



Felipe Piriz

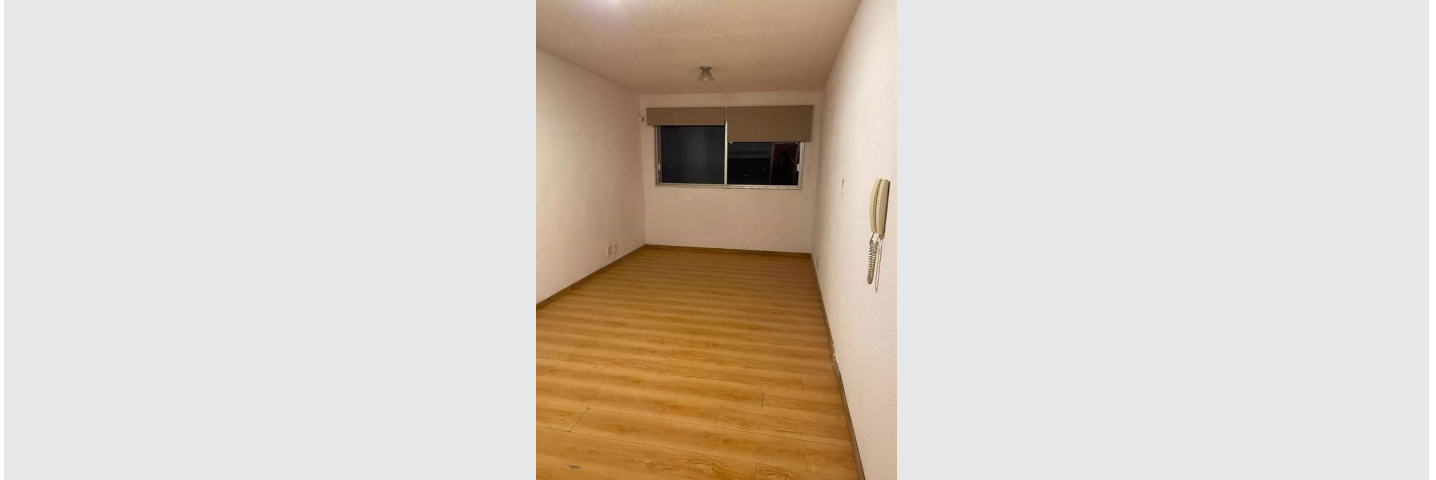
CENTURY 21.

369

ID: 8581

contacto@c21369.com.uy

+59893949999



### Departamento en Venta

Pocitos, Montevideo



Venta: US\$ 89.997

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 25,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 25,0 m<sup>2</sup>
- Baños: 1

- Cocina
- Comedor

- Agua
- Seguridad 24 hs

- Electricidad

- Internet

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Monoambiente, Pocitos, a tan solo dos cuadras Rambla, Con Renta

Encantador monoambiente ubicado en una ubicación privilegiada en pleno corazón de Pocitos, a tan solo dos cuadras Rambla.

Este monoambiente, ofrece una superficie de 25 metros cuadrados, esta ubicado en sexto piso, Contra Frente!  
Los gastos comunes son bajos e incluyen servicios de portería disponibles las 24 horas del día, acepta mascotas, actualmente alquilado.

EL monoambiente cuenta con:

Cocina bajo mesada con puertas blancas.

Baño completo

Piso de parquet

\*Rentabilidad bruta de 5% aprox ,

Con Renta de \$ 17.000

Gastos comunes: \$2.926

Precio: USD 89.997

Honorarios inmobiliarios: 3% + IVA

Los datos son brindados por los propietarios

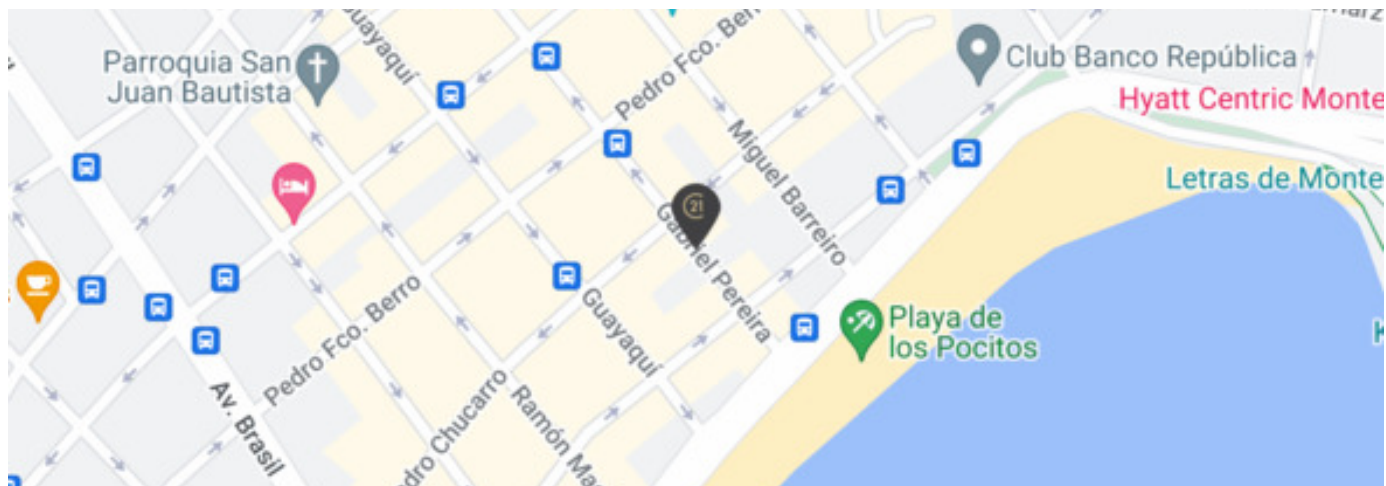
Cada oficina es de propiedad gestión y desarrollo independiente.

---

## Ubicación

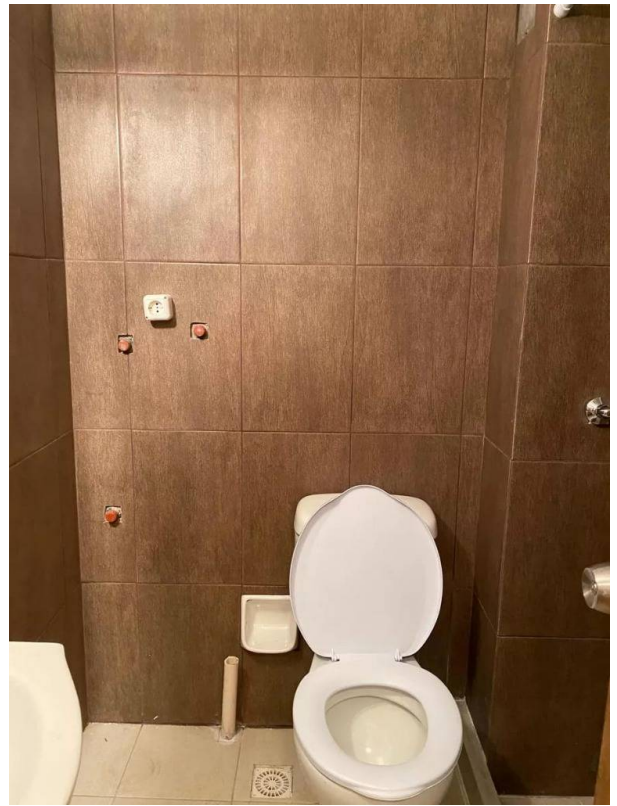
, Pocitos, Montevideo

## Referencias



---

## Catálogo de fotos





**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.