



Fabian Farinasso

CENTURY 21.

Alpha

ID: 8392
ffarinasso@c21alpha.com.uy
+59898400037



Departamento en Venta

Avenida Italia La Blanqueada, Montevideo



Venta: US\$ 126.400

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 56,4 m²
- Construcción: 38,4 m²
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Niveles construidos: 11
- Cocina: cocineta
- Edo. Conservación: Nuevo
- Numero De Casas: 109
- ambientes: 2

- | | | | |
|------------|-------------------|------------------|------------|
| • Agua | • Electricidad | • Balcón | • Comedor |
| • Living | • En construccion | • Gimnasio | • Luminoso |
| • Parrilla | • Public laundry | • Sala de juegos | |

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo
Años de Antigüedad: 2026
Libre de Gravamen: Si

Descripción

Domini Avenida, un edificio que destaca por su exquisito diseño arquitectónico y cuya principal comodidad es su ubicación. Muy cerca de los shoppings e hipermercados más importantes de la ciudad, como también de los principales centros de salud del país. La cercanía a Parque Batlle completa esta excelente ubicación y equilibra la conveniencia urbana con la naturaleza con uno de los grandes pulmones verdes de la ciudad.

Con un total de 109 apartamentos, 59 garajes, bicicletero, lavandería, gimnasio y playroom, este proyecto redefine el concepto de vivienda moderna. Disfruta de momentos inolvidables en nuestras dos barbacoas completas con parrillero, o relájate en las dos terrazas lounge con vistas panorámicas.

La innovación y la seguridad se fusionan con espacios comunes equipados con sensores de movimiento y cerraduras digitales en todas las puertas de acceso a las unidades, brindándote la tranquilidad que mereces. Además, las finas terminaciones de cada espacio reflejan un compromiso inquebrantable con la excelencia.

No pierdas la oportunidad de formar parte de este exclusivo proyecto, donde la modernidad se encuentra con la comodidad en cada rincón.

FECHA DE ENTREGA: SEGUNDO SEMESTRE 2026

GASTO DE OCUPACIÓN: 4.0%

FONDO DE RESERVA: 0.25%

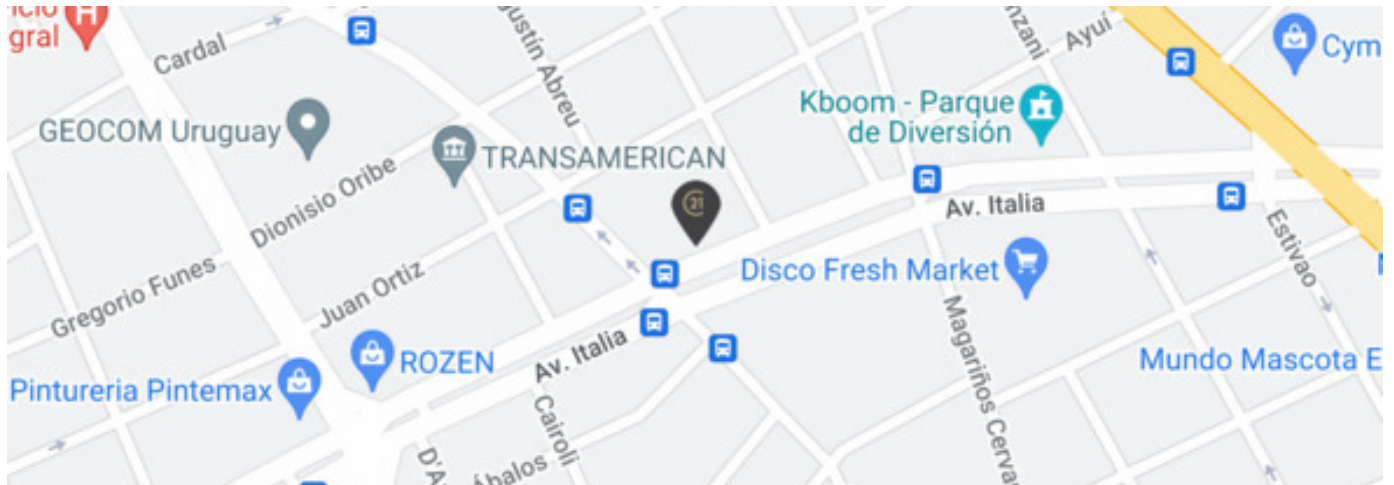
COMISIÓN INMOBILIARIA 3% MAS IVA.

CONSULTE POR OTRAS UNIDADES DE 1 DORMITORIO AL CONTRAFRENTE

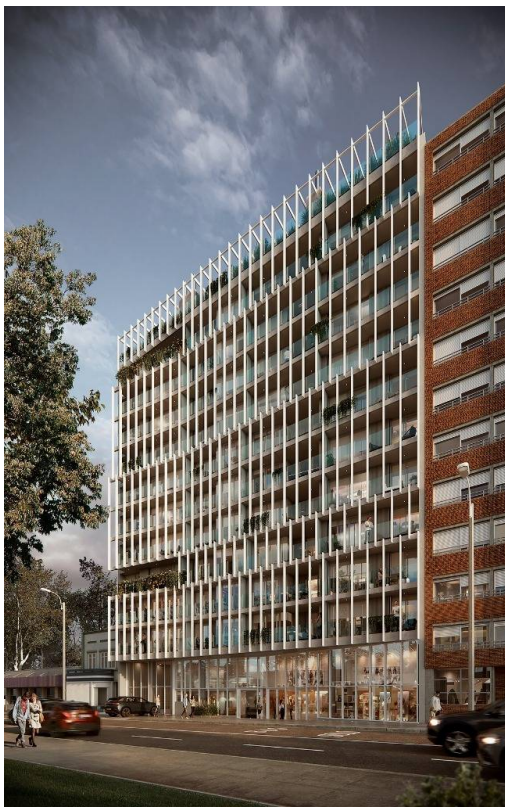
Ubicación

Avenida Italia , La Blanqueada, Montevideo

Referencias

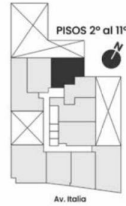


Catálogo de fotos





dōmini
AVENIDA



UNIDADES 008
56,35 m² - 1D

Área Propia

38,45 m²

Muros y ductos

4,84 m²

Área Común:

5,85 m²

Área Balcón:

7,21 m²

PSZ
PABLO SZAMES ARQUITECTOS

Las dimensiones y cantidades responden a un proyecto participativo y están sujetas a posibles variaciones, por lo que las imágenes digitales únicamente pueden presentar diferencias con el estado final real. La información puede haber sido modificada sin previo aviso durante el desarrollo del proyecto y no garantiza el cumplimiento de los estándares de las ciudades. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo. No formar parte de las unidades. Frente de obra. Área propia según proyectado horizontalmente. No incluye y no garantiza ningún otro servicio. Información de PSZ: Dirección de Av. Italia 1649, Montevideo. Teléfono: 099170152. Correo electrónico: contacto@c21alpha.com.uy. Información de PSZ: Dirección de Av. Italia 1649, Montevideo. Teléfono: 099170152. Correo electrónico: contacto@c21alpha.com.uy. Información de PSZ: Dirección de Av. Italia 1649, Montevideo. Teléfono: 099170152. Correo electrónico: contacto@c21alpha.com.uy.

FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.