



**Jose Gabriel Germinario**  
Regadío

**CENTURY 21.**  
East Coast

**ID: 8378**  
ggerminario@c21eastcoast.com.uy  
+59894383260



**Departamento en Venta**

Av Roosevelt parada 22 Punta del Este, Maldonado



**Venta: US\$ 196.903**

**Mantenimiento : consultar**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 1.000,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 56,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 2
- Baños: 1
- Niveles construidos: 23
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Nuevo
- Número de Elevadores: 2
- Piso En Que Se Encuentra: 6
- Numero De Casas: 1
- Calidad de la Construcción: Alta
- Regaderas: 1
- ambientes: 3

- Cocina
- Electricidad
- Balcón

- Agua
- Gas natural
- Comedor
- Parrilla
- Seguridad 24 hs

- Cable
- Internet
- Aire Acondicionado individual
- Piscina
- SUM

- Cloaca
- Pavimento
- Apto credito
- Espacio guarda coches
- Public laundry
- Ascensor

## Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2024

Libre de Gravamen: Si

---

## Descripción

MORE ATLÁNTICO nos propone un estilo de vida disfrutable para vivir Punta del Este, todo el año.

Apartamentos de diseño que hacen eficiente su funcionamiento para hacerte la vida simple, disfrutable y con bajos gastos comunes.

Apartamento de 2 dormitorio contra frente con la calidad de More.

Torres de viviendas con todo a tus pies, con los mejores amenities y con las últimas tecnologías.

Pensados para que tengas todo lo que necesitás para vivir lo mejor de Punta del Este. Apartamentos, Gastronomía, Servicios, Fitness Center, Kids Club, Estacionamientos, Cines, Entretenimiento, Moda, Deporte, Cultura, Eventos.

TODO en la mejor ubicación de Punta del Este.

Apto Precio M2 Dorm Baño

1106 USD 196.903 55.85 m<sup>2</sup> 2 d. 1 b.

1206 USD 199.097 55.85 m<sup>2</sup> 2 d. 1 b.

1311 USD 229.982 55.93 m<sup>2</sup> 2 d. 1 b.

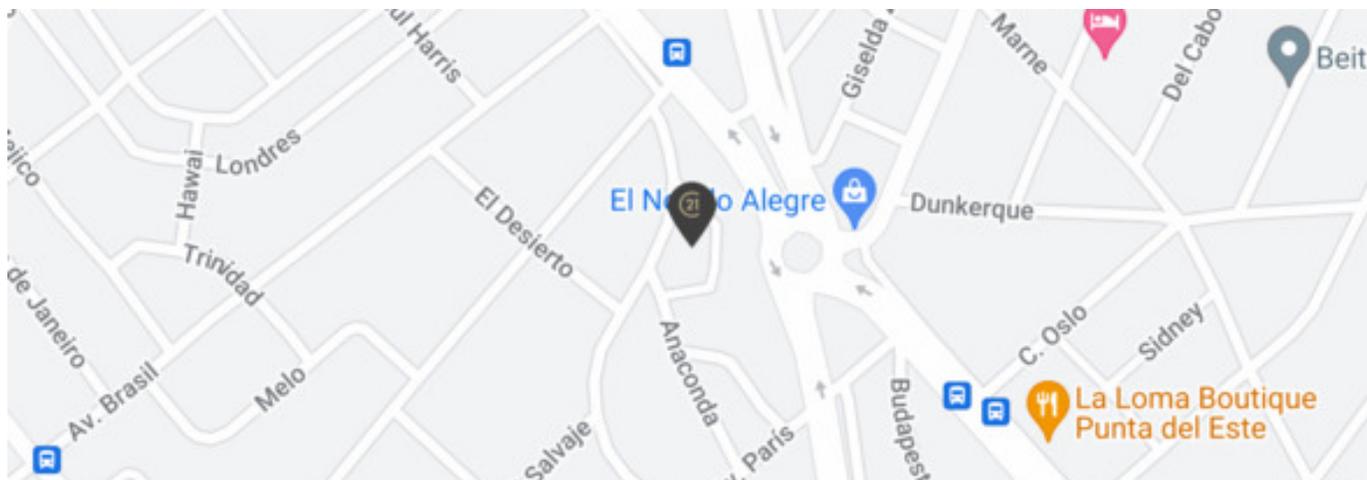
1411 USD 233.497 55.93 m<sup>2</sup> 2 d. 1 b.

---

## Ubicación

Av Roosevelt parada 22 , Punta del Este, Maldonado

## Referencias



## Catálogo de fotos



**Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado**  
**T 099170152 | [contacto@c21eastcoast.com.uy](mailto:contacto@c21eastcoast.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.