



Fania de Lacuadra

CENTURY 21.

369

ID: 8470  
fdelacuadra@c21369.com.uy  
+59892229936



### Casa en Venta

Barra de Carrasco, Canelones



Venta: US\$ 899.990

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 500,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 250,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 5
- Baños: 2
- Cocheras: 1
- Cocina: integral

- Acepta Mascotas
- Internet
- Lavadero
- Aptos mascotas
- Seguridad

- Agua
- Pavimento
- Living comedor
- Espacio guarda coches

- Electricidad
- Altílo
- Patio
- Luminoso

- Gas natural
- Jardín
- Apto credito
- Parrilla

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1975

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

IDEAL INVERSIÓN/ACEPTA BANCO.

Venta de Dos Casas en mismo padrón, ubicadas sobre Avenida de las Américas, Barra de Carrasco; a minutos del Aeropuerto.

Dichas propiedades están a una cuadra del lago, 5 de la rambla y parque roosvelt. Cuenta con accesos a servicios de la zona y colegios.

Con un total de 500 metros cuadrados en total, y 250 metros cuadrados construídos, se dividen en un amplio frente con lugar para estacionar varios coches, gran parrillero con mesada y galpón, seguido por una gran cabaña, y atrás de ella otra casa.

Entrando por la Cabaña con vista al frente, nos encontramos con una amplia cocina con muebles aéreos, dos mesadas (una de mármol y la otra de acero inoxidable), continuando hacia la derecha nos encontramos con un amplio baño con duchero, siguiendo el camino nos encontraremos con tres dormitorios espaciosos para mayor comodidad, y un amplio living-comedor con pisos de madera.

La siguiente Casa nos lleva a entrar en un amplio living-comedor, integrados con una amplia y espaciosa cocina. Siguiendo el camino nos encontramos con dos amplios dormitorios, uno de ellos muy amplio.

Contribución: \$ 52.000 anual

Impuesto Primaria: \$ 3.500 anual

COSTO TOTAL: U\$S 899.990

Solicite Video de la Propiedad.

Agende su Visita.

Todos los datos fueron aportados por el propietario.

Honorarios inmobiliarios: 3% mas iva.

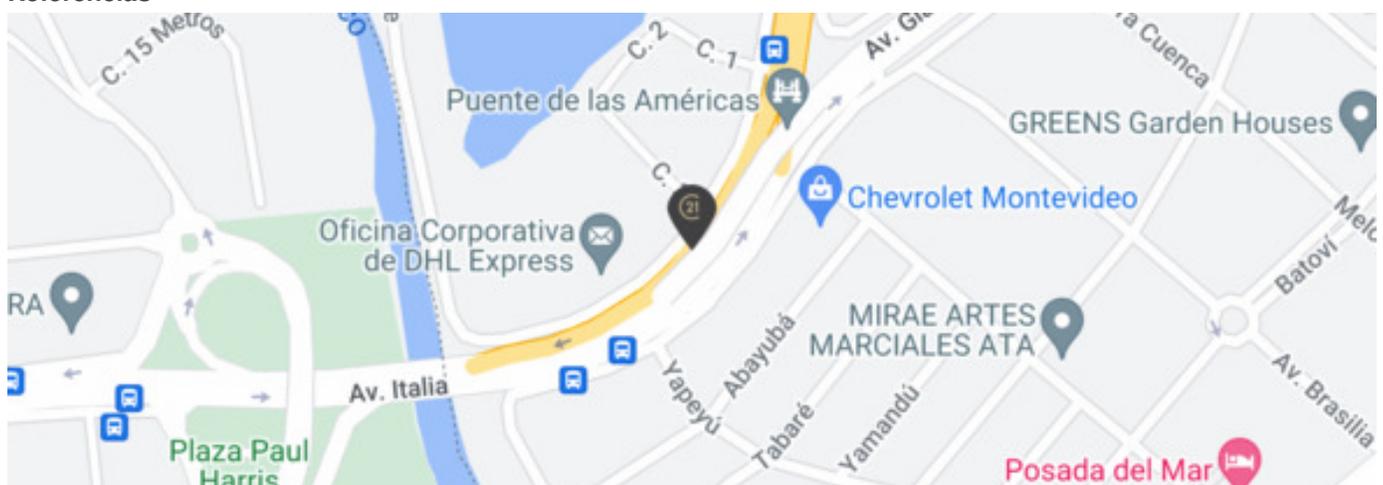
Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

---

## Ubicación

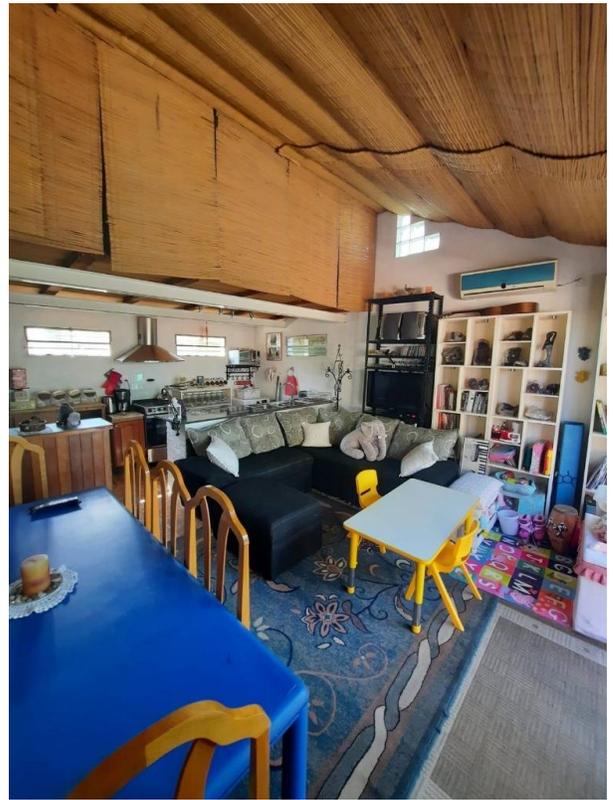
, Barra de Carrasco, Canelones

## Referencias

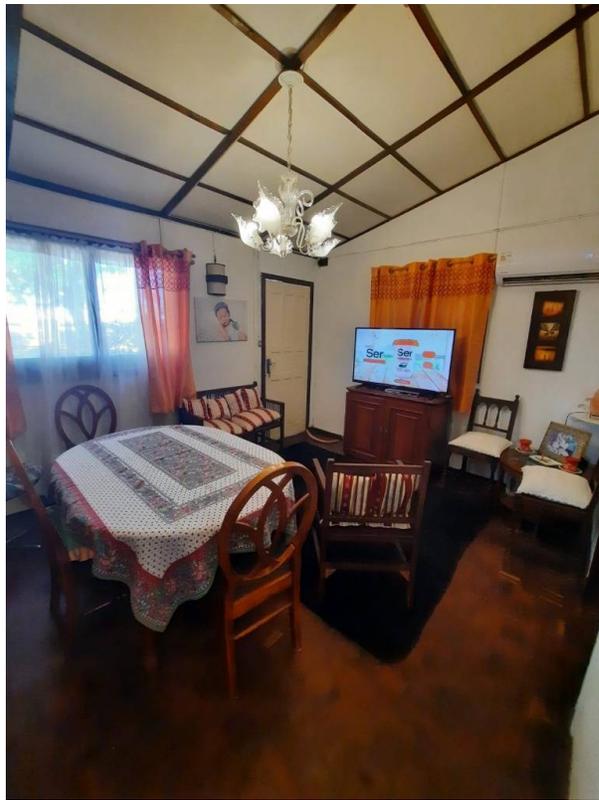


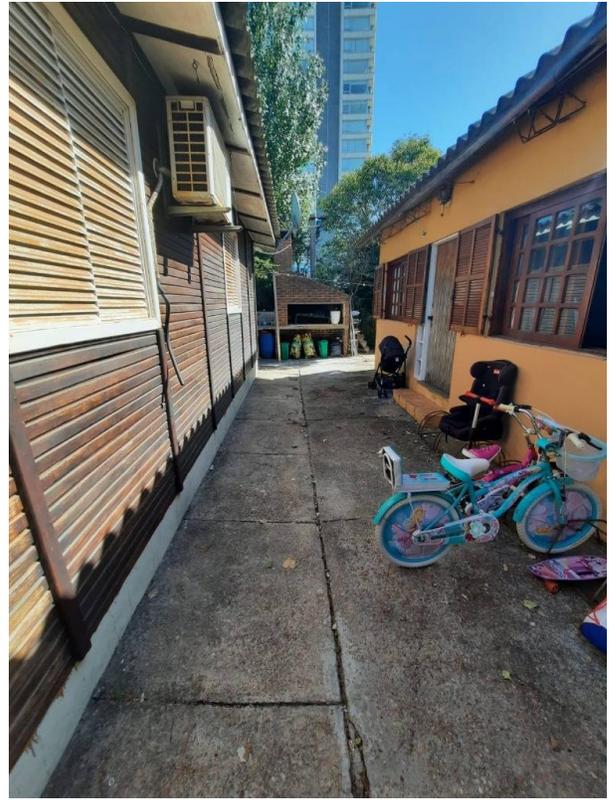
---

## Catálogo de fotos









**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.