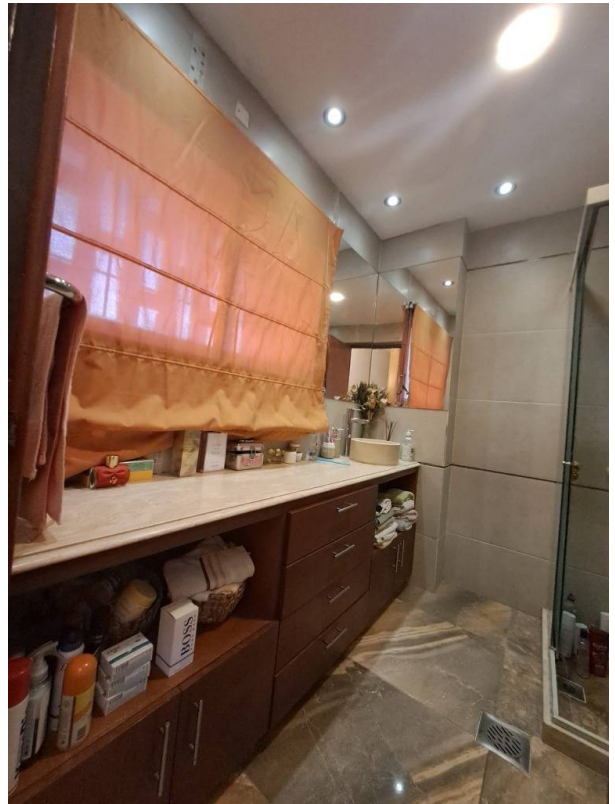
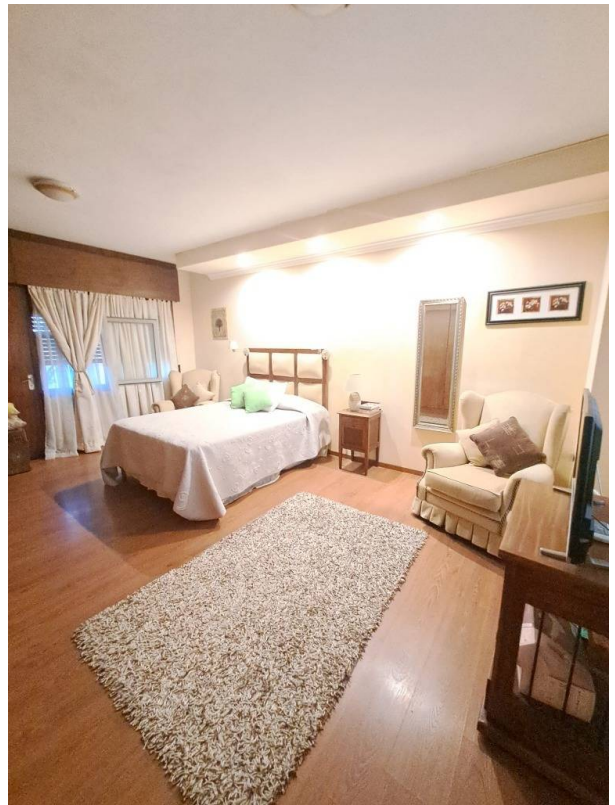


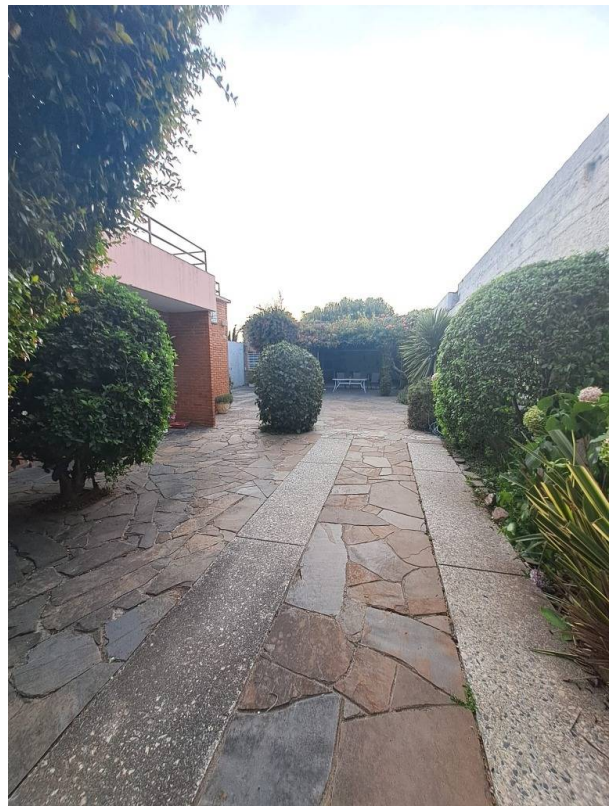
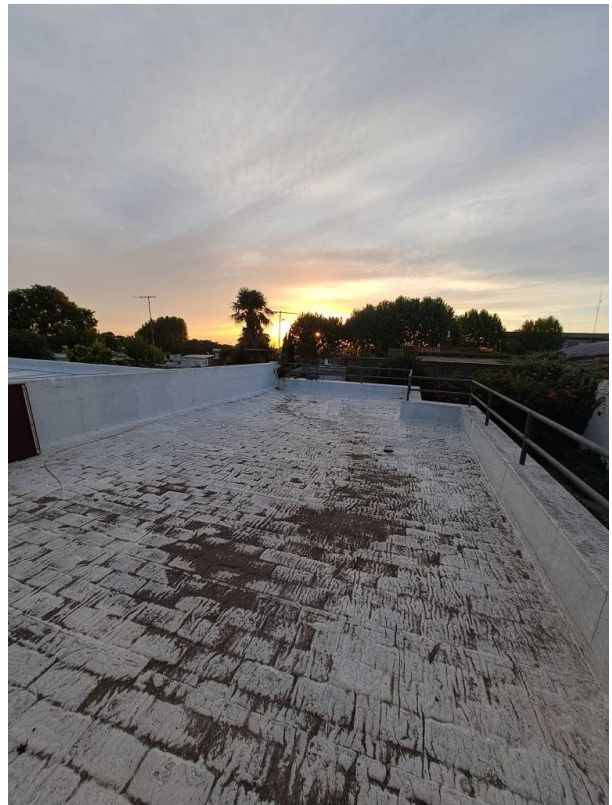
Catálogo de fotos











Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

