



Perla Chalitha

CENTURY 21

Premier

ID: 8552

perla.chalitha@c21premier.com.uy

+59899699333



Departamento en Venta

Prado, Montevideo



Venta: US\$ 154.000

Mantenimiento : 3.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 69,8 m²
- **Construcción:** 50,4 m²
- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 10
- **Cocina:** integral
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Número de Elevadores:** 1
- **Piso En Que Se Encuentra:** 101
- **Numero De Casas:** 37
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **ambientes:** 2

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Teléfono
- Living

- Agua
- Gas natural
- Balcón
- Living comedor

- Cable
- Internet
- Comedor
- Aire Acondicionado individual
- Cochera subterránea
- Parrilla
- Seguridad 24 hs

- Cloaca
- Pavimento
- Lavadero
- Aptos mascotas
- Apto profesional
- Deck
- Preinstalacion de A/A
- Solarium

- Calefacción individual
- En construccion
- Public laundry
- SUM

- Calefacción por aire
- Luminoso
- Seguridad
- Ascensor

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2025

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Detalles de la propiedad.

Estado En pozo.

Localidad Montevideo.

Barrio Prado.

Dirección Agraciada Y Evaristo Ciganda.

UNIDAD 101 Un dormitorio.

Descripción

Ley de vivienda de interés social.

COMODIDADES: Amplio Living comedor / Cocina integrada / Balcón / Placares

UBICACIÓN: City Prado está ubicado en la zona del Prado, en Agraciada esquina Evaristo Ciganda, frente a la Plaza Joaquin Suarez. Cuenta por su ubicación con un alto nivel de conectividad a todo Montevideo y todos los servicios en las inmediaciones.

City Prado se desarrolla en 13 niveles: en el subsuelo se encuentran los garajes, en Planta Baja está el acceso al edificio y más lugares para garajes. Los aptos se desarrollan en 10 niveles.

AMENITIES: Sala de Coworking / Barbacoa con Parrillero y vista Panorámica / Laundry / Garajes Opcionales / CCTV y

Alarma con Monitoreo Remoto / Park Bike

DESCRIPCIÓN

-SUM

-Parrillero

-Sala coworking

-Laundry

-Seguridad cámaras

Entrega unidades Julio 2024

Ocupación y conexiones 4%

Hacé tu consulta o agendá una visita a la propiedad, estamos a disposición para ayudarte a tomar la mejor decisión. Seguinos en las redes y entérate primero los nuevos lanzamientos y promociones exclusivas !!

La información contenida en el presente documento ha sido suministrada por el propietario del inmueble.

Honorarios inmobiliarios 3 % + iva a pagar con el compromiso.

El pago de honorarios se realiza conjuntamente con la firma del compromiso o compraventa.

Consulte por otras unidades disponibles, monoambientes desde USD 86000, apartamento de un dormitorio desde USD 136000, dos dormitorios desde USD 185000 y tres dormitorios desde USD 254000.

Ubicación

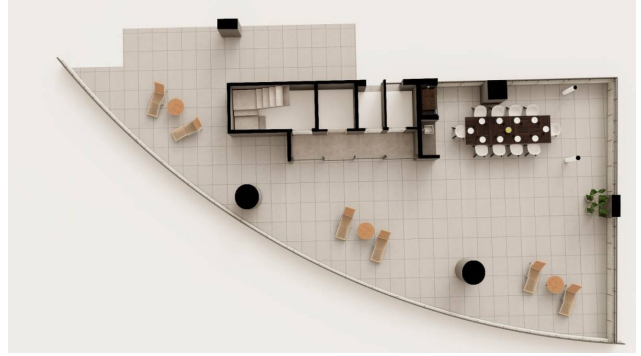
, Prado, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos





Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo
T +59894315336 | contacto@c21premier.com.uy | https://c21premier.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.