



Patricia Planells
Giuliani

CENTURY 21.

East Coast

ID: 8302

pplanells@c21eastcoast.com.uy

+59897661566



Chacra en Venta

ROOSVELT 000 Punta del Este, Maldonado



Venta: US\$ 3.250.000

Tipo de propiedad: Chacra

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 380.000,0 m²
- **Construcción:** 1.000,0 m²
- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 5
- **Niveles construidos:** 2
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno

- | | | | |
|----------------|---------------------------------|------------------|------------|
| • Cocina | • Acepta Mascotas | • Agua | • Cable |
| • Electricidad | • Internet | • Pavimento | • Teléfono |
| • Balcón | • Comedor | • Comedor diario | • Galería |
| • Jardín | • Aire Acondicionado individual | • Aptos mascotas | • Deck |
| • Quincho | • Ruta | • Luminoso | • Parrilla |
| | | • Sala de juegos | • Solarium |

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 2000

Libre de Gravamen: Sí

Descripción

Te presento esta chacra de 38 hectareas lo cual puede ser una oportunidad interesante para desarrollar un complejo de posada o hotel de campo en una ubicación privilegiada cerca de José Ignacio, en Punta del Este. Aquí hay algunos puntos clave que podrían ser atractivos para potenciales inversores:

Ubicación Premium: La cercanía a José Ignacio y la proximidad a la Chacra Vik son puntos fuertes, ya que esta área es conocida por su exclusividad y belleza natural. La combinación de campo, naturaleza y paz puede ser un gran atractivo para los visitantes que buscan escapar del bullicio de la ciudad.

Instalaciones Amplias y Versátiles: La amplia casa con barbacoa, cocina diseñada para gastronomía y habitaciones equipadas en dos plantas ofrece un espacio versátil que puede adaptarse a diferentes necesidades. La posibilidad de desarrollar pisos individuales y contar con amplios espacios bajo techo y galerías alrededor de la casa son puntos adicionales a favor.

Potencial para Negocios Diversos: La flexibilidad de la propiedad para adaptarse a diferentes tipos de negocios, ya sea como posada, hotel de campo, o incluso como espacio para eventos, retiros o actividades al aire libre, amplía las posibilidades de generar ingresos.

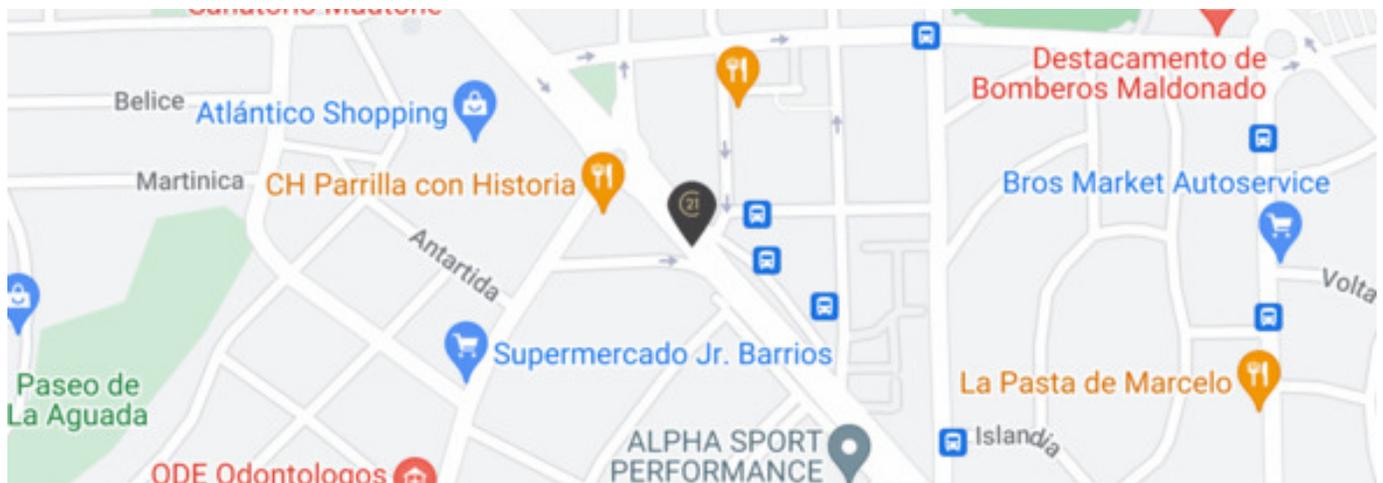
Asesoramiento Profesional: El hecho de contar con un asesoramiento profesional puede ser un gran valor agregado para los potenciales compradores o inversores, ya que les brinda la seguridad y orientación necesarias para llevar a cabo un proyecto exitoso.

En resumen, la combinación de ubicación, instalaciones versátiles y potencial para diversos tipos de negocios hace que esta propiedad sea una opción atractiva para aquellos interesados en invertir en el sector turístico de Punta del Este.

Ubicación

ROOSVELT 000 , Punta del Este, Maldonado

Referencias



Catálogo de fotos









Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado
T 099170152 | contacto@c21eastcoast.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.