



**Patricia Planells
Giuliani**

CENTURY 21.

East Coast

ID: 8638

pplanells@c21eastcoast.com.uy

+59897661566



Departamento en Venta

chiverta 17 Punta del Este, Maldonado



Venta: US\$ 250.750

Mantenimiento : 19.600

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 75,0 m²
- **Construcción:** 75,0 m²
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 10
- **Cocina:** integral
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Piso En Que Se Encuentra:** 803
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **Regaderas:** 2
- **ambientes:** 3

- Pileta
- Cloaca
- Teléfono
- Calefacción
- Espacio guarda coches
- Lote interno
- Piscina
- Sauna
- Seguridad porteria

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Amoblado
- Centro de deportes
- Deck
- Luminoso
- Public laundry
- Seguridad
- Solarium

- Agua
- Internet
- Aptos mascotas
- Cochera subterranea
- Gimnasio
- Parrilla
- Quincho
- Seguridad 24 hs
- SUM

- Cable
- Pavimento
- Apto profesional
- Cochera
- Hidromasaje
- Perimetral
- Sala de juegos
- Seguridad diurna
- Ascensor

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2021

Libre de Gravamen: Si

Descripción

• La ubicación de SOL y LUNA es extraordinaria, esta a 200 mtrs de playa Mansa ya 400 de playa Brava

A cuadras de Gorleto

Cerca de Punta Shopping

Zona gastronómica para ir caminando

Las cocheras son todas cubiertas y dentro del edificio

• Los aptos de 2 Dorm/2 baños, es decir el 303 y 903 incluyen además de la cochera una baulera superficie de casi media cochera

AMENITIES

• En temporada alta cuenta con servicio de Playa en la Mansa Parada 2 y1/2 y en Brava Parada 5

•Pileta Externa Climatizada de Dic a marzo

• 2 Partilleros en Piso 11 (uno para 12 comensales y otro para 8)

• Hidromasaje externo en Piso 11

• Sauna Húmedo y seco + ducha escocesa en PB

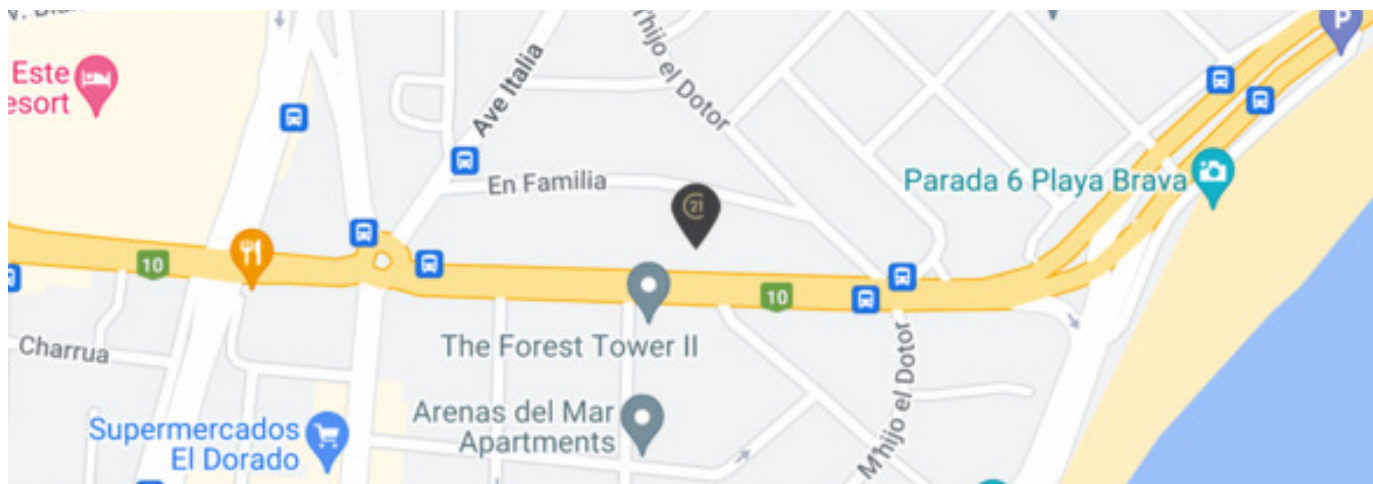
• Recepcion 24 hs todo el año

Unidades de alta demanda para alquiler no solo en el verano lo que implica buena rentabilidad

Ubicación

chiverta 17 , Punta del Este, Maldonado

Referencias



Catálogo de fotos



Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.