



**Departamento en Venta**

Pocitos, Montevideo



**Venta: US\$ 128.100**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 47,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 43,0 m<sup>2</sup>
- Baños: 1
- Niveles construidos: 11
- Edo. Conservación: Nuevo
- Número de Elevadores: 1
- Piso En Que Se Encuentra: 8
- Numero De Casas: 37
- ambientes: 1

- Acepta Mascotas
- En construccion
- Preinstalacion de A/A
- SUM

- Balcón
- Gimnasio
- Public laundry
- Ascensor

- Aptos mascotas
- Luminoso
- Seguridad

- Cochera
- Parrilla
- Solarium

**Estado de la propiedad**

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2024

## Descripción

Si buscas un monoambiente en Pocitos con realmente amplio metraje (43 m2 internos), terraza al frente y buena iluminación esta es la mejor opción!

Ubicado en uno de los barrios más demandados de Montevideo se encuentra este monoambiente dentro de un edificio con amenities como ser barbacoa, solárium, gimnasio, bicicleteros, laundry y seguridad.

Posibilidad de adquirir cochera de forma independiente a partir de U\$S 17500

FECHA DE ENTREGA ESTIMADA: julio 2025

\*consulta por diferentes precios de monoambientes de acuerdo a su disposición dentro del edificio

Gastos de ocupación: 5%

Honorarios Inmobiliarios: 3% + IVA

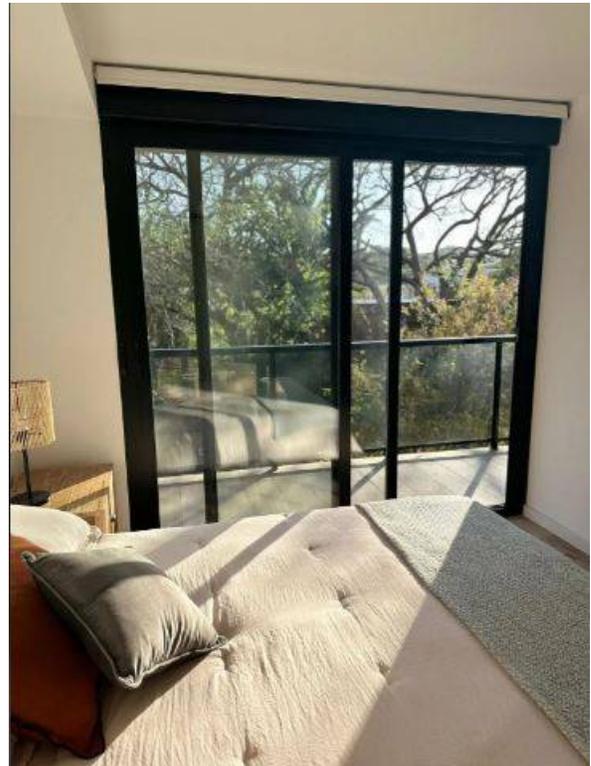
---

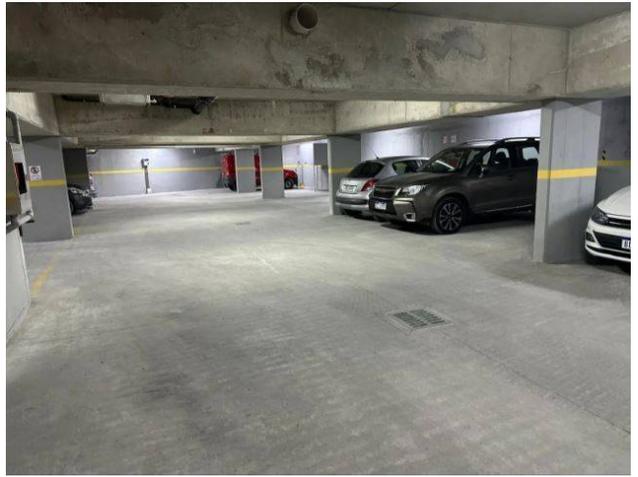
## Ubicación

, Pocitos, Montevideo

---

## Catálogo de fotos







**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
T 099170152 | [contacto@c21alpha.com.uy](mailto:contacto@c21alpha.com.uy) | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.