Felipe Piriz

CENTURY 21
369

ID: 8581
fpiriz@c21369.com.uy
+59893949999

Departamento en Venta

Pocitos, Montevideo

Venta: US$ 89.997

Tipo de propiedad: Departamento **Tipo de operación:** Venta

- **Terreno**: 25,0 m²
- **Construcción**: 25,0 m²
- **Baños**: 1

- Cocina
- Comedor
- Agua
- Seguridad 24 hs
- Electricidad
- Internet

Estado de la propiedad
Años de Antigüedad: 1
Libre de Gravamen: Si

Descripción
Monoambiente, ideal inversión Con Renta, Pocitos!

Encantador monoambiente ubicado en una ubicación privilegiada en pleno corazón de Pocitos, a tan solo dos cuadras Rambla.

Este monoambiente, ofrece una superficie de 25 metros cuadrados, esta ubicado en sexto piso, Contra Frente!
Los gastos comunes son bajos e incluyen servicios de portería disponibles las 24 horas del día, acepta mascotas

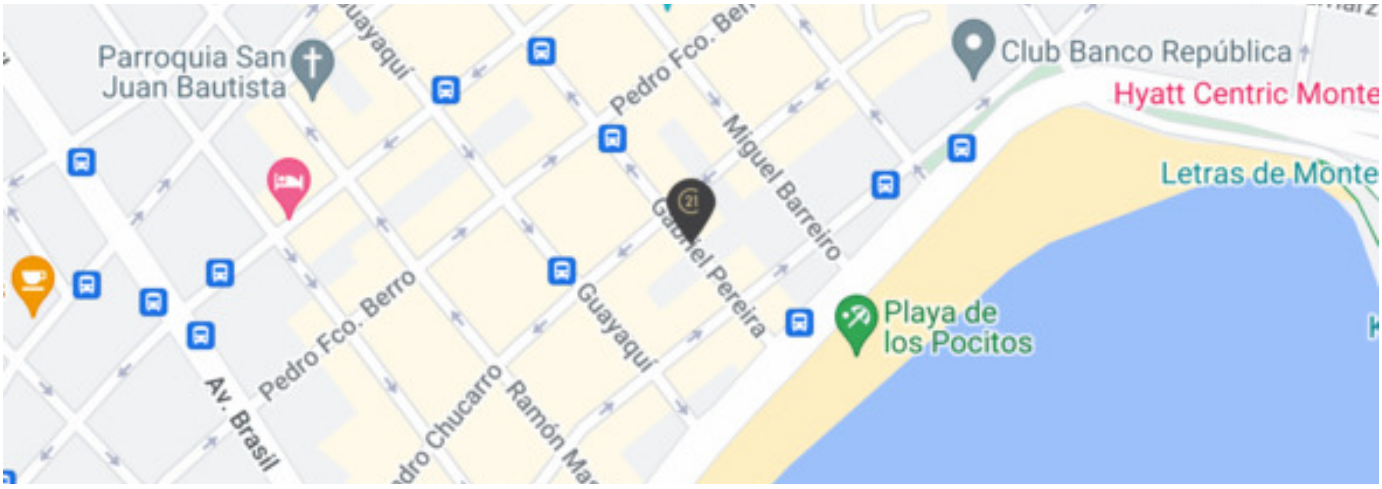
EL monoambiente cuenta con:
Cocina bajo mesada con puertas blancas.
Baño completo
Piso de parquet

*Actualmente, la propiedad se encuentra alquilada por $15.200 mensuales hasta agosto 2024, contando con la garantía respaldada por Mapfre.
*Rentabilidad bruta de 5% aprox ,
Precio: USD 89.997
Gastos comunes: $2.926

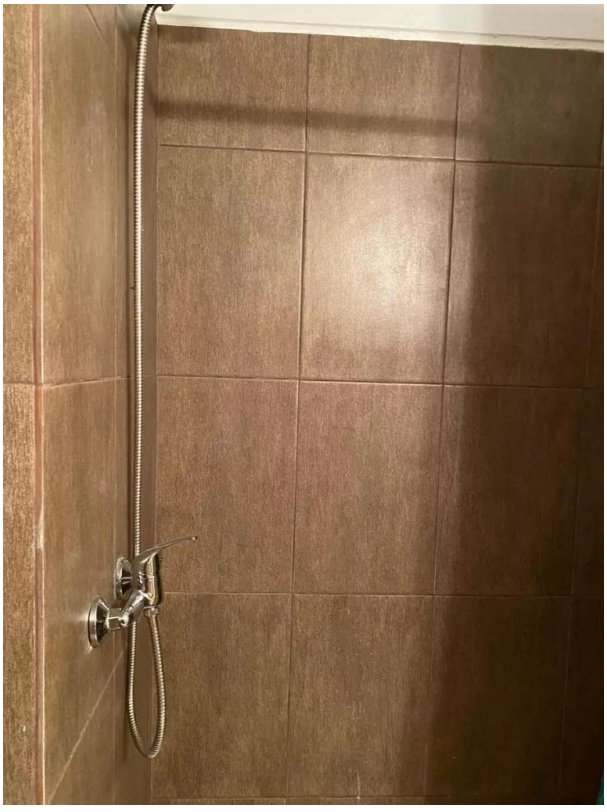
Honorarios inmobiliarios: 3% + IVA
Los datos son brindados por los propietarios
Cada oficina es de propiedad gestión y desarrollo independiente.

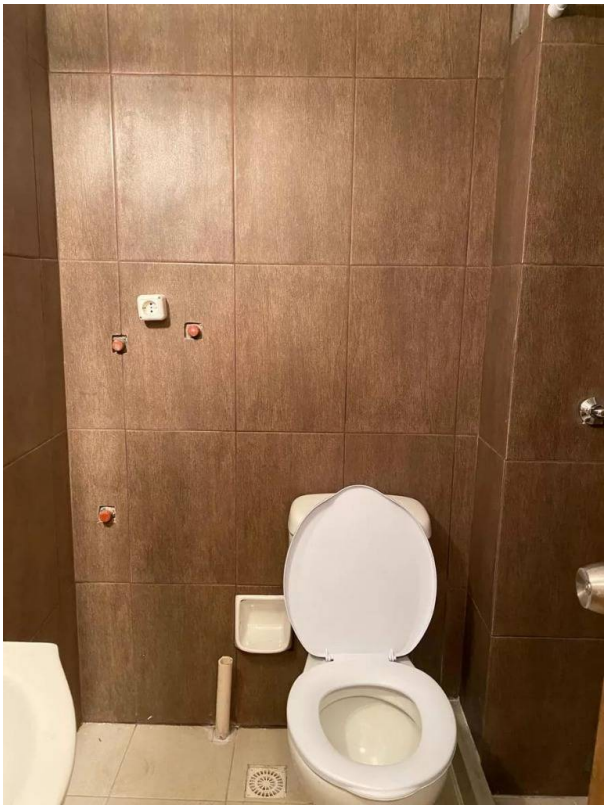
Ubicación
, Pocitos, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos





Bvar. Artigas 554,Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.
Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.