



Jesica Romero

CENTURY 21.

East Coast

ID: 8447

jromero@c21eastcoast.com.uy

+59893322383



### Departamento en Venta

Playa Brava Tiburon Terrazas Oceano Punta del Este, Maldonado



Venta: US\$ 1.700.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 342,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 342,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 4
- Baños: 4
- Cocheras: 2
- Edo. Conservación: Excelente
- Piso En Que Se Encuentra: 2
- Tipo de Piso: semipiso

- Cocina
- Internet
- Comedor
- Galería
- Living comedor
- Aire Acondicionado Central
- Gimnasio
- Piscina
- Seguridad
- Tipo de cobertura (Garage): 1

- Agua
- Pavimento
- Comedor diario
- Hall
- Patio
- Amoblado
- Centro de deportes
- Hidromasaje
- Quincho
- Seguridad 24 hs
- Tipo Garage: 1

- Cable
- Balcón
- Dependencia
- Lavadero
- Suite
- Aptos mascotas
- Cochera subterranea
- Luminoso
- Sala de juegos
- Solarium
- Acceso al Garage: 3

- Electricidad
- Baulera
- Escritorio
- Living
- Vestidor
- Calefacción central
- Cochera
- Parrilla
- Sauna
- SUM
- Ascensor

## Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 999

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Espectacular semi-piso, cuenta con 4 dormitorios en suite, dependencia de servicio, toilette, amplio living comedor con salida a una amplia terraza al mar, amplia cocina con salida a barbacoa propia, lavadero. Equipamiento y decoración de muy alto nivel. Baulera. Dos cocheras.

Servicios del mas alto nivel: 2 piscinas exteriores (una climatizada) Piscina interior climatizada, Gimnasio, Sauna seco y humedo

Espectacular barbacoa con dos salones para cuarenta personas cada uno. Cancha de tennis. Acceso controlado las 24 hs Puertas y ascensores con codigos de acceso Servicio de mucama diario. Servicio de playa Micro-cines centro de negocios. Salas de lectura.

Espectacular ubicacion y vistas maravillosas

En un lugar, unico, un diseno del multipremiado y vanguardista de Mario Roberto Alvarez. Al final de la Rambla de Playa Brava, y al borde de la denominada Barra del Arroyo Maldonado, en un espacio de 30.000 m2. frente al mar y frente a La Barra. Un conjunto de edificios se desarrollan ofreciendo un conjunto armonico asegurando a sus habitantes el mayor disfrute de la naturaleza en un contexto de calidad y confort superlativos. Cerca de todo lo que importa en Punta del Este, pero lejos de cualquier lugar comun.

La vida, desde un (extraordinario) punto de vista.

El complejo de Lujo esta comprendido por 4 torres cada una con amplios semipisos:

-Planta Baia: Apartamentos de tres suites mas home mas dependencia, amplia terraza con salida a una piscina privada y vistas al mar.

-Del primer al tercer piso: Amplios apartamentos de tres suites mas home, mas dependencia con increíbles vistas.

-Penthouses: El cuarto y quinto piso encontramos apartamentos únicos de tres suites más home v dependencia, amplia terraza con parrillero propio y piscina privada, increíbles vistas...

Todos los apartamentos se caracterizan por sus grandes espacios, cómodos ambientes de jerarquía, terraza con parrillero propio e increíbles amenities para disfrutar todo el año de su confort.

## Ubicación

Playa Brava Tiburon Terrazas Oceano , Punta del Este, Maldonado

## Referencias

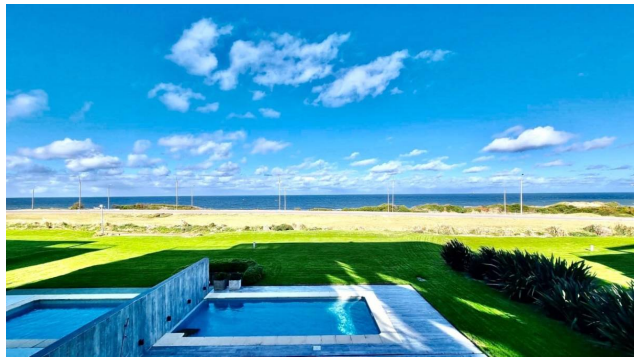
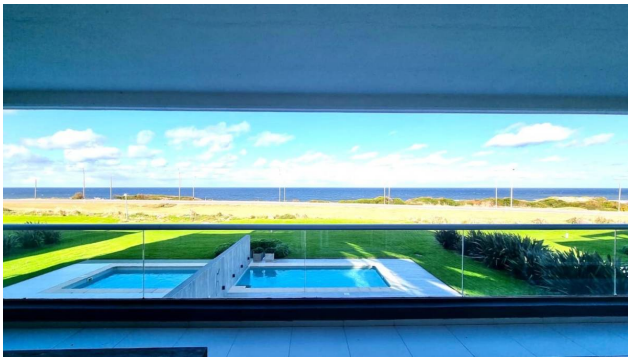


## Catálogo de fotos



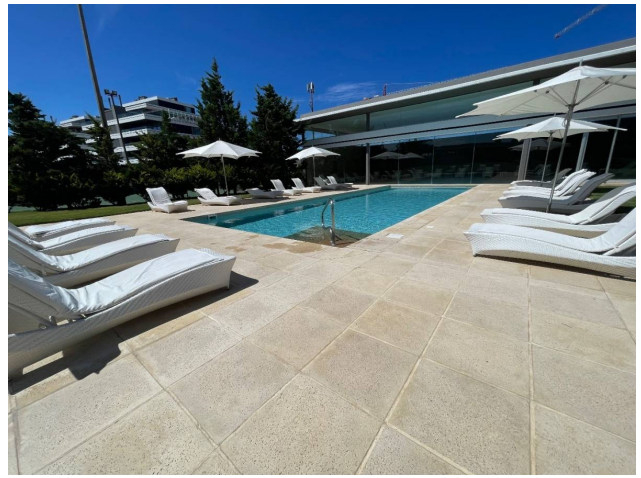
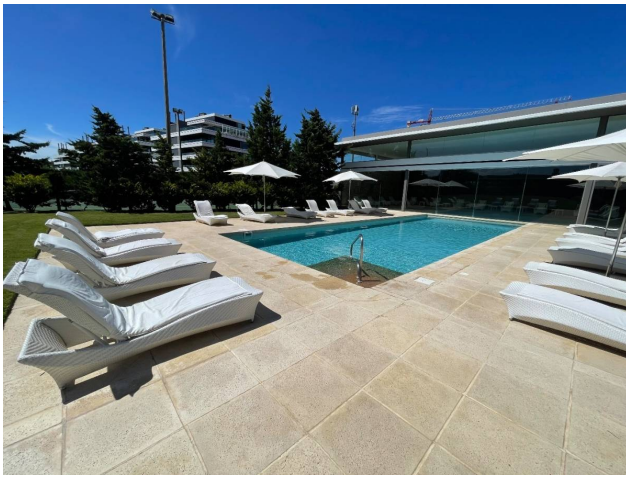












**Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado**  
**T 099170152 | [contacto@c21eastcoast.com.uy](mailto:contacto@c21eastcoast.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.