



Leyla Peña
Mendez

CENTURY 21.

Alpha

ID: 8594
leylap@c21alpha.com.uy
+59892976956



Casa en Venta

Barra de Carrasco, Canelones



Venta: US\$ 330.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 240,0 m²
- **Construcción:** 110,0 m²
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2

- **Cocheras:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Numero De Casas:** 5

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo
Años de Antigüedad: 2024
Libre de Gravamen: Si

Descripción

Excelente Complejo de 5 Casas en Barrio Cerrado, zona residencial en Barra de Carrasco a 2 cuadras de la Rambla.
Excelente conectividad con todos los puntos de la ciudad.
A 5' del Aeropuerto de Carrasco.

Se desarrollan en 2 plantas.

Living comedor con estufa a leña, con amplio ventanal de salida a terraza de parrillero con pérgola.-

Cocina con mesada granito y barra simil madera, espacio para lavarropas, lavavajilla, microondas, heladera, barra desayunero, y salida hacia el exterior.-

3 dormitorios, con vestidor en el principal, y restantes 2 dormitorios con placares.

Baño en planta baja, baño completo amplio en planta alta.-

Muros exteriores de excelente aislación térmica.- Conexión a saneamiento.

Calefacción por losa radiante eléctrica con termostatos independientes por ambiente.- Aberturas en aluminio con DVH, cortinas de enrollar incorporadas en dormitorios.-

Pisos de porcelanato y vinílicos símil madera.- Revestimientos de paredes en baños y cocina de porcelanato.-

Mesada de granito, con piletta doble acero inoxidable, mobiliario bajo mesada y superior en cocina.-

Mesada de mármol en baño de planta alta.-

Previsión de instalación de extractores en todos los baños.

BENEFICIOS TRIBUTARIOS POR LEY DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

Finalización de Obras Junio 2024.

Honorarios Inmobiliarios: 3% más iva.

Consúltenos y coordine una visita para conocer la obra.

Los esperamos.

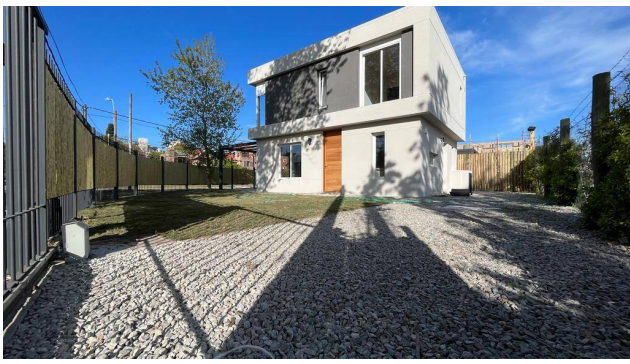
Ubicación

, Barra de Carrasco, Canelones

Referencias



Catálogo de fotos











FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.