



Cristian Cicchetti

CENTURY 21.

Alpha

ID: 8217

ccicchetti@c21alpha.com.uy
+59894591047



Casa en Venta

Piedra Alta 1633 Centro, Montevideo



Venta: US\$ 295.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 470,0 m²
- Construcción: 350,0 m²
- Medida del frente: 15,0 m
- Dormitorios: 14
- Baños: 7
- Edo. Conservación: Para Remodelar

- Numero De Casas: 6
- Calidad de la Construcción: Alta

- Cocina
- Patio

- Comedor

- Comedor diario

- Living comedor

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Para Remodelar

Años de Antigüedad: 1960

Descripción

Ofrecemos en venta una excelente oportunidad de inversión, ideal arquitectos, constructores e inversores. Se trata de un padrón entero sobre la calle Piedra Alta, en una zona de mucho movimiento y constante demanda de renta. La propiedad incluye una casa de 3 dormitorios, living, patio interno, baño y cocina definida.

De forma independiente accedemos a un corredor que comunica 5 apartamentos, 2 de ellos cuentan con dos dormitorios un baño y cocina (amplios metrajes y construcción con calidad de la época), los otros 3 son de un dormitorio baño y cocina. Destacamos que todo el padrón se encuentra en estado de reciclaje, tiene un potencial tremendo teniendo en cuenta las posibilidades, tanto para reciclar y revender como para renta, generando una rentabilidad estimada del 10% anual teniendo en cuenta los alquileres que podrían dejar.

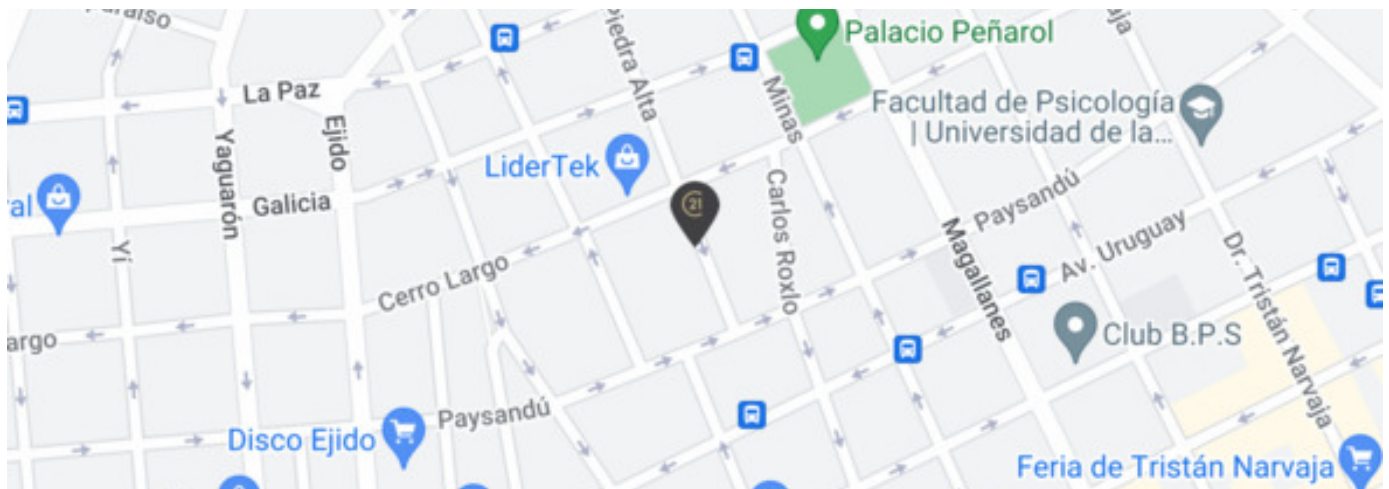
Consultar por mas información.

Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

Ubicación

Piedra Alta 1633 , Centro, Montevideo

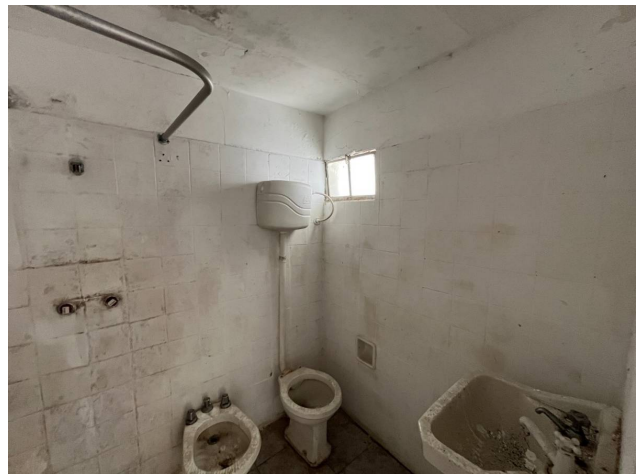
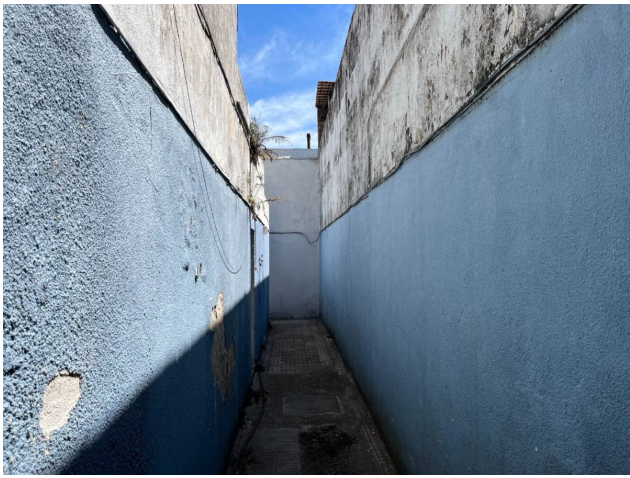
Referencias



Catálogo de fotos









FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.