



Francisco Hernández

CENTURY 21.

Alpha

ID: 8193

fhernandez@c21alpha.com.uy

+59899497755



Campo en Venta

Ruta 7 km 69.200 s/n San Jacinto, Canelones



Venta: US\$ 155.500

Tipo de propiedad: Campo

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 3,0 Hectáreas
- **Construcción:** 575,0 m²

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|----------------|
| • Acepta Mascotas | • Agua | • Cloaca | • Electricidad |
| • Galería | • Living comedor | • Parrilla | |

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 999

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Chacra en venta de 3 hectáreas, brindando una exclusiva experiencia a tan solo 50 minutos de Montevideo y 55 de Punta del Este. Estratégicamente ubicada en la Ruta 7 entre Tala y San Jacinto, este paraíso en un punto alto ofrece vistas impresionantes, rodeado de exuberante vegetación y el melódico sonido de los teros, junto con una variada fauna que completa este escenario natural.

La casa, recién estrenada, está meticulosamente implantada y diseñada para el máximo aislamiento, ventilación óptima y aprovechamiento de las vistas panorámicas. Con dos dormitorios orientados al este, sala de estar y comedor, estufa a leña, parrillero, y pérgola al norte y oeste, cada rincón ofrece una experiencia única.

La propiedad está cercada con alambrado de ley de 7 hilos, cuenta con una doble portera de curupay, corral, pérgolas y fogón, brindando un ambiente seguro y acogedor. Además, un galpón a estrenar, tajamar con agua durante todo el año, y un pozo entubado semi surgente de 40 metros con bomba sumergible, añaden valor y versatilidad.

La tierra, sin movimiento durante más de 30 años, es idónea para emprendimientos agrícolas, con actual plantación de alfalfa. La propiedad está lista para escriturar, con documentación al día.

Además, se encuentra disponible para un crédito hipotecario, haciendo de esta propiedad una oportunidad imperdible.

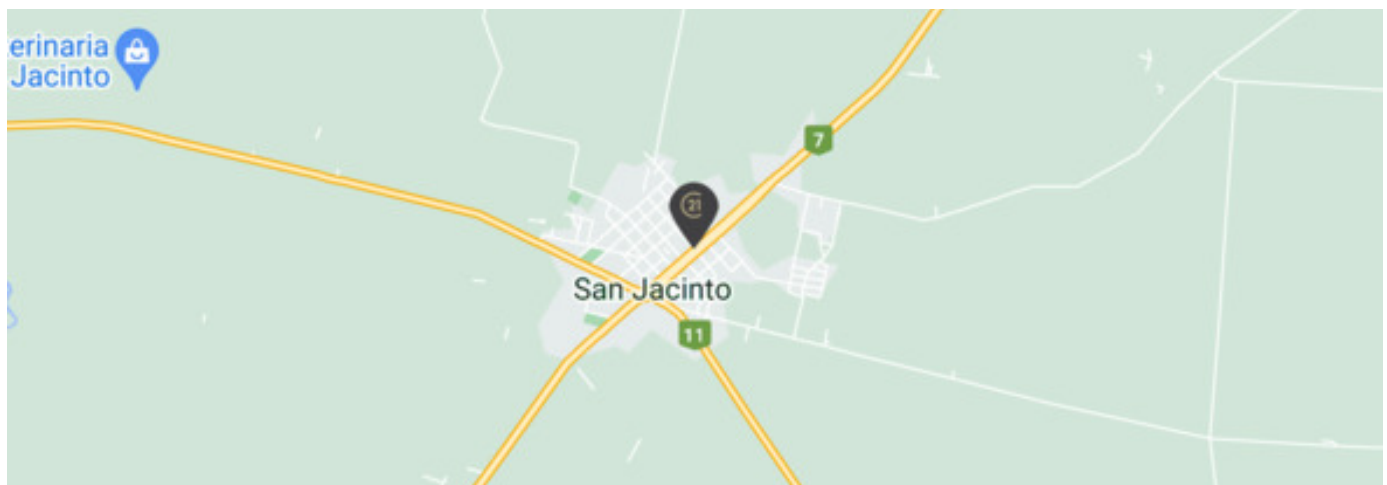
No pierdas la oportunidad de experimentar este oasis único. Coordinemos una visita y descubra el encanto de vivir entre el campo y la ciudad.

¡Contáctame para más detalles y asegura tu nuevo hogar!

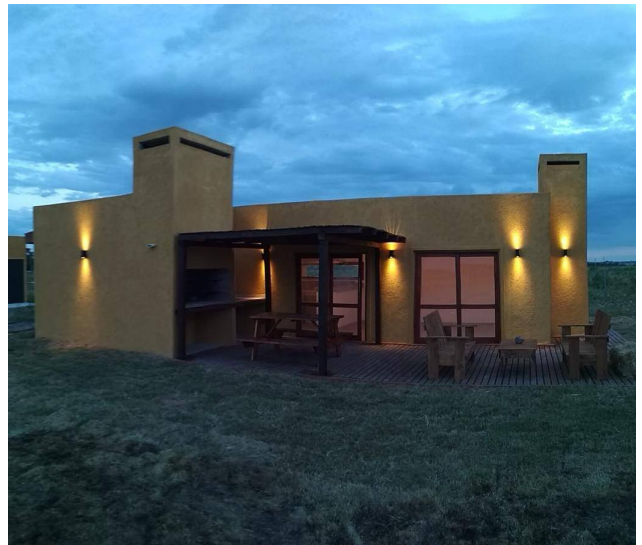
Ubicación

Ruta 7 km 69.200 s/n , San Jacinto, Canelones

Referencias

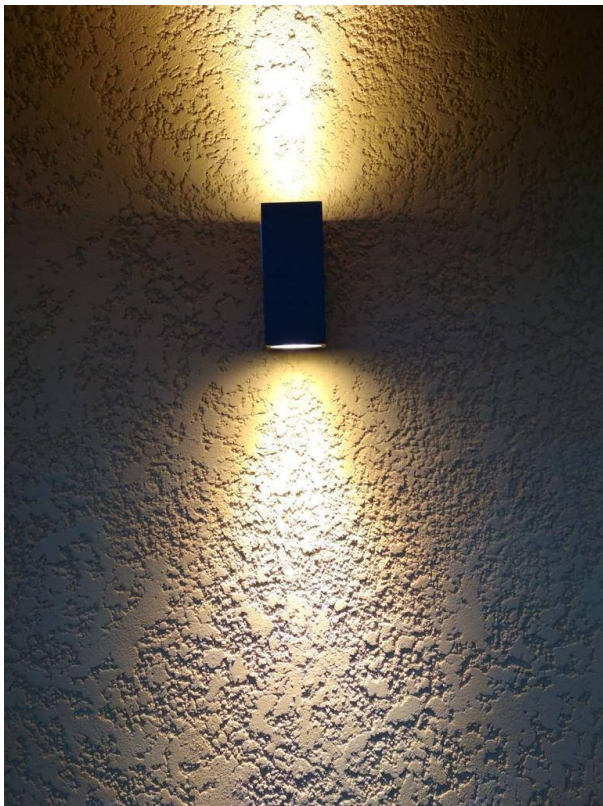
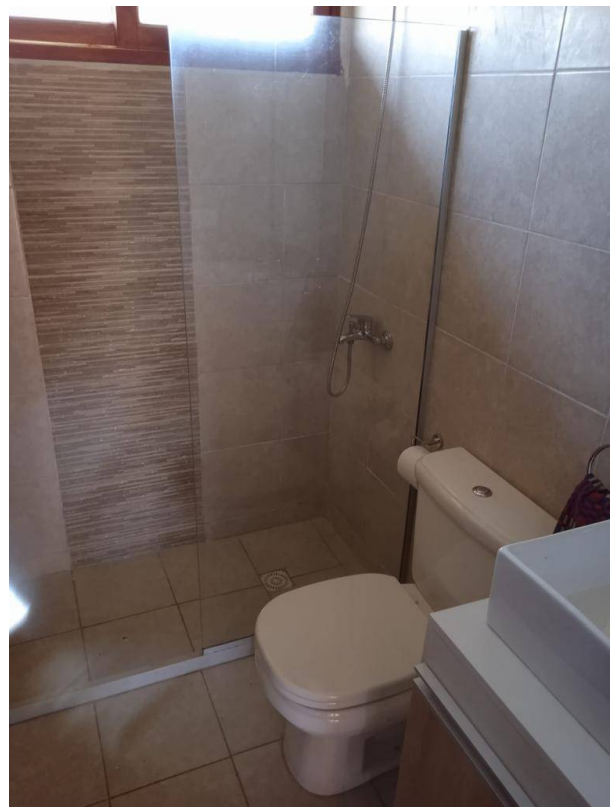


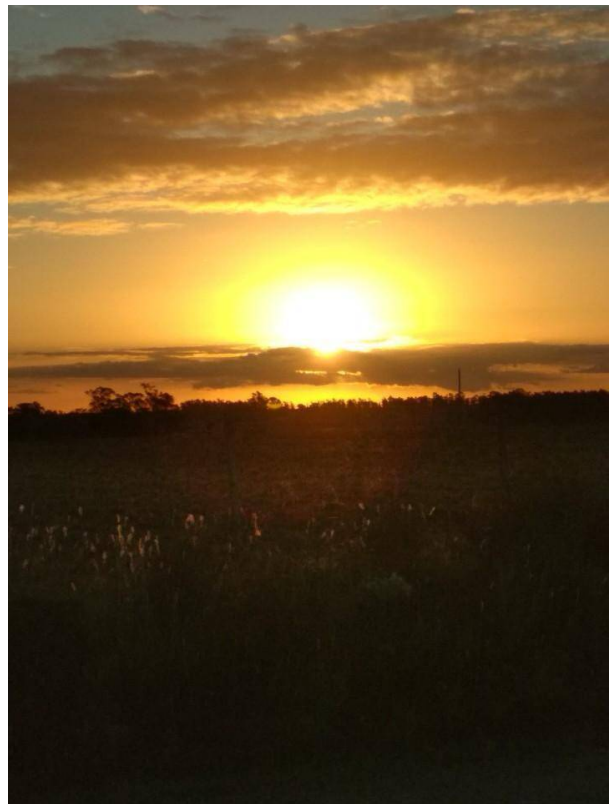
Catálogo de fotos

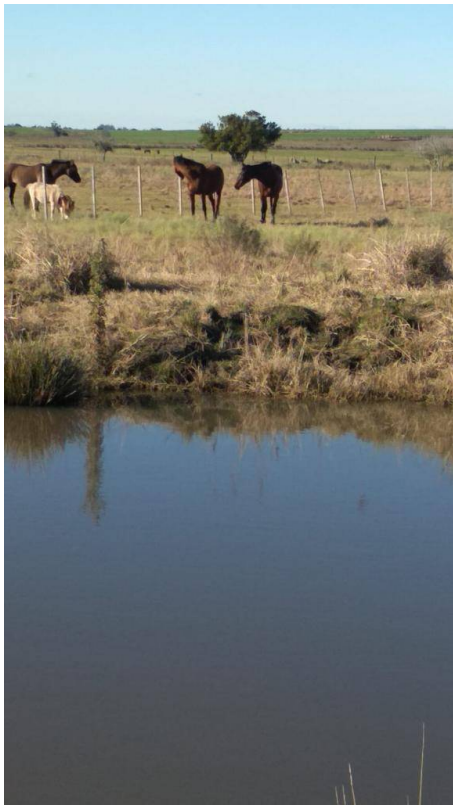


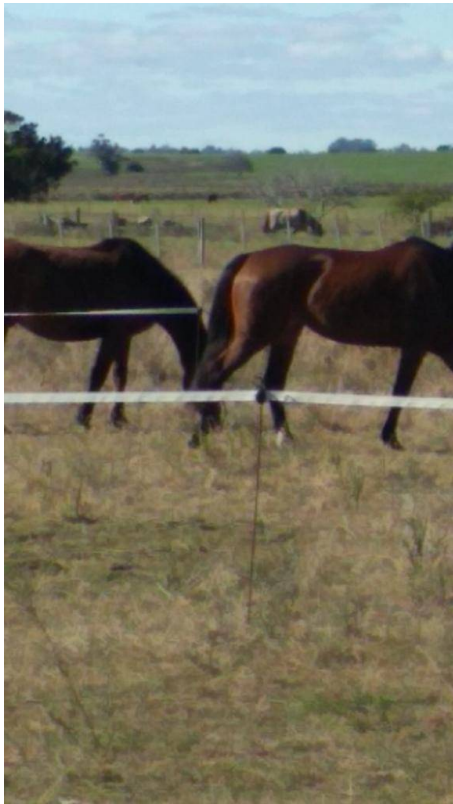
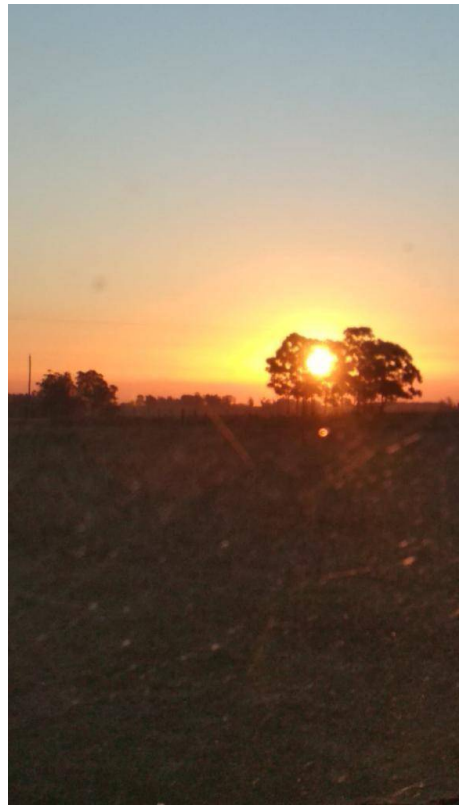




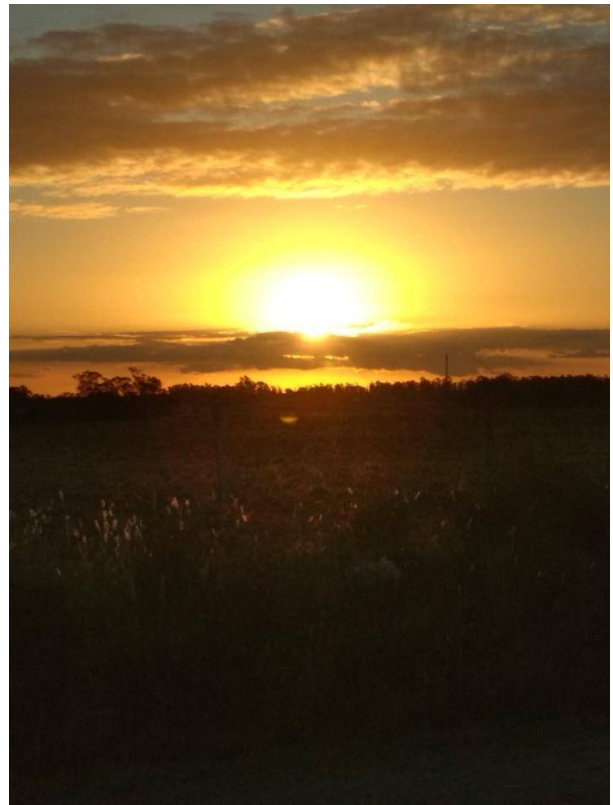












FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

