



Casa en Venta

Barra de Carrasco, Canelones



Venta: US\$ 360.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 131,2 m²
- **Construcción:** 105,0 m²
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Niveles construidos:** 2
- **M² Jardín:** 46.1
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Numero De Casas:** 4
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **ambientes:** 3

- Cable
- Living comedor
- Aptos mascotas
- Preinstalacion de A/A

- Teléfono
- Suite
- Espacio guarda coches

- Cocina
- Toilete
- Parrilla

- Jardín
- Vestidor
- Perimetral

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo
Años de Antigüedad: 2024
Libre de Gravamen: Si

Descripción

Casa dúplex de 3 dormitorios dentro de un exclusivo housing de tan solo 4 unidades a metros del mar en Barra de Carrasco

Viví en una casa moderna, cálida y funcional, con jardín propio, terraza con parrillero y espacio para guardar tu auto!

UBICACIÓN INMEJORABLE:

- A solo una cuadra de la playa
- Rodeado de espacios verdes
- En el exclusivo barrio de Barra de Carrasco

CARACTERÍSTICAS DE LA CASA:

- Área interior: 90,3 m²
- Terraza parrillero: 14,7 m²
- Jardín: 46,1 m²
- Cochera: 15 m²
- Terreno Propio: 46,1 m²
- Dormitorios: 3
- Baños: 2 baños completos + un toilette
- Cocina integrada al living comedor
- Preinstalación para equipos de AA/CC tipo Split Inverter, en dormitorios y estar.
- Estufa tradicional en estar.
- TV cable/Satelital en estar y dormitorio.
- datos
- Telefonía y en estar.

En planta baja:

- Amplio living comedor con cocina integrada
- Salida hacia terraza con parrillero, jardín y tender
- Toilete

En planta alta:

- 3 dormitorios, uno de ellos en suite con vestidor
- Baño completo

UN LUGAR IDEAL PARA:

- Familias
- Personas que buscan tranquilidad y confort sin perder la cercanía a Montevideo
- Quienes disfrutan de la naturaleza, la proximidad al mar y la vida al aire libre
-

FECHA DE ENTREGA ESTIMADA: Setiembre 2024

Gastos de conexión: 3%

Honorarios Inmobiliarios: 3% + IVA

No te pierdas la oportunidad de vivir en un lugar soñado!!!
Últimas unidades disponibles.

Ubicación

, Barra de Carrasco, Canelones



CASA O2

AREA INTERIOR 90,3 m²
TERRAZA PARRILLERO 14,7 m²
JARDIN 46,1 m²
COCHERA 15 m²
TERRENO PROPIO 131,15 m²

Planta Baja



Planta Alta



IMPLANTACIÓN

FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.