



Guillermo Nieto

CENTURY 21.

East Coast

ID: 8352

gnieto@c21eastcoast.com.uy

+59891041752



Casa en Venta

Biarritz s/n Punta del Este, Maldonado



Venta: US\$ 255.000

Mantenimiento : 39000\$ anuales

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 400,0 m²
- **Construcción:** 85,0 m²
- **Medida del frente:** 17,0 m
- **Medida del fondo:** 22,0 m
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Cocheras:** 2
- **Niveles construidos:** 1

- **M² Jardín:** 300
- **Calidad de la Construcción:** Media Alta

- Cocina
- Cubículos

- Comedor diario
- Estilo de construcción:
Doble pared de ladrillo.

- Jardín

- Living

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 999

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Casa de 3 dormitorios, una de las mejores zonas de Punta del Este, como lo es el barrio Aidy Grill.

A pasos de todo lo que precisas, a 2 cuadras de la playa Brava (P6), a 150 mts de plaza México y de todos los restaurantes gourmet, A 450 mts de playa Mansa y del Enjoy. Una zona que te brinda la cercanía y el entorno verde que precisas para disfrutar del este.

Buena construcción, doble pared de ladrillo, 2 cocheras, parrillero, gran jardín, estufa a leña, buen estado en gral, espacio y potencial para ampliaciones.

Contribución Inm. 39000/año

Impuesto primaria 3900/cuatrimestral

Comisión inm 3% + IVA

Ubicación

Biarritz s/n , Punta del Este, Maldonado

Referencias



Catálogo de fotos





Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado
T 099170152 | contacto@c21eastcoast.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.