



Perla Chalitha

**CENTURY 21.**

Premier

ID: 8452

perla.chalitha@c21premier.com.uy

+59899699333



### Departamento en Venta

Malvín, Montevideo



**Venta: US\$ 278.000**

**Mantenimiento : 8.000**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 78,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 76,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Niveles construidos:** 7
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Número de Elevadores:** 1
- **Numero De Casas:** 34
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **ambientes:** 3

- Cocina
- Cable
- Balcón
- Living
- Aire Acondicionado individual
- Seguridad
- Ascensor

- Pileta
- Electricidad
- Comedor
- Living comedor
- Deck
- Parrilla
- Seguridad 24 hs

- Acepta Mascotas
- Internet
- Comedor diario
- Suite
- Gimnasio
- Piscina
- Solarium

- Agua
- Teléfono
- Lavadero
- Vestidor
- Luminoso
- Public laundry
- SUM

## Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2023

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Venta apartamento 2 dormitorios en Malvín, Montevideo.

Edificio Solaris Playa.

2 dormitorios 2 baños.

Todos las plantas poseen aire acondicionado Inverter, anafe, horno y campana, Losa Radiante eléctrica opcional.

AMENITIES PARA VIVIR COMO DE VACACIONES:

Piscina exterior climatizada con baño y ducha exclusiva.

Barbacoa cerrada con parrillero con mobiliario de diseño, equipada para 25 personas.

Vistas despejadas, terminaciones de calidad y una planta inteligente con domótica incorporada.

Cochera incluida en el precio.

Gastos de ocupación incluidos en el precio.

Acepta financiación bancaria.

Honorarios inmobiliarios 3% mas IVA.

Agende su visita.

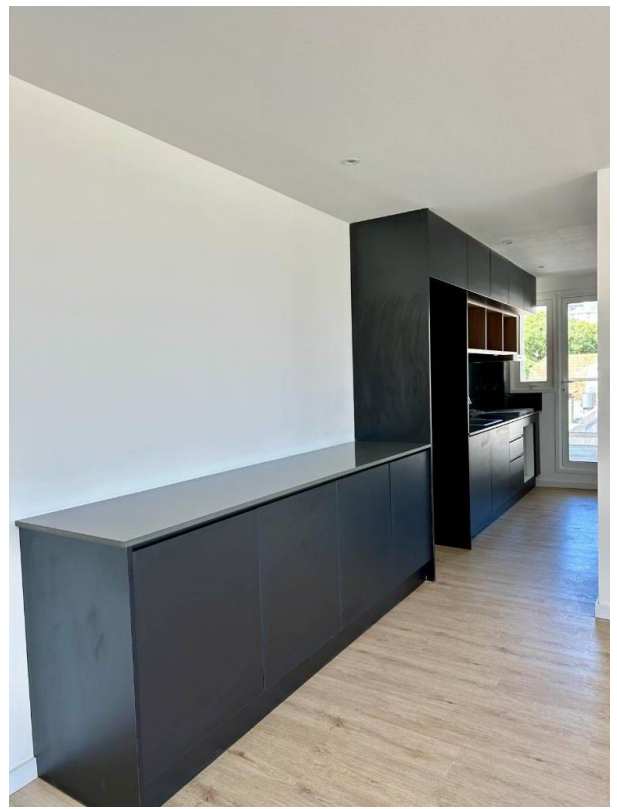
## Ubicación

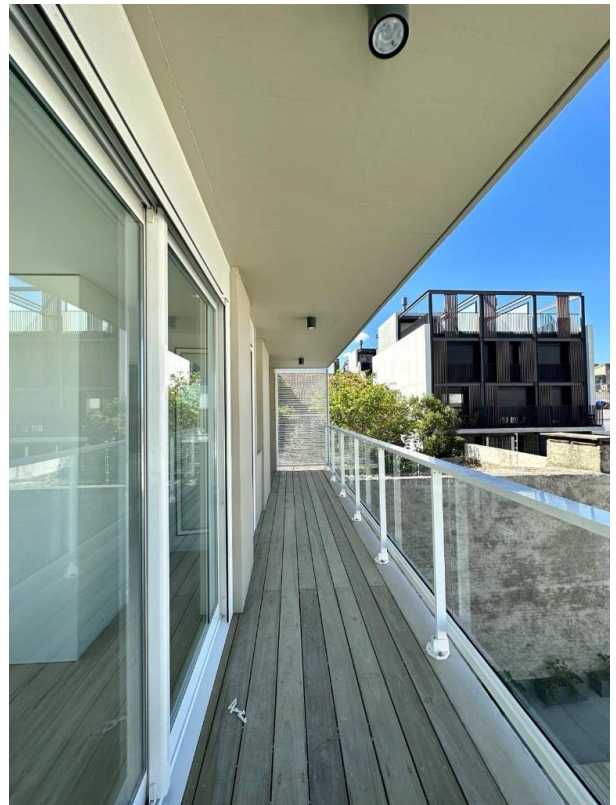
, Malvín, Montevideo

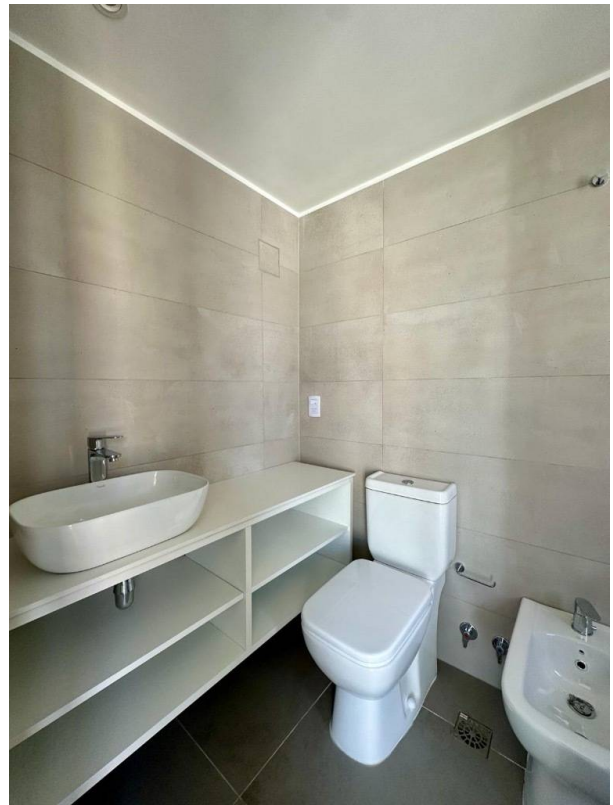
## Referencias



## Catálogo de fotos







**Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo**  
**T +59894315336 | [contacto@c21premier.com.uy](mailto:contacto@c21premier.com.uy) | <https://c21premier.com.uy>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.