



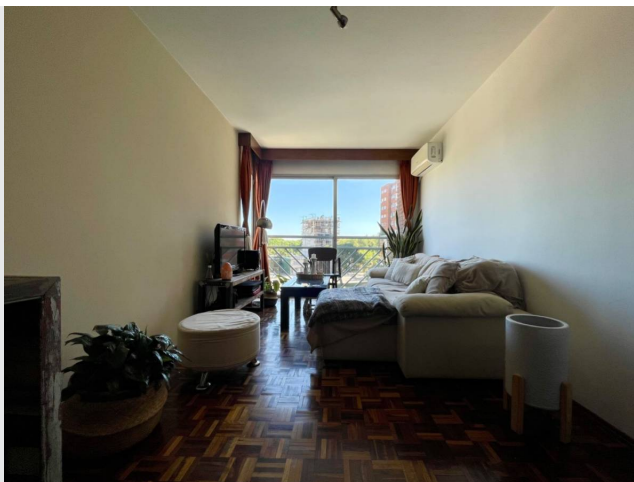
Camila Oyhenart

CENTURY 21.

Alpha

ID: 8525

coyhenart@c21alpha.com.uy
+59899836873



Departamento en Venta

Bella Vista, Montevideo



Venta: US\$ 155.000

Mantenimiento : 6.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 56,0 m²
- **Construcción:** 54,0 m²
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 1
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 10
- **Cocina:** cocineta
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno

- **Número de Elevadores:** 1
- **Piso En Que Se Encuentra:** 4
- **Numero De Casas:** 35
- **Calidad de la Construcción:** Media Alta

• Acepta Mascotas

• Cochera

• Luminoso

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 1984

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Cómodo y luminoso apartamento de 2 dormitorios y garaje sobre Av. Agraciada.

El apartamento se encuentra en un cuarto piso con orientación frente con vista despejada, desarrollándose sobre una superficie total de 56 m2 totales (54 m2 internos + 2 m2 de terraza) los cuales incluyen.

- Espacio de living al frente con amplios ventanales hacia la calle y vista despejada..
- Cocina comedor integrada con muebles de bajo y sobremesa incluidos.
- Salida a terraza lavadero con ventanas que dan luminosidad a la cocina.
- 2 dormitorios, uno de ellos con placares embutidos.
- 1 baño completo con mampara.
- Cochera techada de cómoda circulación.

Instalación eléctrica y sanitaria actualizada.

Gastos comunes \$6000 aprox (incluyen agua, saneamiento, mantenimiento de ascensor, limpieza de espacios comunes, fondo de reserva).

Contribución inmobiliaria \$3188 por cuota.

Primaria: \$715 por cuota.

Tributos \$1050 aprox. por cuota.

No dude en agendar su visita

Comisión inmobiliaria: 3% + IVA

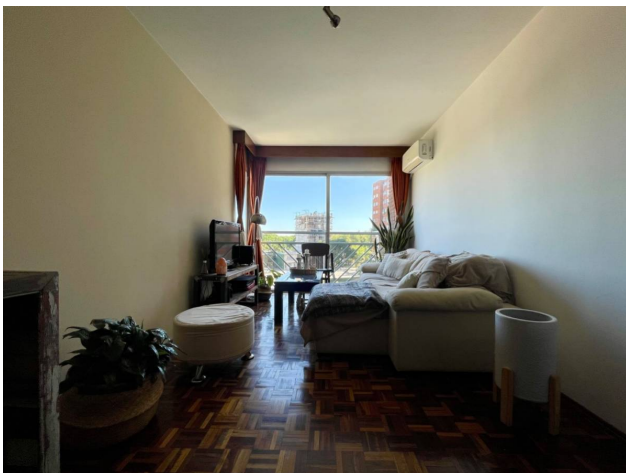
Ubicación

, Bella Vista, Montevideo

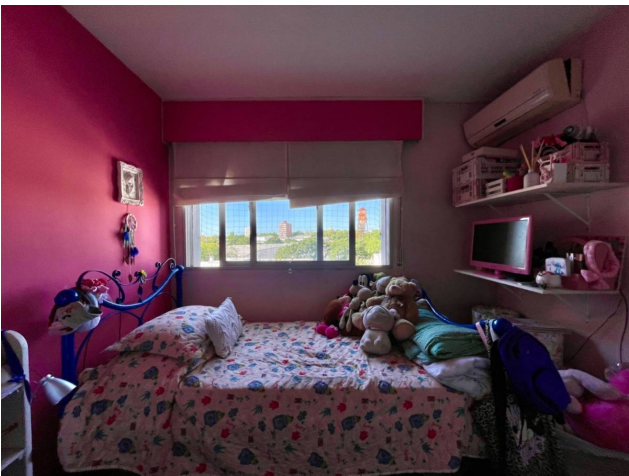
Referencias



Catálogo de fotos













FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.